



# Energeticky úsporné renovace budov: ekonomická a energetická příležitost

Letní škola energetiky, FSS MUNI, Brno  
5. září 2013

Začáteční partner



Wytvářecí partner

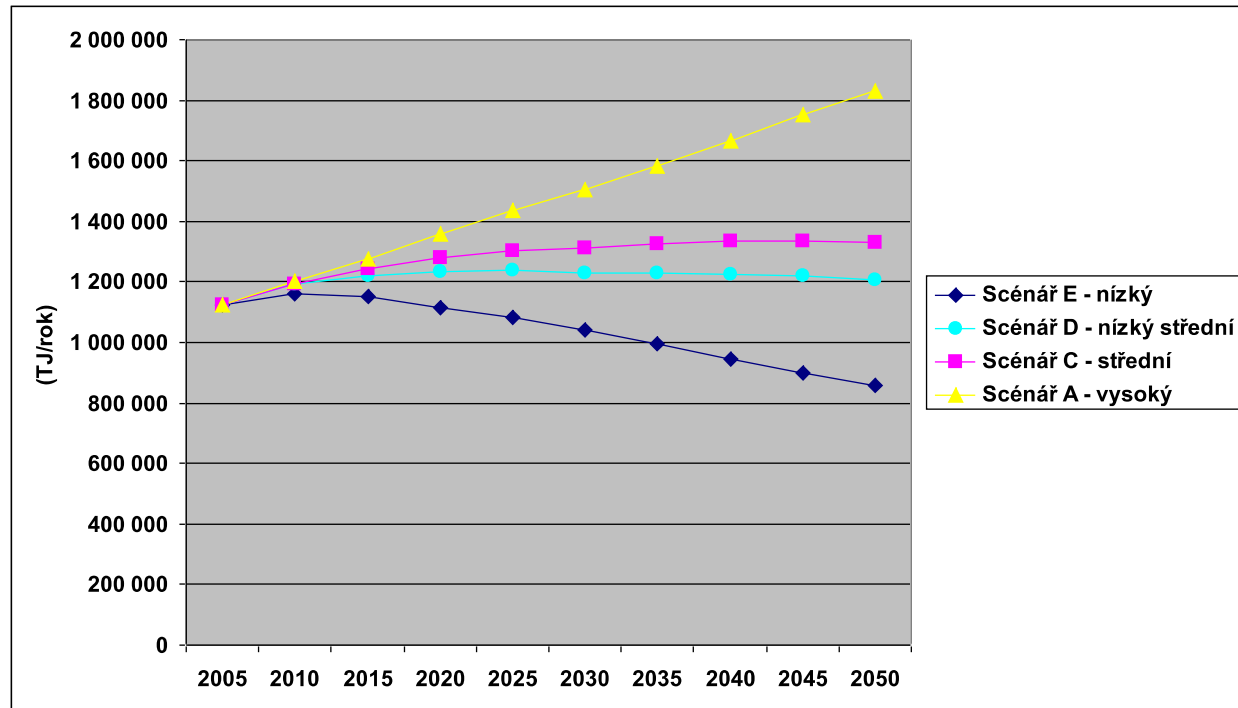


Partner



## Ekonomický potenciál úspor energie

- Konečná spotřeba energie v ČR: 1120 PJ
- Možné úspory v rezidenčním sektoru: 142 PJ
- Možné úspory v tercierním sektoru: 33 PJ
- Možné úspory v průmyslu: 95 PJ (konz. odhad)

