



VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, KONCESE, PPP PROJEKTY

Opakování + možná něco
navíc (doufám 😊)



KONCESE

Víme, že – definuje nový zákon o zadávání veřejných zakázek, který rozlišuje mezi koncesemi na služby a koncesemi na stavební práce

Nyní se koncese realizují dle nového zákona v režimu koncesního řízení, pokud nevyužijí některého (dle zákonných podmínek) řízení pro nadlimitní veřejné zakázky. (z toho plynou problémy spojené se statistickým zjišťováním hodnoty koncesních projektů realizovaných veřejnými zadavateli)

Mají společné, že dochází k přenosu větší míry rizik Na dodavatele (provozní riziko , riziko brát na sebe užitky z poskytování svěřených služeb).

Náklady, které dodavateli vznikají jsou kryty právě z výnosů z poplatků, ale mohou být doplněny také platbou z rozpočtu zadavatele (tyto platby jsou součástí smlouvy a také může být jejich výše kritériem pro hodnocení nabídek).



PŘEDPOKLÁDANÁ CENA KONCESE

Předpokládaná hodnota koncese = celkový obrat dodavatele bez DPH, a to za dobu trvání koncese

Musí být stanovena v okamžiku zadávání

Co je součástí předpokládané hodnoty a co musí být zahrnuto stanoví 175

Součástí jsou například platby uhrazené uživateli, platby nebo finanční výhody poskytnuté zadavatelem, nebo třetími osobami, a to v jakékoliv formě....

KONCESE MALÉHO ROZSAHU

Předpokládaná hodnota je ≤ 20 mil. Kč (ustanovení 27 a 31 se nepoužijí)



KONCESNÍ ŘÍZENÍ

Smlouvu na koncesi lze uzavřít pouze na dobu určitou

Zahajuje se oznámením o zahájení řízení (vyzívá neomezený počet dodavatelů)

Pokud zadavatel obdrží nabídku, v níž je navrženo výjimečné inovativní řešení, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předpokládat, může změnit pořadí kritérií hodnocení za účelem zohlednění tohoto inovativního řešení.

Lhůty **181**

Stanovisko mF ČR – ÚSC si musí ke koncesím vyžádat stanovisko MF k uzavření smlouvy

KONCESNÍ PROJEKTY V ČR

KONCESNÍ SMLOUVY ÚZEMNÍCH SAMOSPRÁVNÝCH CELKŮ V REALIZACI, K NIMŽ BYLO VYDÁNO STANOVISKO MINISTERSTVA FINANČÍ DO 1.1.2019

Předmět koncesní smlouvy	Předpokládaná hodnota předmětu koncesní smlouvy v Kč	Podíl na celkové hodnotě koncesních smluv v %
Vodohospodářství	65 762 446 356	83,5
Energie	3 854 163 270	4,9
Sociální služby	3 650 037 110	4,7
Doprava	846 158 900	1,1
Volnočasová infrastruktura	2 695 124 318	3,4
Ostatní	1 916 714 084	2,4
CELKEM	78 724 644 038	100,0



UŽITEČNÉ INFORMACE

[Rejstřík koncesních smluv dostupný na <http://www.isvz.cz/ISVZ/RKS/Filter.aspx>](http://www.isvz.cz/ISVZ/RKS/Filter.aspx)

Státní závěrečný účet MF ČR (2019) dostupné na

Některé obce a města mají uzavřeny koncesní smlouvy o provozování a správě některých zařízení ve vlastnictví obce (dle zákona č. 139/2006 Sb., o koncesních smlouvách a koncesním řízení). Pro zjištění výše závazků, které pro obce z těchto smluv ve sledovaném roce vyplývají, předkládají obce v rámci podkladů pro zpracování státního závěrečného účtu také údaje o závazcích vyplývajících z uzavřených koncesních smluv. Z hodnotících zpráv zaslaných kraji vyplývá, že v loňském roce probíhalo plnění celkem 248 koncesních smluv uzavřených obcemi a městy. Výše ročních finančních závazků u jednotlivých smluv je velmi rozdílná (od desítek tisíc až po desítky milionů), část smluv neobsahuje pro obce či města žádné finanční závazky. Zhruba tři čtvrtiny z celkového počtu uzavřených smluv má jako předmět koncesní smlouvy uvedeno „provozování vodohospodářské infrastruktury“ (tj. provozování vodovodu a zásobování pitnou vodou, provozování kanalizace a ČOV). Zbývající část smluv má potom různý předmět koncesní smlouvy, jako například: zajištění dodávek tepla a teplé vody, provozování víceúčelového hřiště, provozování sportovního areálu, provozování domova pro seniory, provozování ozdravného centra.

