

Příklad A

Město Brno má na rok 2010 pro investice do životního prostředí 20 mil. Kč a má možnost investovat do následujících projektů:

Projekt A – investice do projektu REURIS (Revitalizace městských nábřeží) (možnost až na 3 místech v Brně) 5 mil. Kč, předpokládaná návratnost v prvním roce 3 mil. Kč a v druhém roce 5 mil. Kč.

Projekt B – investice do obnovy kanalizace 10 mil. Kč, (možnost až 5 místech v Brně) návratnost v dalším roce 12,5 mil. Kč.

Projekt C – investice do rekonstrukce spalovny 15 mil. Kč, předpokládaná návratnost v prvním roce 5 mil. Kč, v druhém roce 8 mil. Kč a ve třetím roce 10 mil. Kč.

Pro jaký mix projektů bylo nejefektivnější se rozhodnout při diskontní sazbě 5%.

Kterou metodu použijete? O jaké se jedná projekty?

Nejjednodušší je použít Ri (pomůžu si i metodou DN). Musím také projekty převést na stejnou životnost. Nejvýhodnější je realizace 3 projektů A – výnos 19,59 mil. Kč z investice plus 5 mil. Kč zůstatek z původního rozpočtu.

Příklad B

Město Liberec má na rok 2010 pro investice do sportu 9 mil. Kč a má možnost investovat do následujících projektů:

Projekt A – investice do sportovních hřišť s placenými atrakcemi 3 mil. Kč, předpokládaná návratnost v prvním roce 3 mil. Kč a v druhém roce 3 mil. Kč. Investici je možné realizovat na 3 místech v Liberci

Projekt B – investice do výstavby cyklotrasy a trasy na in-line brusle 4 mil. Kč, roční návratnost 5,5 mil. Kč, investici je možné realizovat na 3 místech v Liberci

Projekt C – investice do rekonstrukce běžkařského okruhu 5 mil. Kč, předpokládaná návratnost v prvním roce 5 mil. Kč, v druhém roce 3 mil. Kč a ve třetím roce 3 mil. Kč.

Pro jaký mix projektů bylo nejefektivnější se rozhodnout při diskontní sazbě 10%.

Kterou metodu použijete? O jaké se jedná projekty?

Nejjednodušší je použít Ri (pomůžu si i metodou DN). Musím také projekty převést na stejnou životnost. Nejvýhodnější je realizace 3 projektů A – výnos 16,5 mil. Kč, spotřebuje se celý rozpočet, varianta A má nejvyšší Ri.