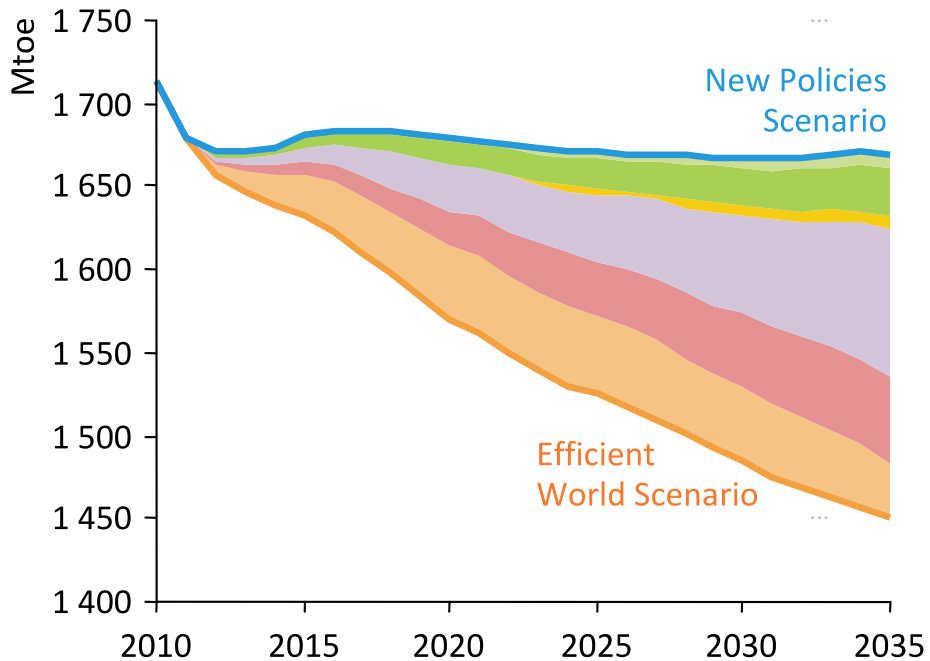


## World Energy Outlook 2012

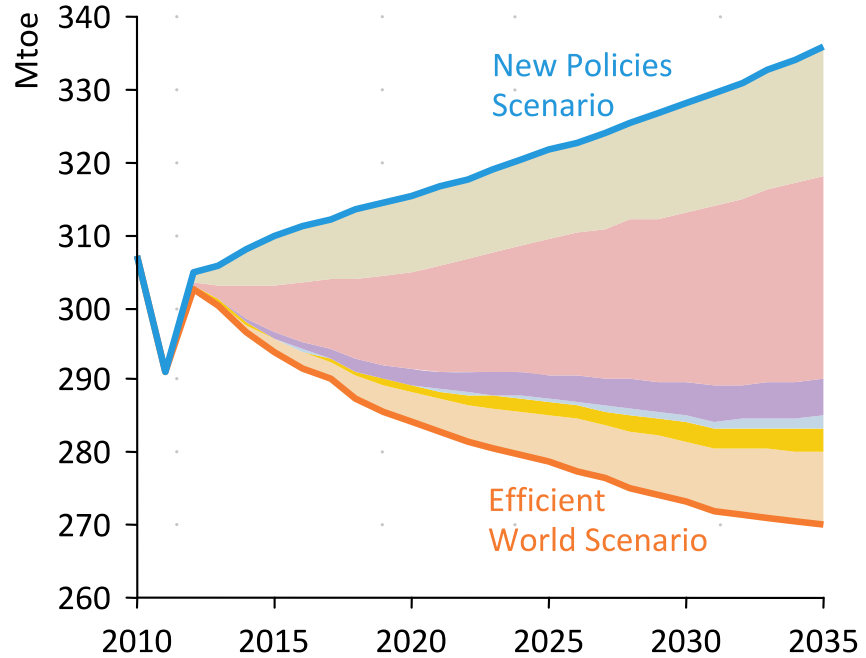
- Poprvé Mezinárodní energetická agentura připravila energeticky úsporný scénář vývoje (Efficient World Scenario)
- Celosvětové potřebné investice do roku 2035 ve výši 11,8 bil. dolarů (ceny 2011), ale 17,5 bil. úspory na platbách za energie a 5,9 bil. dolarů úspory z nerealizovaných investic do zdrojové infrastruktury
- Přínos pro HDP: 18 bilionu dolarů

