

**Okruhy ke státním závěrečným zkouškám
v akademickém roce 2017/2018**

Obor: Regionální rozvoj a správa (bakalářské kombinované a prezenční studium)

Část A

1. Ekonomická úroveň regionů (HDP, sektorová a odvětvová struktura, nezaměstnanost, životní úroveň) a metody jejího hodnocení. Význam hodnocení ekonomické úrovně.
2. Přístupy k lokalizaci ekonomických procesů, lokalizační teorie v zemědělství a průmyslu, všeobecné lokalizační teorie.
3. Regionální růstové a rozvojové teorie. Teorie aglomerace, aglomerační efekty. Teorie polarizovaného rozvoje. Teorie exportní báze.
4. Pojetí a význam regionální politiky. Regionální politika v ČR a její vývoj, principy a nástroje, problémové regiony v ČR.
5. Strategie regionální rozvoje ČR. Analýza SWOT. Regionální rozvojové programy.
6. Evropská unie a její vývoj po roce 1993, orgány EU a vztahy mezi nimi, legislativní proces EU, schengenský prostor.
7. Společné politiky EU – obchodní, zemědělská, dopravní a měnová politika.
8. Kohezní politika EU, její cíle, principy, kategorie regionů a programové procedury. Evropské strukturální a investiční fondy.
9. Realizace kohezní politiky EU v České republice, institucionální zabezpečení, programové dokumenty, operační programy.
10. Regionální členění v EU, systém NUTS a jeho korespondence s administrativním uspořádáním ČR. Územní spolupráce v EU, euroregiony.
11. Trh nemovitostí, charakteristika poptávkové a nabídkové strany trhu. Specifika trhu nemovitostí, lokální monopol, veřejný zájem na trhu nemovitostí. Evidence nemovitostí.
12. Cena a hodnota nemovitosti, vztah mezi nimi a jejich časové změny. Pozemková renta. Životnost staveb. Cenová mapa stavebních pozemků. Oceňování pozemků a trvalých porostů.

Část B

13. Základní druhy dopravy – přednosti a nedostatky, aktuální trendy a konkurenční prostředí. Udržitelná městská mobilita.
14. Regiony a regionalizace, hlavní typy regionů, základní regionotvorné procesy. Funkční městské regiony a další vyšší městské útvary. Model stádií městského vývoje.
15. Transformace českého maloobchodu po roce 1989 – vývojové etapy. Konkurenční prostředí a dynamika změn v porovnání s nejvyspělejšími evropskými trhy.
16. Základní dokumenty EU a CEMAT týkající se prostorového plánování (Evropská charta prostorového plánování, ESDP), cíle a trendy. Srovnání plánovacího systému v ČR a vyspělých zemích EU.
17. Územní plánování v ČR – vývoj, legislativní úprava, nástroje, orgány územního plánování. Pořizování, schvalování a změna ÚPD, územní řízení a územní rozhodnutí.
18. Struktura obyvatelstva podle biologických a kulturních znaků a ekonomických a sociálních znaků, míry ekonomické aktivity a míry nezaměstnanosti.
19. Přirozený pohyb obyvatelstva, teoretický základ, makroregionální disparity.
20. Demografické prognózy a projekce, intercenzální odhady, výběrová šetření, metody jejich tvorby. Vazba na ekonomickou praxi.
21. Populační vývoj světa ve vazbě na model demografického přechodu. Druhý demografický přechod, jeho typické znaky a jeho průběh v Evropě a České republice. Stárnutí populace.
22. Státní ekologická politika ČR, administrativní a ekonomické nástroje, všeobecné a dílčí právní normy.
23. Koncept udržitelného rozvoje, Agenda 21. Ekologické manažerské systémy (mezinárodní normy, podnikatelská charta udržitelného rozvoje), analýzy životního cyklu.
24. Metoda EIA a její aplikace v ČR, environmentální audit, ecolabeling, územní systémy ekologické stability krajiny.