

PV003 - PŘÍKLADY

- 1) Katastr nemovitostí vede údaje o vlastnictví pozemků (parcel) a budov.
- 2) Nemovitost může vlastnit "oprávněný subjekt" a to i částečně.
- 3) Oprávněný subjekt může vlastnit více nemovitostí.
- 4) Oprávněný subjekt je buď fyzická osoba, právnická osoba nebo společné jmění manželů.
- 5) Právnická osoba je identifikována IČOem, fyzická osoba je identifikována rodným číslem.
- 6) Rodné číslo má strukturu buď RRMMDDccc nebo RRMMDDcccc. Pokud je rodné číslo desetimístné, potom je dělitelné 11.
- 7) Parcela je identifikována kódem katastrálního území (státní číselník), typem parcely (stavební, nestavební), parcelním číslem, a podlomením.
- 8) Budova je identifikována kódem části obce (státní číselník) a číslem popisným, resp. evidenčním.
- 9) Obec se skládá z 1, nebo více částí obce.
- 10) Obec se skládá z 1, nebo více katastrálních území.
- 11) Části obce a katastrální území nejsou skladebné.
- 12) Vlastnické vztahy jsou vedeny na listech vlastnictví a to tak, že v části A jsou uvedeny oprávněné subjekty se podílem vlastnictví ke všem nemovitostem, které jsou uvedeny v části B. např:

Okres: 3209 Praha - východ
Obec: 078 Říčany
Kat. území 01 Říčany u Prahy
Číslo LV 365

A Vlastník (pořadí jméno ,název a adresa) Identifikátor
Podíl

1 Josef Novák Podlesná 11, Brno	581205/3256	1/2
2 Pavel Novák Sady 15, Olomouc	351231/454	1/2

B Parcelní číslo	Výměra m ²	Část obce číslo. Budovy	Druh
1452/2	4584		louka		
1452/3	592		orná půda		

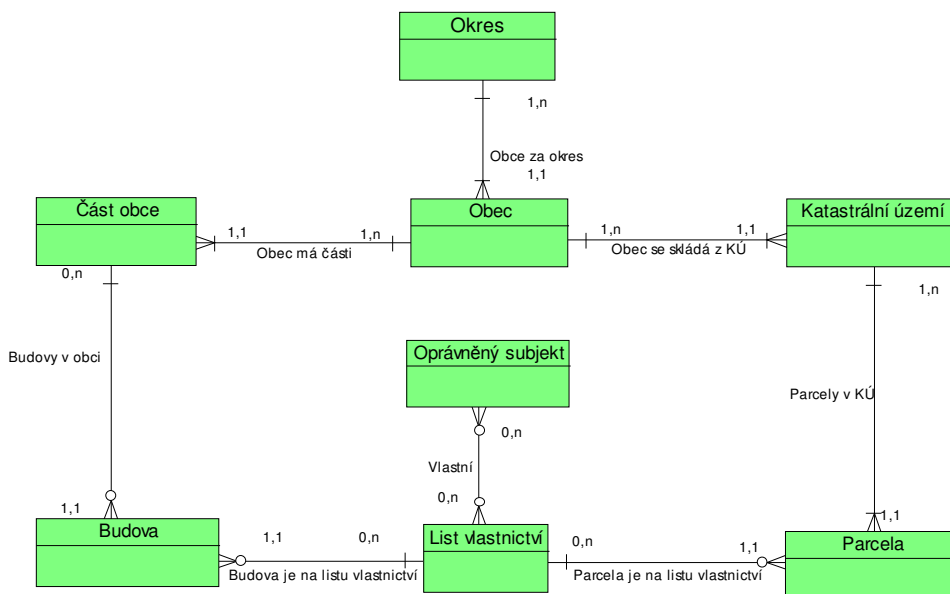
.

.

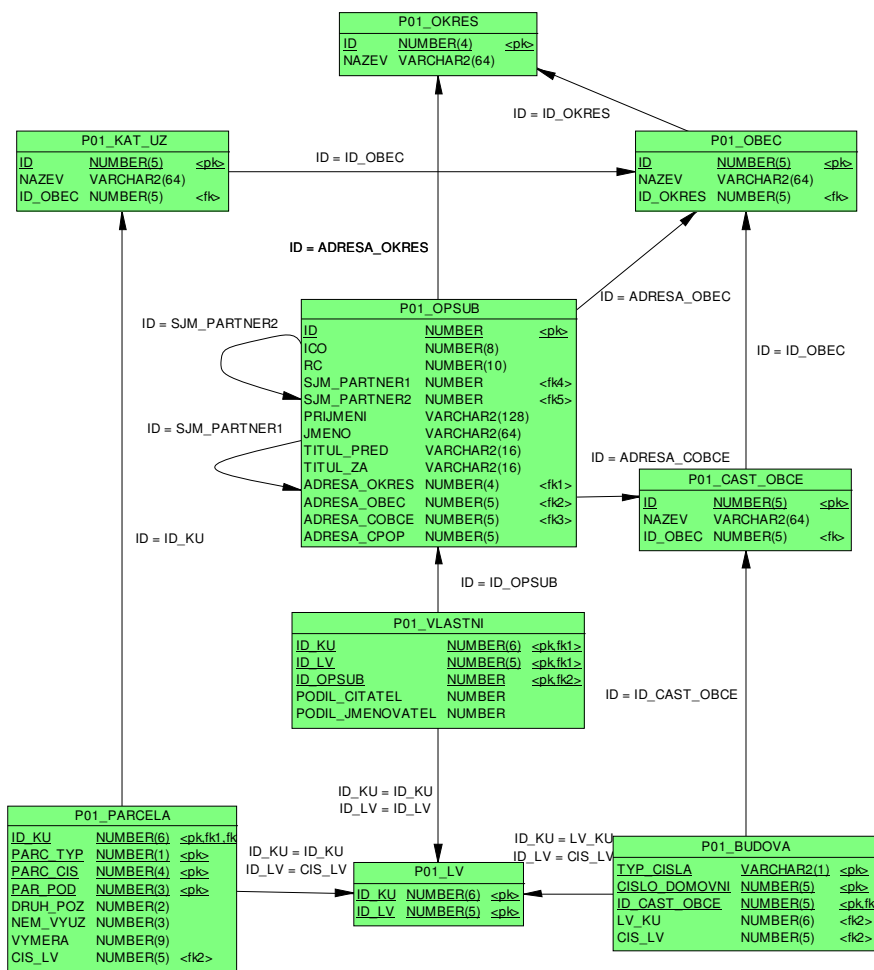
- 13) Součet podílů na listu vlastnictví je 1.
- 14) Na listu vlastnictví je uvedena alespoň jedna nemovitost.
- 15) Nemovitost je uvedena právě na jednom listu vlastnictví.

PŘÍKLAD 1.

Konceptuální datový model výše uvedeného zadání je reprezentovaný E-R diagramem:



Logický datový model je znázorněn diagramem:



Sestavte základací SQL skript tohoto datového modelu. Dbejte na to, aby každá tabulka měla primární klíč a byly realizovány všechny vazby z diagramu.