## Efficient World Scenario

European Union primary energy demand



EU energy demand and savings in the residential sector



## Potřebné investice a finanční úspory

**Table 10.3** ▶ Investment in energy efficiency, energy savings and fuel cost savings by end-use sector in the Efficient World Scenario compared with the New Policies Scenario, 2012-2035

	OECD			Non-OECD		
	Additional investment (\$ trillion)	Energy savings (Mtoe)	Fuel cost savings (\$ trillion)	Additional investment (\$ trillion)	Energy savings (Mtoe)	Fuel cost savings (\$ trillion)
Industry	0.4	668	1.2	0.7	3 482	2.2
Transport	1.6	1 121	3.0	3.2	2 731	2.7
Buildings	3.2	3 478	5.9	1.4	3 704	1.7
<b>Total</b>	<b>5.3</b>	<b>5 267</b>	<b>10.0</b>	<b>5.2</b>	<b>9 917</b>	<b>6.6</b>



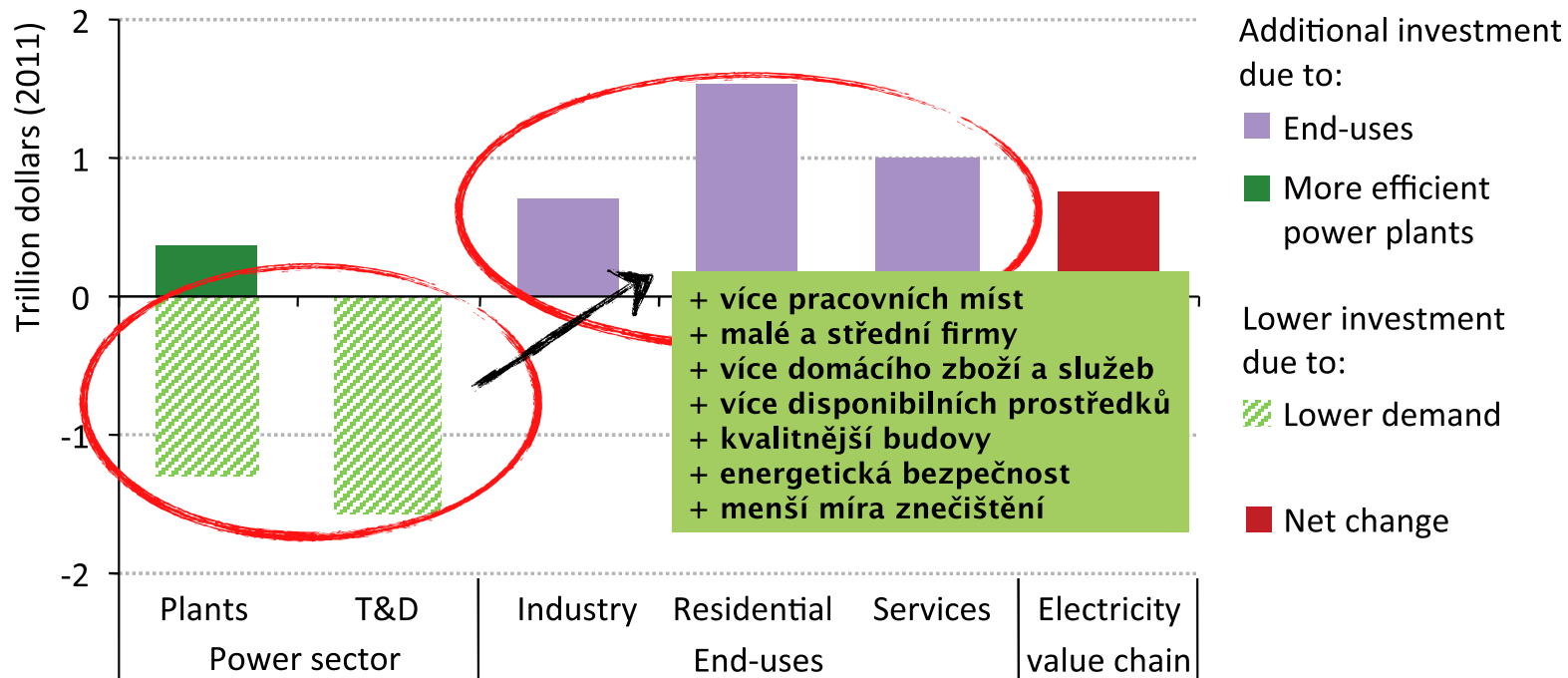
investice do hodnoty



úspora na "plýtvání"

