

Správní práva k společným pozemkům se vztahující uprání se podle tohoto zákona jen potud, pokud správa takových pozemků v obecním řádem anebo jinými předpisy týkajícími se obecního statku upravena není, nebo pokud když řečené poměry upraveny jsou, potřebnými býti se uznají ještě zvláštní zařízení k vhodnému spravování pozemků, jakožto obecního statku užívaných.

§. 13.

Jinší než v §. 1 řečené pozemky obcí, obecních částí nebo hospodářských společenstev, jakožto i movité jejich majetky mají se v dělení a upravení podle zákona tohoto potud pojeti, pokud úřadové uznají že tyto nemovitosti, jako na př. pastoušky, stodoly atd. k účelům užívání společných pozemků slouží, nebo i že nemovitosti nebo movité majetnosti jako jmenovitě jistiny a pohledávky, z prodeje, z jiného nakládání nebo z přebytku výnosu společných pozemků nebo částí jejich pocházejí.

§. 14.

K žádosti některého podílníka může, jestli úřad k tomu svolí, pozemek jemu výhradně patřící do rozdělení pojat býti, jestli se to zdá býti prospěšno pro uspokojivé rozdělení majetku společného.

Z téhož důvodu mohou při dělení nebo upravení vyrovnány býti hotovými penězi nepodstatné nestejnosti mezi dílčími právy jednotlivých podílníkův a náhradami na ně připadajícími.

Pokud to není na újmu právům osob třetích mohou takové peníze vyrovnací podílníkům, jimž přikázány byly, již za řízení vydány býti (§. 3 ř. z.).

§. 15.

Spolu s rozdělením a upravením mají býti, když s tím není spojeno scelení pozemků hospodářských, provedena společná zařízení, jichž třeba jest k přístupnosti co možná prosté služebnosti a k přiměřenému hospodářskému užívání pozemku náhradného, nebo k bezpečnému výkonu práv upravených, při čemž se nemá vykročiti z mezí skutečnou nutností vyznačených, a budtež jmenovitě na cestách, příkopech, potocích a mostech jen nejnútnejší proměny provedeny, kteréžto obmezení jmenovitě pro ten případ zachováno býti má, když není vyloučeno, že pozemky, o něž jde, později pojaty budou v scelení dle zákona zemského ze dne 13. února 1884 (z. z. č. 30).