

PŘÍPADOVÁ STUDIE 4: OŽIVENÍ SOCIÁLNĚ VYLOUČENÉ LOKALITY PODPOŘENÍM KREATIVNÍCH PRŮMYSLŮ

A. Identifikační údaje

Integrované řešení: Oživení sociálně vyloučené lokality (Bronx) podpořením kreativních průmyslů

Integrovaná strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti pro nástroj ITI

Oblast: 5. Podpora podnikání

Důvod výběru integrovaného řešení: Projekt řeší oživení budovy v nepříliš atraktivní části města a to formou rozvoje inovativních a kreativních podnikatelských aktivit.

Projekty tvořící integrované řešení:

Název a číslo projektu	Kreativní centrum
Žadatel	Statutární město Brno
Opatření integrované strategie	C.1: Infrastruktura a služby pro inovace a nová odvětví v BMO
Operační program – specifický cíl	IROP
Termín realizace	Dosud není stanoveno.
Celkové výdaje	Předpoklad 400 mil. Kč
Celkové způsobilé výdaje	Dosud není stanoveno.
z toho dotace EU	Dosud není stanoveno.

B. Výchozí situace – popis problému

Areál bývalé káznice mezi ulicemi Cejl a Bratislavská je v současné době ve velmi špatné stavu, nicméně některé jeho části se již v současnosti využívají pro výstavy, koncerty apod. V roce 2016 byly v areálu dokončeny sanační práce, které měly zabránit dalšímu chátrání budov, a umožnily do nich bezpečný přístup. Projekt Kreativní centrum Brno je projekt vytvoření budoucího centra pro podporu kreativních odvětví v městě Brně. V Kreativním centru Brno je naplánováno umístění inkubátoru pro začínající podnikatele v kreativních odvětvích, součástí vize jsou i nájemní ateliéry, zkušebny, dílny.

C. Popis integrovaného řešení

1. Popis vazeb

Projekt vybudování kreativního centra v sociálně vyloučené lokalitě (brněnský Bronx) napomůže k rozvoji a zatraktivnění této lokality. Bude vytvořeno originální zázemí pro subjekty působící v kreativních odvětvích, čímž dojde ke zvýšení posílení města Brna v moderních odvětvích průmyslu či služeb, což je nový trend. Pořádání různých kulturních či jiných akcí podpoří život v okolní komunitě, ale bude také lákat osoby ze vzdálenějších oblastí.

2. Význam projektu/projektů na naplnění specifického cíle strategie BMO

Realizace projektů je významná pro naplnění následujících specifických cílů strategie BMO:

- **Rozvinout inovační potenciál BMO:** velmi – kreativní odvětví spadají do inovativních odvětví, jejichž rozvoj je aktuálním trendem ve vyspělých zemích. Vybudování kreativního centra v areálu bývalé káznice přispěje k posílení tohoto trendu i v Brně.

D. Cíl projektu/projektů (příp. očekávaný výsledek)

<i>Projekt</i>	<i>Cíle projektů</i>
Kreativní centrum	Cílem projektu je pomoci rozvinout tvořivý potenciál talentovaných lidí a zamezit tak jejich odlivu mimo Brno. Centrum může přilákat do města nový druh investorů napojený na kreativní odvětví.

E. Popis realizovaných aktivit, zapojení cílových skupin

<i>Projekt</i>	<i>Cílové skupiny</i>
Kreativní centrum	Začínající podnikatelé a osoby působící v kreativních odvětvích.

F. Popis řešených problémů při realizaci projektu

Budova káznice není v příliš dobrém stavu. V červnu 2016 skončily sanační práce. Ty zamezily dalšímu chátrání budovy a zároveň do ní umožnily bezpečný přístup. Sanační práce se zaměřily převážně na opravu střechy, kterou do objektu zatékalo, na zpřístupnění vchodu z Bratislavské ulice, opravu elektroinstalace, opravu komína a instalaci ventilačních mříží do oken. Další stavební úpravy v areálu mohou být díky současnému stavu budovy obtížné a nákladné. Je také nutné zachovat pietní ráz některých míst káznice.

G. Výstupy/produkty, výsledky a klíčové faktory jejich dosažení

Projekt je v přípravě, výsledky nelze zatím hodnotit.

H. Zhodnocení plnění indikátorů

Indikátory jsou stanoveny, ale vzhledem k tomu, že ještě neprošly schvalovacím procesem, není jejich definitivní podoba.

I. Závěr – zhodnocení naplnění cílů projektu

Cíle projektu nejsou dosud stanoveny, nelze hodnotit jejich naplnění.

J. Zhodnocení očekávaných dopadů integrovaného řešení (ve vazbě na část C)

Využití chátrajícího objektu lokalizovaného v sociálně vyloučené oblasti pro inovativní odvětví kreativního průmyslu. Revitalizace areálu může způsobit celkové oživení této lokality.