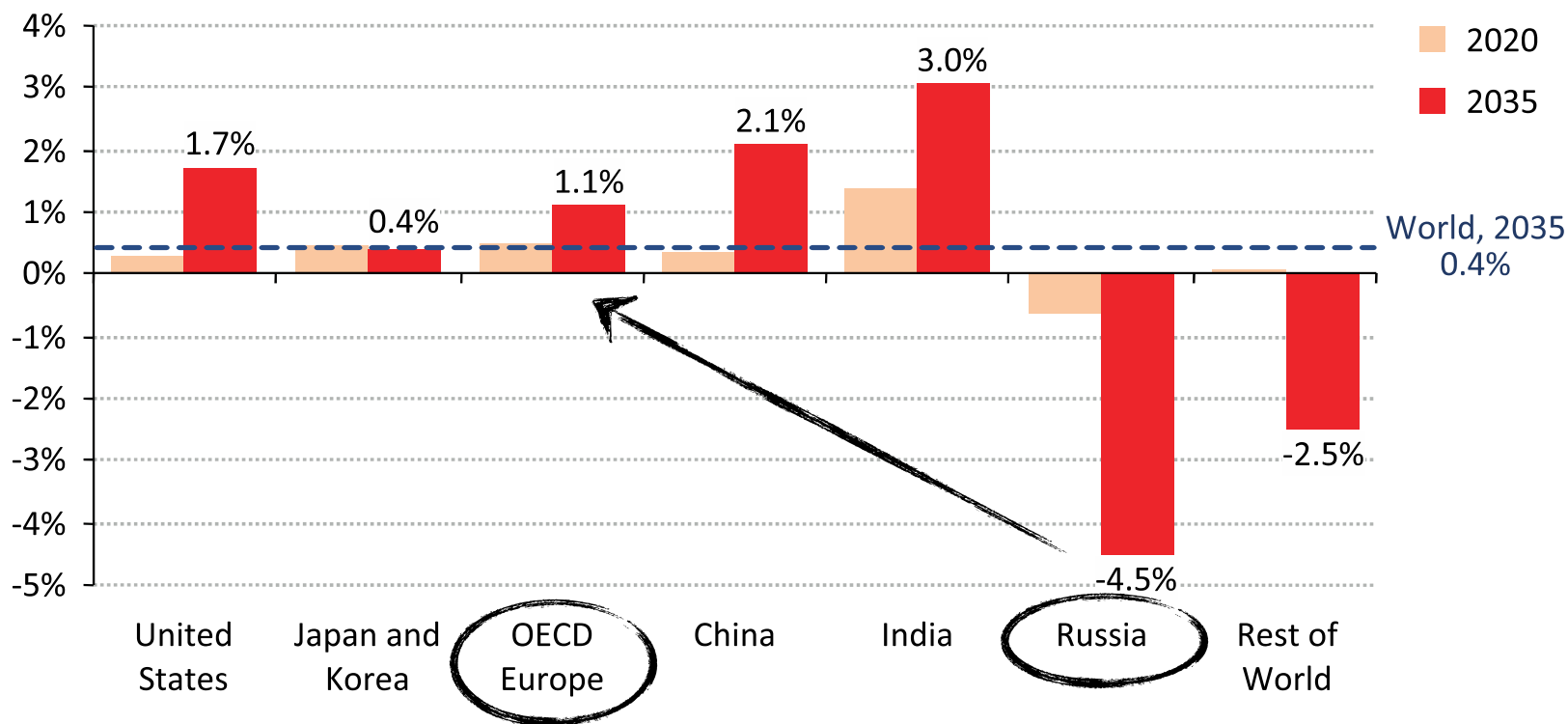
## Přesun investic ke konečné spotřebě

**Figure 10.10** ▷ Change in investment across the electricity value chain in the Efficient World Scenario, compared with the New Policies Scenario, 