

Adresa příslušného úřadu

Úřad: Úřad městské části Brno-Sever

Odbor stavební, majetkový a investiční

Ulice: Bratislavská 251/70

PSČ, obec: 601 47 Brno

V Brně dne 19.4.2010

Věc: OHLÁŠENÍ STAVBY

podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. a) až d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), včetně jejích změn, a podle § 3 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

Ohlášení k provedení

- nové stavby
- nástavby
- přístavby
- stavební úpravy
- změny stavby před dokončením

ČÁST A.

I. Stavebník

fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu)

fyzická osoba podnikající – záměr souvisí s její podnikatelskou činností

jméno, příjmení, datum narození, IČ bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu)

právnícká osoba

název nebo obchodní firma, IČ bylo-li přiděleno, adresa sídla (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s adresou sídla), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

SÝR, s.r.o.

Netušilova 12, 614 00 Brno

IČO: 1234567

Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby: Monika Kudlová

Ohlašuje-li stavbu více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

II. Stavebník jedná

samostatně

je zastoupen: jméno, příjmení/ název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu/adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování, není-li shodná):

.....
.....

III. Označení a účel stavby

Označení a účel stavby provozovna – výrobná sýra

Rozsah stavby :

zastavěná plocha 25 m²

počet nadzemních a podzemních podlaží: 1 nadzemní podlaží, 1 podzemní podlaží

hloubka podzemního podlaží/ podzemní stavby: 3 m

výška stavby: 5 m

IV. Místo stavby a pozemky dotčené ohlašovanou stavbou

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
Brno;582786	Husovice (okres Brno-město);610844	484/1	Smíšené plochy výroby a služeb	700 m ²

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

V. Sousední pozemky a stavby na nich

obec	katastrální území	parcelní č.	druh stavby na pozemku
Brno;582786	Husovice (okres Brno-město);610844	483/1, 483/2	Rodinný dům
Brno;582786	Husovice (okres Brno-město);610844	485/1, 485/2	Rodinný dům
Brno;582786	Husovice (okres Brno-město);610844	463/1, 463/2	Rodinný dům

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

VI. Údaje o způsobu provádění stavby

X dodavatelsky - název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (pokud je znám), IČ bylo-li přiděleno

STAVBA s.r.o., Vídeňská 50, 602 00 Brno, IČO: 2345678

svépomocí - jméno a příjmení

- stavbyvedoucího spolu s uvedením čísla, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob
- osoby vykonávající stavební dozor s uvedením dosaženého vzdělání a praxe

předpokládaný termín

zahájení stavby 1.6.2010

dokončení stavby 1.10.2010

Jedná se o stavbu trvalou X

dočasnou na dobu

K provedení stavby má být použit sousední pozemek (stavba) ano X ne

s vlastníkem této nemovitosti dohoda uzavřena ano X ne

V kladném případě uvést

rozsah záboru

dobu záboru.....

druh prací

Kudlová (podpis a razítko)

podpis

ČÁST B.

Přílohy k ohlášení :

1. doklad prokazující právo k pozemku nebo ke stavbě, pokud není ověřitelné v katastru nemovitostí
2. plná moc v případě zastupování stavebníka
3. seznam a adresy vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich
4. doklad o informování vlastníků sousedních pozemků u staveb ohlašovaných podle § 104 odst. 1 stavebního zákona
Tímto dokladem stavebník prokazuje, že informoval uvedené osoby o svém záměru; z dokladu musí být zřejmé datum poskytnutí této informace. Pokud nedojde k osobnímu jednání, je dokladem o informování dopis zaslaný doporučeně na dodejku v souladu se zákonem o poštovních službách.
5. u staveb prováděných svépomocí podle okolností písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit provádění stavby nebo prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor
(není-li stavebník pro takovou činnost sám odborně způsobilý)
6. doklad o kvalifikaci osoby, která bude vykonávat stavební dozor
7. projektová dokumentace
8. územně plánovací informace u staveb uvedených v bodě 4, pokud ji vydal jiný orgán než stavební úřad, kterému se podává ohlášení
9. územní souhlas, popřípadě územní rozhodnutí
(pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, kterému je stavba ohlašována)
10. závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštním právním předpisem, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, provedením stavby dotčeny:

samostatně jsou připojena v dokladové části dokumentace,
s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:

- ochrany přírody a krajiny
- ochrany vod
- ochrany ovzduší
- ochrany zemědělského půdního fondu
- ochrany lesa.....
- ochrany ložisek nerostných surovin
- odpadového hospodářství
- prevence závažných havárií.....
- veřejného zdraví.....
- lázní a zřídel.....

- veterinární péče
- památkové péče.....
- dopravy na pozemních komunikacích
- dopravy drážní.....
- dopravy letecké.....
- dopravy vodní
- X energetiky.....
- jaderné bezpečnosti a ochrany před ionizujícím zářením.....
- elektronických komunikací.....
- obrany státu.....
- bezpečnosti státu.....
- civilní ochrany.....
- požární ochrany.....
- jiné.....

11. stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou se stavba bude napojovat, k možnosti a způsobu napojení (vyznačená například na situačním výkrese), pokud nebyla opatřena při územním řízení nebo při vydání územního souhlasu:

- samostatně X jsou připojena v dokladové části dokumentace

s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání, a to na úseku:

- X elektrické energie.....
- X plynu.....
- X vody.....
- rozvodu tepla.....
- X kanalizace.....
- elektronických komunikací.....
- dopravy.....
- ostatní.....

