

## **Zápis z jednání Správní rady MU 3/2018 (64), 29. 10. 2018**

Sp. zn.: MU-IS/135005/2018/777190/RMU

Přítomni: dle prezenční listiny.

V průběhu všech hlasování byla Správní rada MU usnášení schopná.

Přítomni za MU: rektor Bek, pror. Bulant, pror. Pitrová, kvestorka Valešová, ředitelka Fojtová, vedoucí Právního odboru RMU Kvítková

Jednání zahájil a řídil předseda SR MU MgA. Petr Pleva.

Návrh programu jednání:

1. Plán realizace Dlouhodobého záměru Masarykovy univerzity na rok 2019 podle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), v platném znění
2. Institucionální plán Masarykovy univerzity na léta 2019-2020 podle Vyhlášení Institucionálního programu pro veřejné vysoké školy pro roky 2019-2020
3. Vydání předchozího písemného souhlasu podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), v platném znění se zřízením služebnosti inženýrské sítě na pozemcích Masarykovy univerzity v katastrálním území Bohunice v obci Brno
4. a) Vydání předchozího písemného souhlasu podle § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), v platném znění s uzavřením smlouvy o prodeji nemovitostí v katastrálním území Komárov v obci Brno  
b) Vydání předchozího písemného souhlasu podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), v platném znění s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v katastrálním území Komárov v obci Brno
5. Různé.

Navržený program Správní rady Masarykovy univerzity byl schválen jednomyslně osmi hlasy (nikdo nehlasoval proti, nikdo se nezdržel hlasování).

### **1. Plán realizace Dlouhodobého záměru Masarykovy univerzity na rok 2019 podle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), v platném znění**

Rektor prezentoval Plán realizace DZ MU na rok 2019 (dále jen „PR DZ 2019“), který je roční implementací Dlouhodobého záměru MU na léta 2016-2020 (příloha). Smyslem dokumentu je upozornit na klíčová témata, na která bude univerzita soustředit hlavní pozornost v roce 2019.

Obsah PR DZ 2019 vstupuje do ročního plánu činnosti vedení MU, realizaci jednotlivých cílů garantují členové vedení MU a vykonávají odbory rektorátu nebo jiná hospodářská střediska univerzity.

Struktura PR DZ 2019 odpovídá 11 prioritním oblastem a v rámci nich stanoveným pětiletým cílům z Dlouhodobého záměru MU 2016-2020. V souladu s uvedenou strukturou bude zpracována i Výroční zpráva o činnosti MU v roce 2019, která naplňování ročního plánu reflektuje.

Vědecká rada Masarykovy univerzity v korespondenčním hlasování projednala PR DZ 2019 bez obsahových připomínek. Akademický senát Masarykovy univerzity bez obsahových připomínek schválil navržené znění PR DZ 2019 na svém zasedání dne 1. 10. 2018.

#### **Usnesení:**

Správní rada Masarykovy univerzity, v souladu s § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), v platném znění, přijala osmi hlasy (nikdo nehlasoval proti, nikdo se nezdržel hlasování) usnesení:

Správní rada Masarykovy univerzity v souladu s § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), v platném znění, schvaluje předložený text „Plán realizace Dlouhodobého záměru Masarykovy univerzity na rok 2019“.

## **2. Institucionální plán Masarykovy univerzity na léta 2019-2020 podle Vyhlášení Institucionálního programu pro veřejné vysoké školy pro roky 2019-2020**

Institucionální plán Masarykovy univerzity na léta 2019-2020 (dále jen „IP 2019-2020“) je dvouletou implementací Dlouhodobého záměru MU na léta 2016-2020.

Realizace IP 2019-2020 je finančně podpořena příspěvkem z Institucionálního programu pro VVŠ, a to v celkové výši 231 257 719 Kč. Uvedení finanční prostředky jsou dovnitř univerzity alokovány formou tzv. interních projektů, které realizují jednotlivé fakulty, vysokoškolské ústavy a Rektorát MU.

Struktura dokumentu odpovídá 11 prioritním oblastem a v rámci nich stanoveným pětiletým cílům z Dlouhodobého záměru MU 2016-2020.

#### **Usnesení:**

Správní rada Masarykovy univerzity, v souladu s Vyhlášením Institucionálního programu pro veřejné vysoké školy pro roky 2019-2020, přijala osmi hlasy (nikdo nehlasoval proti, nikdo se nezdržel hlasování) usnesení:

Správní rada Masarykovy univerzity v souladu s Vyhlášením Institucionálního programu pro veřejné vysoké školy pro roky 2019-2020 projednala a bere na vědomí předložený text Institucionální plán Masarykovy univerzity na léta 2019-2020.

**3. Vydání předchozího písemného souhlasu podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), v platném znění se zřízením služebnosti inženýrské sítě na pozemcích Masarykovy univerzity v katastrálním území Bohunice v obci Brno**

**Usnesení:**

Správní rada Masarykovy univerzity, v souladu s § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), v platném znění, přijala osmi hlasy (nikdo nehlasoval proti, nikdo se nezdržel hlasování) usnesení:

Správní rada Masarykovy univerzity, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), v platném znění vydává Masarykově univerzitě předchozí písemný souhlas se zřízením věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) pro podzemní vedení optické komunikační sítě podle ustanovení § 1257 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Masarykova univerzita je oprávněna svým prohlášením o zřízení služebnosti zatížit své níže uvedené pozemky ve prospěch jiných svých níže uvedených pozemků.