[Oddělení metodika rozpočtování, dostupné na <https://www.mfcr.cz/cs/verejny-sektor/podpora-z-narodnich-zdroju/partnerstvi-verejneho-a-soukromeho-sekto>](https://www.mfcr.cz/cs/verejny-sektor/podpora-z-narodnich-zdroju/partnerstvi-verejneho-a-soukromeho-sekto)



PUBLIC-PRIVATE- PARTNERSHIP

- typy projektů (DB, BOT, DBFO, Joint Venture, apod.), přehled jednotlivých typů zde <https://ppp.worldbank.org/public-private-partnership/agreements/concessions-bots-dbos>
- co je PPP – nejednotná definice, jedna z mnoha viz world bank

There is no one widely accepted definition of public-private partnerships (PPP). The **PPP Knowledge Lab** defines a PPP as "a long-term contract between a private party and a government entity, for providing a public asset or service, in which the private party bears significant risk and management responsibility, and remuneration is linked to performance". PPPs typically do not include service contracts or turnkey construction contracts, which are categorized as public procurement projects, or the privatization of utilities where there is a limited ongoing role for the public sector. For a broader discussion, see **PPP Knowledge Lab**. An increasing number of countries are enshrining a **definition of PPPs in their laws**, each tailoring the definition to their institutional and legal particularities. (WB online, zde <https://ppp.worldbank.org/public-private-partnership/overview/what-are-public-private-partnerships>)

Nebo také viz <https://www.ceskainfrastruktura.cz/temata/financovani-projektu-dopravni-infrastruktury-formou-ppp/>



GUIDLINES FOR SUCCESSFULL PPP

[Guidlines for succesfull PPP najdete zde](#)

https://ec.europa.eu/regional_policy/sources/docgener/guides/ppp_en.pdf

PPP není příležitostí pouze vyspělých zemí...viz níže

Přehled o mezinárodních projektech napříč jednotlivými sektory najdete zde

<https://ppp.worldbank.org/public-private-partnership/sector>

Publikace, která sumarizuje mezinárodní zkušenosti zde

<https://ppi.worldbank.org/content/dam/PPI/documents/private-participation-infrastructure-annual-2019-report.pdf>

The Private Participation in Infrastructure Database is a product of the World Bank Group's Infrastructure, PPPs and Guarantees team. Its purpose is to identify and disseminate information on private participation in infrastructure projects in low- and middle-income countries. The database highlights the contractual arrangements used to attract private investment, the sources and destination of investment flows, and information on the main investors. The site currently provides information on more than 10,000 infrastructure projects dating from 1984 to 2019. It contains over 50 fields per project record, including country, financial closure year, infrastructure services provided, type of private participation, technology, capacity, project.

For more information, please visit: ppi.worldbank.org

PPP V EU

Za posledních 30 let se v zemích EU zrealizovalo přes 1,850 projektů formou PPP a bylo proinvestováno téměř 10 bilionů korun (EUR 380 miliard) v následujících oblastech a v typových projektech:

Doprava (384 projektů, 56 % investic) dálnice, tunely, mosty, správa regionálních silnic, železnice, rychlodráhy, tramvajové linky.

Zdravotnictví a sociální péče (388 projektů, 14 % investic) nemocnice, polikliniky, pečovatelské domovy.

Školství (434 projektů, 9 % investic) univerzitní kampusy, školy, studentské ubytování.

Administrativní případně ubytovací kapacity (276 projektů, 10 % investic) úřady, soudy, ubytovny, administrativní prostory, věznice, policejní a hasičské budovy.

Utility – vodárenství, energetika, odpadové hospodářství, spalovny.

Mezi nejaktivnější země patří Velká Británie (1,000 projektů), Francie (200), Španělsko (162), Německo (126), Nizozemí (47), Portugalsko (41). Mezi aktivní průkopníky patří také Turecko (27), Polsko (12) či Slovensko (2).

Asociace pro rozvoj infrastruktury dostupné na <https://www.ceskainfrastruktura.cz/temata/financovani-projektu-dopravni-infrastruktury-formou-ppp/>

PPP PROJEKT V ČR

<https://www.ceskainfrastruktura.cz/projekty/depo-mhd-plzen/>

DEPO MHD PLZEŇ

PPP projekt výstavby opravárenského a odstavného závodu a poskytování full service pro Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.

Realizace záměru PMDP a.s. opustit nevyhovující prostory pro odstav a opravy vozidel MHD a přesun kompetence výstavbě nového areálu a poskytování FS na soukromý subjekt.

1,6 mld CZK

Délka projektu 29 let (01/2013 – 12/2041).

Poskytování FS ze strany Dodavatele po celou dobu smlouvy.

Postupné splácení obou závodů ze strany Zadavatele a jejich převod na Zadavatele na konci projektu.

Opce Zadavatele na předčasný převod obou závodů.

Za finanční závazky Zadavatele ručí Město.

DĚKUJI ZA POZORNOST 😊