### Případová studie 4: Oživení sociálně vyloučené lokality podpořením kreativních průmyslů

#### A. Identifikační údaje

**Integrované řešení: Oživení sociálně vyloučené lokality (Bronx) podpořením kreativních průmyslů**

Integrovaná strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti pro nástroj ITI

***Oblast****: 5. Podpora podnikání*

***Důvod výběru integrovaného řešení****: Projekt řeší oživení budovy v nepříliš atraktivní části města a to formou rozvoje inovativních a kreativních podnikatelských aktivit.*

**Projekty tvořící integrované řešení:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Název a číslo projektu**  | **Kreativní centrum** |
| Žadatel | Statutární město Brno |
| Opatření integrované strategie | C.1: Infrastruktura a služby pro inovace a nová odvětví v BMO  |
| Operační program – specifický cíl | IROP |
| Termín realizace | Dosud není stanoveno. |
| Celkové výdaje  | Předpoklad 400 mil. Kč |
| Celkové způsobilé výdaje | Dosud není stanoveno. |
| z toho dotace EU | Dosud není stanoveno. |

#### B. Výchozí situace – popis problému

Areál bývalé káznice mezi ulicemi Cejl a Bratislavská je v současné době ve velmi špatné stavu, nicméně některé jeho části se již v současnosti využívají pro výstavy, koncerty apod. V roce 2016 byly v areálu dokončeny sanační práce, které měly zabránit dalšímu chátrání budov, a umožnily do nich bezpečný přístup. Projekt Kreativní centrum Brno je projekt vytvoření budoucího centra pro podporu kreativních odvětví v městě Brně. V Kreativním centru Brno je naplánováno umístění inkubátoru pro začínající podnikatele v kreativních odvětvích, součástí vize jsou i nájemní ateliéry, zkušebny, dílny.

#### C. Popis integrovaného řešení

##### 1. Popis vazeb

Projekt vybudování kreativního centra v sociálně vyloučené lokalitě (brněnský Bronx) napomůže k rozvoji a zatraktivnění této lokality. Bude vytvořeno originální zázemí pro subjekty působící v kreativních odvětvích, čímž dojde ke zvýšení posílení města Brna v moderních odvětvích průmyslu či služeb, což je nový trend. Pořádání různých kulturních či jiných akcí podpoří život v okolní komunitě, ale bude také lákat osoby ze vzdálenějších oblastí.

##### 2. Význam projektu/projektů na naplnění specifického cíle strategie BMO

Realizace projektů je významná pro naplnění následujících specifických cílů strategie BMO:

* **Rozvinout inovační potenciál BMO**: velmi – kreativní odvětví spadají do inovativních odvětví, jejichž rozvoj je aktuálním trendem ve vyspělých zemích. Vybudování kreativního centra v areálu bývalé káznice přispěje k posílení tohoto trendu i v Brně.

#### D. Cíl projektu/projektů (příp. očekávaný výsledek)

|  |  |
| --- | --- |
| ***Projekt*** | ***Cíle projektů*** |
| **Kreativní centrum** | Cílem projektu je pomoci rozvinout tvořivý potenciál talentovaných lidí a zamezit tak jejich odlivu mimo Brno. Centrum může přilákat do města nový druh investorů napojený na kreativní odvětví. |

#### E. Popis realizovaných aktivit, zapojení cílových skupin

|  |  |
| --- | --- |
| ***Projekt*** | ***Cílové skupiny*** |
| **Kreativní centrum** | Začínající podnikatelé a osoby působící v kreativních odvětvích. |

#### F. Popis řešených problémů při realizaci projektu

Budova káznice není v příliš dobrém stavu. V červnu 2016 skončily sanační práce. Ty zamezily dalšímu chátrání budovy a zároveň do ní umožnily bezpečný přístup. Sanační práce se zaměřily převážně na opravu střechy, kterou do objektu zatékalo, na zpřístupnění vchodu z Bratislavské ulice, opravu elektroinstalace, opravu komína a instalaci ventilačních mříží do oken. Další stavební úpravy v areálu mohou být díky současnému stavu budovy obtížné a nákladné. Je také nutné zachovat pietní ráz některých míst káznice.

#### G. Výstupy/produkty, výsledky a klíčové faktory jejich dosažení

Projekt je v přípravě, výsledky nelze zatím hodnotit.

#### H. Zhodnocení plnění indikátorů

Indikátory jsou stanoveny, ale vzhledem k tomu, že ještě neprošly schvalovacím procesem, není jejich definitivní podoba.

#### I. Závěr – zhodnocení naplnění cílů projektu

Cíle projektu nejsou dosud stanoveny, nelze hodnotit jejich naplnění.

#### J. Zhodnocení očekávaných dopadů integrovaného řešení (ve vazbě na část C)

Využití chátrajícího objektu lokalizovaného v sociálně vyloučené oblasti pro inovativní odvětví kreativního průmyslu. Revitalizace areálu může způsobit celkové oživení této lokality.