

Příklady Základy soukromého práva

Seminář V. a VI.

Závazky (obecná část). Obsah a zánik závazků

Příklad č. 1)

V rámci odstraňování kalamitního stavu dva muži, kteří těžili dříví v lese pro vlastní potřebu, způsobili společně škodu na budově rekreační chaty jiné osoby ve výši 150.000,- Kč, vzniklou pádem poraženého kmene na střešku chaty.

Zabývejte se otázkou společné odpovědnosti za škodu a klasifikujte, o jakou formu společného závazku se jedná (pozn. náhrada škody je upravena v hlavě III. oddíl 1 NOZ).

Příklad č. 2)

Pan Krbec (budoucí kupující) a pan Ruprecht (budoucí prodávající) uzavřeli smlouvu o smlouvě budoucí na koupi hradu Kulíkova za cenu 5 mil. Kč. s tím, že budoucí prodávající uzavře kupní smlouvu nejpozději ve lhůtě do 1 měsíce ode dne doručení výzvy budoucího kupujícího k uzavření kupní smlouvy . Budoucí prodávající posléze změnil názor a hrad chtěl darovat své přítelkyni Bílé paní.

Posuďte:

- Nároky budoucího kupujícího v případě, že kupní smlouva nebude ve lhůtě 6 měsíců na výzvu budoucího kupujícího uzavřena
- Co se stane v případě, že hrad Kulíkov před podáním výzvy k uzavření kupní smlouvy vyhoří a z větší části spadne?

Příklad č. 3)

Společnost Hardware, s. r. o. uzavřela s panem Gùglilem kupní smlouvu na dvě počítačové sestavy. Součástí kupní smlouvy bylo i ujednání o tom, že kterákoliv ze stran může odstoupit od smlouvy, pro ten případ bylo sjednáno odstupné. Pan Gùglil zaplatil pouze část kupní ceny a odebral jen jednu počítačovou sestavu.

- Lze od smlouvy platně odstoupit a v jakém rozsahu?

Příklad č. 4)

Pan Josef dlužil panu Václavovi 10 000 Kč z titulu smlouvy o zápůjčce. Pohledávka se stala dospělou ke dni 1. 3. 2014. Pan Josef však ztratil před časem práci a nemá na zaplacení. O situaci se dozvěděla matka pana Josefa, a jelikož se s panem Václavem dobře znají, dojednala s ním, že pokud její syn Josef nezaplatí v dodatečné lhůtě 1 měsíce, dluh za něho věřiteli zaplatí. Pan Václav s tím souhlasil. Poté, co ani pan Josef, ani matka nezaplatili, žaloval pan Václav matku pana Josefa o zaplacení celé částky. Matka pana Josefa namítala, že její závazek neměl písemnou formu, a proto je neplatný.

- Zabývejte se povahou změny závazku. Kdo je v této situaci dlužníkem pana Václava?
- Bude žaloba na zaplacení vůči matce pana Josefa úspěšná, příp. v jakém rozsahu?

Příklad č. 5)

Dopravní podnik města Brna měl vůči panu Zajíci pohledávku z titulu nezaplaceného jízdného a následně uložené pokuty za černou jízdu ve výši 830,- Kč s příslušenstvím. Pohledávka dospěla dne 1. 2. 2011. Tuto pohledávku postoupil společnosti První česká pohledávková, s.r.o. (postupník) smlouvou uzavřenou dne 30. 11. 2013. Zástupce této společnosti se obrátil na pana Zajíce s písemnou výzvou o zaplacení uvedené částky ve lhůtě tří dnů doručenou dne 27. 3. 2014.

Posuďte:

- Postupitelnost dané pohledávky
- Možnosti obrany pana Zajíce
- Mohl by pan Zajíc po doručení výzvy k zaplacení splnit dluh Dopravnímu podniku města Brna?
- Odpovídá postupitel postupníkovi za dobytost dané pohledávky?