

Základy soukromého práva (JARO 2014) – témata č. I., II.

1) Určete, který z následujících společenských vztahů náleží předmětu a metodě soukromoprávní regulace:

- a) *vztah mezi obecním úřadem a občanem obce, jehož obsahem je vyměření místního poplatku ze psů;*
- b) *vztah mezi spotřebitelem a dodavatelem, který vznikl z titulu reklamace dodaného zboží;*
- c) *vztah mezi prodejcem a výrobcem zboží;*
- d) *vztah mezi obcí a fyzickou osobou, jehož obsahem je spor o nezaplacené nájemné za užívání obecního bytu;*
- e) *spor o zadostiučinění požadované fyzickou osobou pro šíření pomluvy jinou osobou;*
- f) *spor mezi zaměstnancem a jeho zaměstnavatelem o vyplacení odměny za práci*
- e) *vztah mezi Dopravním podnikem města Brna a cestujícím bez platné jízdenky*
- g) *Vztah mezi Jihomoravským krajem a Statutárním městem Brnem, jehož obsahem je pronájem kanceláří*

2) Strany uzavřely mezi sebou smlouvu, v níž se dohodly, že pan X. za úplatu způsobí majetkovou újmu panu Y., a to zejména tak, že poškodí porosty na jeho pozemku, který pan X. užívá jako zahradu.

Zabývejte se platností takového ujednání z hlediska základních zásad občanského práva. Může se pan X. úspěšně domáhat u soudu splnění závazku panem Y., příp. pan Y zaplacení dohodnuté odměny?

3) Dívce ve věku 16 let a 3 měsíců bylo soudním rozhodnutím povoleno uzavření sňatku z důvodů jejího těhotenství. Po uzavření sňatku a narození dítěte bylo manželství rozvedeno v době, kdy žena dovršila 17 let a 4 měsíce věku.

a) *Je tato žena způsobilá v tomto věku samostatně uzavřít kupní smlouvu o koupi bytové jednotky do výlučného vlastnictví?*

b) *Odpověď zdůvodněte s odkazem na konkrétní ustanovení NOZ.*

- 4) **Pan Prodělal uzavřel písemně smlouvu, v níž se zavázal k tomu, že v případě nezaplacení svého dluhu řádně a včas se dobrovolně podřizuje ve všech osobnostních i závazkových vztazích předchozímu schválení svých právních jednání věřitelem.**

Posud'te relevanci takového ujednání podle zásad soukromého práva.

- 5) **Určete, které z uvedených osob jsou fyzické osoby, a které jsou osoby právnické (rozlište, zda jde o osobu soukromého či veřejného práva):**

- a) Jan Novák, motoservis
- b) Aleko, s.r.o.
- c) Tělocvičná jednota Sokol
- d) Město Šlapanice
- e) Konrad Adenauer Stiftung
- f) Akademie věd České republiky
- g) Česká republika

- 6) **Strany si ve smlouvě dojednaly, že zboží bude předáno v místě sídla objednatele (obchodní korporace). Dodavatel při pokusu o dodání zjistil, že na této adrese objednatel nesídlí, ačkoliv jde o adresu sídla uvedenou v obchodním rejstříku. Objednatel posléze namítal porušení smlouvy (nesplnění termínu dodání zboží) a uváděl, že se v době plnění stěhoval na novou adresu sídla.**

Jak byste argumentovali na obranu dodavatele? Uved'te příslušné ustanovení NOZ.