2012-2035



## Přesun ekonomického přínosu mezi regiony

**Figure 10.11** ▶ Change in real GDP in the Efficient World Scenario compared with the New Policies Scenario





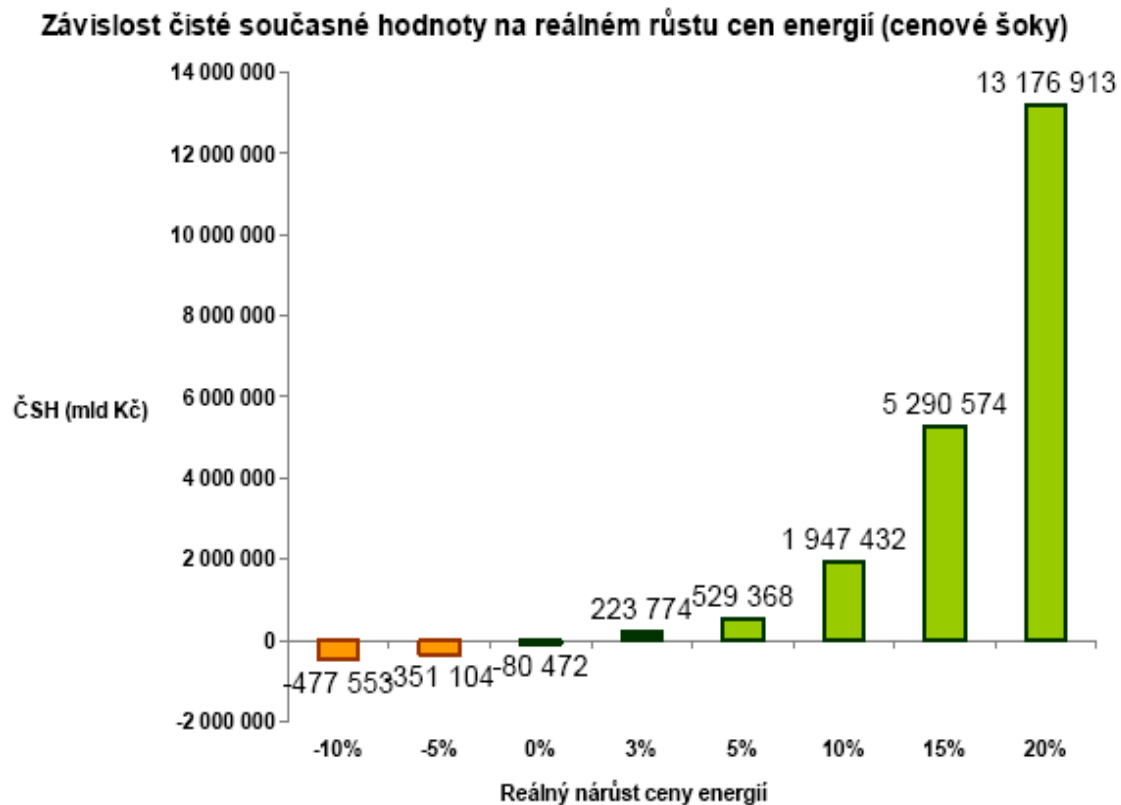
## Proč se to neděje?

