

Módulo 4 – glosario

- acreedor hipotecario, el** — zástavní věřitel
- acudir** — dostavit se
- arrendamiento, el** — nájem
- bien, el** — užitek, prospěch
- bienes, los** — zboží, majetek, jmění
- bienes consumibles, los** — věci spotřebovatelné
- bienes de dominio público, los** — veřejný majetek
- bienes de propiedad privada, los** — věci v soukromém vlastnictví
- bienes fungibles, los** — věci zastupitelné/prodejně/obchodovatelné
- bienes inmuebles, los** — nemovitý majetek, nemovitost
- bienes muebles, los** — movitý majetek, movitost
- censualista, el** — rentiér, výběřčí poplatků
- comunero, el** — člen společenství vlastníků, vlastník jednotky
- daño moral, el** — nemajetková újma
- derecho de paso, el** — právo průjezdu
- derechos reales, los** — věčná práva
- deslinde, el** — vymezení (hranic pozemku)
- deudor, el** — dlužník
- disfrute, el** — držba, užívání/požívání
- enfiteuta, el** — nájemce, pachtýř
- extinción de derechos reales, la** — zánik věcných práv
- fielato, el** — výběřčí daně
- hacer valer** — uplatnit svá práva
- indemnización pecuniaria, la** — peněžité náhrada/odškodnění
- interdicción, la** — interdikce (dočasné omezení práva užívání nemovitosti)
- invasión de propiedad, la** — porušení vlastnického práva (neoprávněný vstup na cizí pozemek)
- límites de la propiedad, los** — hranice nemovitosti/majetku
- nuda propiedad, la** — holé/pouhé vlastnictví
- obligación, la** — závazek, povinnost, dluhopis
- prenda, la** — zástava, záruka, dražební jistota
- prestación, la** — plnění, poskytování
- propiedad, la** — vlastnictví, majetek, nemovitost
- propiedad plena, la** — plnoprávné/absolutní vlastnictví
- recaer** — připadnout, uložit
- servidumbre, la** — služebnost, právo k cizí věci, věcné břemeno
- tanteo y retracto, el** — právo na první odmítnutí, přednostní/předkupní právo
- titular de servidumbre, el** — oprávněný k užívání služebnosti
- tramo, el** — úsek, část
- uso, el** — užívání, užití
- uso y habitación** — právo užívání a bydlení
- usufructo, el** — poživací právo, užívací právo
- usufructuario, el** — uživatel
- vallas, las** — plot, ohrada
- vecindario, el** — sousedé, místní komunita, nájemníci