

## ***Pronájem nebytového prostoru***

Majitel nemovitosti uvažuje o pronájmu nebytového prostoru pro výrobní účely. Po vyhlášení výběrového řízení na projekt výroby v tomto prostoru dostal nabídky firem A, B, C, ze kterých nyní musí vybrat tu nejvýhodnější. Pro své rozhodnutí zvolil následující hodnotící kritéria:

K1: Cena, kterou je firma ochotna zaplatit za 1 m<sup>2</sup> za měsíc

K2: Vliv provozu výroby na životní prostředí

K3: Image firmy

Ocenění těchto kritérií pro návrhy jednotlivých firem jsou uvedena v následující tabulce, v níž kritérium K1 je ohodnoceno v Kč a kde jsou kvalitativní kritéria K2 (minimalizační) a K3 (maximalizační) ohodnocena pomocí třibodové stupnice:

<b>Firma</b>	<b>K1 (Cena v Kč)</b>	<b>K2 (Vliv v bodech)</b>	<b>K3 (Image v bodech)</b>
<b>A</b>	30	1	3
<b>B</b>	35	3	2
<b>C</b>	40	2	3



### **Úkol:**

- 1. Určete, kterou nabídku by měl majitel nebytového prostoru preferovat v případě, že všem uvedeným kritériím přisuzuje stejnou váhu.*
- 2. Rozhodněte, které firmě by měl dát majitel nebytového prostoru přednost v případě, že považuje kritérium ceny za stejně důležité jako dvě další kritéria dohromady - tzn., z požadavku majitele vyplývá, že kritérium ceny bude mít váhu 0,5 a u ostatních dvou kritérií (vliv na životní prostředí a image firmy) se bude jednat o váhu 0,25.*