Masarykova univerzita je oprávněna na služebných pozemcích svou optickou komunikační sítí zřídit, mít, provozovat, udržovat, opravovat a obnovovat, upravovat ji za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, případně ji také odstranit. Za tím účelem smí Masarykova univerzita na služebné pozemky vstupovat i vjíždět a zde se zdržovat.

Věcné břemeno zatíží služebné pozemky Masarykovy univerzity p. č. 1329/12, p. č. 1329/22, p. č. 1331/111, p. č. 1331/281, p. č. 1333/24, p. č. 1338/9, p. č. 1338/33, p. č. 1338/37, p. č. 1383/32, p. č. 1338/41, v katastrálním území Bohunice v obci Brno, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na LV č. 929 pro uvedené katastrální území.

Panujícími pozemky, v jejichž prospěch bude věcné břemeno zřízeno, budou pozemky p. č. 1329/41 a p. č. 1331/21 v katastrálním území Bohunice v obci Brno, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na LV č. 929 pro uvedené katastrální území.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou.

**4. a) Vydání předchozího písemného souhlasu podle § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), v platném znění s uzavřením smlouvy o prodeji nemovitostí v katastrálním území Komárov v obci Brno**

**Usnesení:**

Správní rada Masarykovy univerzity, v souladu s § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o

vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), v platném znění, přijala osmi hlasy (nikdo nehlasoval proti, nikdo se nezdržel hlasování) usnesení:

Správní rada Masarykovy univerzity, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), v platném znění vydává předchozí písemný souhlas s uzavřením smlouvy o prodeji nemovitostí – pozemků a stavby vysokoškolských kolejí na ulici Lomená 633/48 v Brně.

Předmětem prodeje bude soubor nemovitostí ve vlastnictví Masarykovy univerzity, a to pozemek p. č. 1625, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 395 m<sup>2</sup> se stavbou č. p. 633, průmyslový objekt, pozemek p. č. 214/4, ostatní plocha, zeleň, o výměře 732 m<sup>2</sup>, pozemek p. č. 214/10, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1157 m<sup>2</sup>, pozemek p. č. 343/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m<sup>2</sup> a pozemek p. č. 344/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 26 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Komárov, obec Brno, okres Brno – město. Nemovitosti jsou zapsány na LV č. 802 pro uvedené katastrální území u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

Nabyvatelem bude statutární město Brno, IČ 44992785, DIČ CZ44992785, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 601 77 Brno.

Kupní cena souboru nemovitostí bude činit 69 550 000,- Kč.

**4. b) Vydání předchozího písemného souhlasu podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), v platném znění s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v katastrálním území Komárov v obci Brno**

**Usnesení:**

Správní rada Masarykovy univerzity, v souladu s § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), v platném znění, přijala osmi hlasy (nikdo nehlasoval proti, nikdo se nezdržel hlasování) usnesení:

Správní rada Masarykovy univerzity, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), v platném znění vydává předchozí písemný souhlas s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, a to služebnosti inženýrské sítě pro podzemní vedení optické komunikační sítě.

Ze služebnosti oprávněnou osobou bude Masarykova univerzita, jako prodávající dle smlouvy o prodeji nemovitostí. Je oprávněna na služebných pozemcích optickou sítí mít, provozovat, opravovat, modernizovat a udržovat, případně ji také odstranit. Za tím účelem smí oprávněná na služebné pozemky vstupovat i vjíždět a zde se zdržovat, a to v nutném rozsahu a po nezbytně nutnou dobu.

Osobou povinnou bude vlastník pozemku, jako kupující dle smlouvy o prodeji nemovitostí. Ke zřízení služebnosti dojde bezúplatně.

Věcné břemeno zatíží služebné pozemky p. č. 214/4, p. č. 214/10 a p. č. 344/4 v k. ú. Komárov v obci Brno v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1110-4007/2018 vyhotoveným společností ZK - Brno s.r.o., IČ 65278500.

## 5. Různé

5.1 Dr. Kvítková podala podrobnou informaci o připravovaných pozemkových a majetkových operacích:

- Zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích Masarykovy univerzity v katastrálním území Bohunice v obci Brno
- Plánovaná směna pozemků a koupě nemovitosti “Bílý dům”
- Koupě pozemku v lokalitě Univerzitního kampusu Bohunice
- Zřízení věcných břemen v lokalitě Univerzitního kampusu Bohunice pro společnost Biology Park Brno, a. s.

Schválil: Petr Pleva, předseda  
Ověřili: Jiří Gruber, místopředseda  
Dagmar Lastovecká, místopředsedkyně

Zapsala: Iva Zlatušková, tajemnice SR MU  
Hnanice, 29. 10. 2018