

**Základy soukromého práva –
témata č. I., II.**

SEMINÁŘ

Příklad č.1

- Určete, který z následujících společenských vztahů náleží předmětu a metodě občanskoprávní regulace:
 - vztah mezi obecním úřadem a fyzickou osobu, jehož obsahem je vyměření místního poplatku ze psů;
 - vztah mezi spotřebitelem a dodavatelem, který vznikl z titulu reklamace dodaného zboží;
 - vztah mezi prodejcem a výrobcem zboží;
 - vztah mezi obcí a fyzickou osobou, jehož obsahem je spor z nájemní smlouvy;
 - spor o zadostiučinění požadované fyzickou osobou pro šíření pomluvy jinou osobou;
 - spor mezi pracovníkem a jeho zaměstnavatelem o vyplacení odměny.
 - vztah mezi Dopravním podnikem města Brna a cestujícím bez platné jízdenky
 - Vztah mezi Jihomoravským krajem a Statutárním městem Brnem, jehož obsahem je pronájem kanceláří

Příklad č. 2

- Mezi paní Janou K. a panem Rudolfem M. byla uzavřena smlouva o půjčce peněz ve výši 30 000 Kč, přičemž k zajištění plnění řádně a včas se strany dohodly na smluvní pokutě 10 000 Kč za každý i započatý měsíc prodlení se splácením dluhu.
Zabývejte se platností takového ujednání z hlediska základních zásad občanského práva. Může se věřitel úspěšně domáhat žalobou plnění smluvní pokuty?

Příklad č. 3

Zákazník zakoupil od stánkového prodejce na městském tržišti výrobek spotřební elektroniky za cenu, která se mu jevila výrazně příznivá ve srovnání s cenou výrobku v běžné obchodní síti. Po čase byl předvolán na Policii ČR a bylo mu předestřeno, že zakoupené zboží bylo prodejcem nabyto nelegálně. V této souvislosti byl vyšetřován podle ustanovení trestního řádu.

- a) *Jakou zásadu občanského práva lze na tento případ uplatnit?*
- b) *Je tato zásada výslovně formulována v některém z ustanovení nyní platného občanského zákoníku?*

Příklad č. 4

- Slečna Jana K. si nechala ve fotografickém ateliéru zhotovit kolekci uměleckých fotografií – svých portrétů, které do budoucna chtěla využít ve své kariéře modelky. Po roce náhodou zjistila v knihkupectví, že jeden z těchto portrétů je použit bez jejího vědomí i souhlasu na přebalu knížky s počítačovou tematikou. Porad'te slečně Jana K., jak se má v takové situaci zachovat.

a) Které subjektivní právo slečny Jany K. bylo porušeno?

b) Jaký efektivní způsob ochrany byste jí poradili?

Příklad č. 5

Dívce ve věku 16 let a 3 měsíců bylo soudním rozhodnutím povoleno uzavření sňatku z důvodů jejího těhotenství. Po uzavření sňatku a narození dítěte bylo manželství rozvedeno v době, kdy žena dovršila 17 let a 4 měsíce věku.

- a) Je tato žena oprávněna v tomto věku samostatně uzavřít kupní smlouvu o koupi svého bytu do výlučného vlastnictví?*
- b) Odpověď zdůvodněte s odkazem na konkrétní ustanovení platného práva.*

Příklad č. 6

Bude-li Váš soused na svém pozemku obtěžovat každý den hlukem, prachem a světlem (kupř. z provozované opravy zemědělských strojů), jaký způsob právní obrany byste zvolili, abyste dosáhli ochrany co nejdříve a bez soudního procesu? *Zdůvodněte s poukazem na konkrétní ustanovení občanského zákoníku.*

Charakterizujte tento způsob právní ochrany. Který orgán v těchto otázkách rozhoduje?