

## **Restituentka**

### **Případ na cvičení č. 2 z MPS II**

Restituentka Inge Wallisch, má české i německé státní občanství a podle rozhodnutí Městského soudu v Brně je od roku 1999 zcela zbavena způsobilosti k právním úkonům. V roce 2004 měla Inge Wallisch trvalý pobyt v Brně a v té době za ni její opatrovník, občan Spolkové republiky Německo, uzavřel v Brně se souhlasem českého soudu s českou společností Nemo iuris, s. r. o. smlouvu o budoucí kupní smlouvě na pozemky v katastrálním území Brno-město.

Budoucí kupní smlouva byla vázána na podmínku získání uvedených pozemků v restituci do jednoho roku od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí. Budoucí kupující zaplatil zálohu za budoucí koupi pozemků. V případě neúspěšné restituce mělo dojít k vrácení zálohy do tří měsíců od uplynutí smluvené roční lhůty od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí. Restituce byla neúspěšná, Inge Wallisch peníze nevrátila a přestěhovala se do Spolkové republiky Německo, opatrovník zemřel a byl nahrazen jiným, rovněž Němcem.

Úkoly:

1. Bez ohledu na úvahy v rovině MPS definujte, v čem vznikl problém a co se s největší pravděpodobností může stát předmětem sporu.
2. Definujte okruh otázek, pro něž je třeba určit mezinárodní pravomoc (mezinárodní příslušnost); podle kterých předpisů MPS ji budete řešit.
3. Proveďte kvalifikaci všech otázek uvedených v popisu skutkového stavu.
4. Stanovte kolizněprávní režim otázek kvalifikovaných sub 3.