Příloha 1: Seznam a adresy vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich

obec	katastrální území	parcelní č.	druh stavby na pozemku	jméno a adresa vlastníka pozemku
Brno;582786	Husovice (okres Brno-město);610844	483/1, 483/2	Rodinný dům	Jan Coufal, Netušilova 10, Brno
Brno;582786	Husovice (okres Brno-město);610844	485/1, 485/2	Rodinný dům	Frederik Záložný, Netušilova 14, Brno
Brno;582786	Husovice (okres Brno-město);610844	463/1, 463/2	Rodinný dům	Hana Hořinková, Dukelská třída 5

Příloha 2: Doklady o informování vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich o stavebním záměru

Doklad o informování vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich o stavebním záměru

Já, níže podepsaný(-á)¹⁾:

Jan Coufal, trvale bytem Netušilova 10, Brno

jako vlastník sousedních pozemků a staveb na nich²⁾:

Parcelní číslo 483/1 a 483/2, Netušilova 10, Brno

v katastrálním území: Husovice (okres Brno-město);610844

prohlašuji, že jsem byl(-a) informován(-a) ve smyslu § 104 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o stavebním záměru³⁾:

Výstavba výrobní sýra o výměře 25 m², výšce 5 m a hloubce podzemního podlaží 3m na pozemku parcelní číslo 484/1, Netušilova 12, Brno stavebníkem SÝR, s.r.o. se sídlem Netušilova 12, Brno.

V Brně

dne⁴⁾

21.4.2010

Coufal (podpis)

.....
podpis (razítko)

- 1) fyzická osoba – jméno, příjmení, místo trvalého pobytu / právnická osoba – název, sídlo, osoba oprávněná jednat
- 2) výčet sousedních pozemků a staveb na nich identifikovaných parcelními čísly a čísly popisnými/evidenčními
- 3) uvedení druhu stavby (např. rodinný dům, žumpa, ...), místa stavby (parcelní číslo, katastrální území), stavebníka (jméno, příjmení, místo trvalého pobytu/název, sídlo) a popisu stavby (půdorysné, výškové a pohledové uspořádání, ...; nejlépe odkaz na konkrétní projektovou dokumentaci identifikovanou jménem/názvem projektanta, datem zpracování, příp. zakázkovým číslem)
- 4) **datum poskytnutí informace je povinné**

Doklad o informování vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich o stavebním záměru

Já, níže podepsaný(-á)¹⁾:

Frederik Záložný, trvale bytem Netušilova 12, Brno

jako vlastník sousedních pozemků a staveb na nich²⁾:

Parcelní číslo 485/1 a 485/2, Netušilova 12, Brno

v katastrálním území: Husovice (okres Brno-město);610844

prohlašuji, že jsem byl(-a) informován(-a) ve smyslu § 104 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o stavebním záměru³⁾:

Výstavba výrobní sýra o výměře 25 m², výšce 5 m a hloubce podzemního podlaží 3m na pozemku parcelní číslo 484/1, Netušilova 12, Brno stavebníkem SÝR, s.r.o. se sídlem Netušilova 12, Brno.

V Brně

dne⁴⁾

21.4.2010

Záložný (podpis)

.....
podpis (razítko)

- 5) fyzická osoba – jméno, příjmení, místo trvalého pobytu / právnická osoba – název, sídlo, osoba oprávněná jednat
- 6) výčet sousedních pozemků a staveb na nich identifikovaných parcelními čísly a čísly popisnými/evidenčními
- 7) uvedení druhu stavby (např. rodinný dům, žumpa, ...), místa stavby (parcelní číslo, katastrální území), stavebníka (jméno, příjmení, místo trvalého pobytu/název, sídlo) a popisu stavby (půdorysné, výškové a pohledové uspořádání, ...; nejlépe odkaz na konkrétní projektovou dokumentaci identifikovanou jménem/názvem projektanta, datem zpracování, příp. zakázkovým číslem)
- 8) **datum poskytnutí informace je povinné**

Doklad o informování vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich o stavebním záměru

Já, níže podepsaný(-á)¹⁾:

Hana Hořinková, trvale bytem Dukelská třída 5, Brno

jako vlastník sousedních pozemků a staveb na nich²⁾:

Parcelní číslo 463/1 a 463/2, Dukelská třída 5, Brno

v katastrálním území: Husovice (okres Brno-město);610844

prohlašuji, že jsem byl(-a) informován(-a) ve smyslu § 104 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o stavebním záměru³⁾:

Výstavba výrobní sýra o výměře 25 m², výšce 5 m a hloubce podzemního podlaží 3m na pozemku parcelní číslo 484/1, Netušilova 12, Brno stavebníkem SÝR, s.r.o. se sídlem Netušilova 12, Brno.

V Brně

dne⁴⁾

21.4.2010

Hořinková (podpis)

.....
podpis (razítko)

9) fyzická osoba – jméno, příjmení, místo trvalého pobytu / právnická osoba – název, sídlo, osoba oprávněná jednat

10) výčet sousedních pozemků a staveb na nich identifikovaných parcelními čísly a čísly popisnými/evidenčními

11) uvedení druhu stavby (např. rodinný dům, žumpa, ...), místa stavby (parcelní číslo, katastrální území), stavebníka (jméno, příjmení, místo trvalého pobytu/název, sídlo) a popisu stavby (půdorysné, výškové a pohledové uspořádání, ...; nejlépe odkaz na konkrétní projektovou dokumentaci identifikovanou jménem/názvem projektanta, datem zpracování, příp. zakázkovým číslem)

12) datum poskytnutí informace je povinné

Příloha 3: Projektová dokumentace

.....

Příloha 4: Souhlas s umístěním stavby v ochranném pásmu vedení vysokého napětí

.....

Příloha 5: Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou se stavba bude napojovat, k možnosti a způsobu napojení

- vody
- kanalizace
- elektřiny
- plynu

.....