- Tržní selhání na úrovni vlastníků budov
  - příliš vysoká vstupní investice (domácnosti)
  - alternativní použití peněz s vyšším výnosem (podnikatelé)
  - nedostatek informací o přínosech a konkrétních možnostech
  - vysoké transakční náklady (nutný projekt, energetické zhodnocení, nepohodlí při realizaci, vlastník nedisponuje odborností)
- Strategické selhání na úrovni státu
  - setrvačnost vnímání energetiky
  - ohrožení finančních zájmů stávajících energetických společností
  - miliony malých projektů místo několika velkých
  - nižší korupční potenciál



## Ekonomické dopady regulace: vyšší standardy

- Kumulovaná čistá současná hodnota pro vlastníky: +223 mld. Kč (25 let, 3% reálný růst cen energie)
- Silná závislost na růstu cen energie
- Přejít k vyšším energetickým standardům budov zajišťuje vlastníky proti růstu cen



## Ekonomické přínosy podpůrných programů

- Dobře nakalibrovaný program je pro stát ekonomicky výhodný
  - za investovanou 1 mld. Kč stát získá na daních 0,97 až 1,21 mld. Kč zpět
  - zároveň indukuje ekonomický růst 2,13 až 3,59 mld. Kč
  - srovnaj se efektem endogenních výdajů státu (dopad na růst HDP 0,60 mld. Kč, tedy 3,5x až 6x nižší)
  - vysoké transakční náklady (nutný projekt, energetické zhodnocení, nepohodlí při realizaci, vlastník nedisponuje odborností)
- Absorbční kapacita 2013 až 2020: 80 až 100 mld. Kč
  - to znamená každoroční příspěvek k HDP ve výši až 1 % (38 mld. Kč)
- Stabilní programy (podmínky, finance) mají větší efekt
  - důvěra žadatelů umožňuje vyšší páku na soukromé investice
  - nedochází k turbulencím na trhu, drží se ceny stavebních prací

## Co může udělat stát? Tato vláda?

- Kvalitně připravit čerpání evropských fondů
  - připravit koherentní podmínky pro čerpání prostředků na energeticky úsporné renovace ve všech OP (a snížit jejich počet)
  - zajistit dostatečnou alokaci na toto opatření s neodiskutovatelným makroekonomickým přínosem a úspěšným čerpáním
- Zajistit dostatečnou alokaci pro Novou zelenou úsporám
  - a umožnit tím kontinuální příjem žádostí
- **Připravit dlouhodobou strategii pro energeticky úsporné stavebnictví**
  - zajistit statistiku soukromých budov a inventarizaci veřejných
  - připravit dlouhodobou informační a poradenskou kampaň
  - udržet stabilní ekonomické prostředí pro stavebnictví
  - neměnit regulační rámec bez rozmyslu, vynucovat si jeho dodržování
- Zohlednit úspory energie ve Státní energetické koncepci, státní hospodářské politice a dalších oborových politikách (sociální, zdravotní..)
- Strategii dodržovat..

## Děkuji za pozornost

Mgr. Petr Holub

m: 604 177 711

e: petr.holub@sanceprobudovy.cz

**[www.sanceprobudovy.cz](http://www.sanceprobudovy.cz)**

Šance pro budovy je aliance významných oborových asociací podporující energeticky úsporné stavebnictví. Sdružuje **Českou radu pro šetrné budovy**, **Centrum pasivního domu**, **Asociaci výrobců minerální izolace** a **Sdružení EPS**. Reprezentuje přes 200 firem napříč hodnotovým řetězcem výstavby a renovace budov. Šance pro budovy usiluje o dosažení zásadních celospolečenských přínosů, které s sebou energeticky úsporné budovy nesou. Za tímto účelem prosazuje změny legislativního a ekonomického rámce, včetně kvalitní implementace evropských směrnic v České republice.

Za čládek partner



Významný partner



Partner

