

Nepravidelné a zdánlivé služebnosti (§. 479 ob. zák. obč.) mohou přenést se z pozemku služebného na pozemek náhradný, je-li to věci prospěšnou, hledě k daným okolnostem. (§. 16. ř. z.)

§. 34.

Nedohodnou-li se účastníci o něčem jiném, buď výměnek pokaždé převeden na pozemek náhradný.

Je-li s pozemkem, jenž podroben jest kommassaci, spojeno nějaké právo neb závazek, které dle císařského patentu ze dne 5. července 1853 (z. ř. č. 130) již byly upraveny, buď pokaždé učiněn pokus, aby výkup jejich stal se shodou vespólnou. Nelze-li docílit shody změny tohoto realního břemena, již třeba jest pro nové upravení majetku pozemkového, buďte ustanoveny vzhledem k předpisům listiny upravovací pro tuto případnost platným, a jestliže by jich nebylo, vzhledem k panujícím poměrům hospodářským; těmito změnami hledě k rozsahu břemena původního nebo ve směru jiném nesmí státi se újma příslušným v jich vzdělávání.

Ostatně předpisy §. 33 platí o břemenech reálních. (§. 17 ř. z.)

§. 35.

Zapsána-li jest na pozemku podrobenému kommassaci osobní služebnost užívání neb požívání (§. 478 ob. zák. obč.), buď o právech těchto obdobně užito předpisův obsažených v následujících paragrafech o poměru pachtovním, kromě že by zvláštní povaha práva užívacího překážela převodu služebnosti, aneb že by takovýmto převodem stížen byl výkon tohoto práva, v kterýchžto případnostech právo užívací ať ostane na pozemku služebném.

Osobní služebnost bytu (§. 478 ob. zák. obč.) ostane na služebném domě, jestliže strany neshodnou se o něčem jiném. (§. 18 ř. z.)

§. 36.

Je-li propachtován pozemek kommassaci podrobený, a není-li ničeho opatřeno o kommassaci ve smlouvě pachtovní, pachtýř užívati bude náhradných pozemků propachtovateli přidělených a má-li propachtovatel dle §. 27 dostati nebo dáti nějaké vyrovnací peníze, by vyrovnány byly nepatrné rozdíly hodnoty :