

2. aby stavební skupiny pokud jen možná měly pravoúhelnou a takovou podobu a rozsáhlost, by na nich postaveny mohly býti budovy účelné, vyhovující všem požadavkům v příčině světla a vzduchu;

3. aby navržené nové třídy a ulice založily se pokud možná v rovné čáře, aby pokud možná v pravém úhlu odbočovaly a aby pokud možná měly spád stejnoměrný a mírný;

4. aby třídy a ulice založeny byly v šířce v § 2. určené;

5. aby kostely, školy a jiné veřejné budovy navrženy byly na příhodných širých místech a vždy mimo obvod zaplavovaný;

6. pamatovati jest na to, aby voda bez překážky mohla odtékati a aby při tom budovám a jinakým nemovitostem nemohla škodu způsobiti; též aby stoky a svodnice se založily a lávky i mosty přes potoky a příkopy, pak takové úpravy se zřídily, které chrání proti škodám vodním;

7. aby nová část města, potažmo místa měla dostatek vody;

8. jde-li o rozdělení rozsáhlejších skupin pozemků, budiž v té míře, jak toho vymáhají zdravotní a jiné ohledy veřejné, pamatováno na to, aby se ponechala dostatečně veliká místa veřejná.

§ 12.

Vyřízení žádosti za rozdělení pozemku.

Jakmile rozdělovací plán od komise byl proskoumán a od úřadu schválen potažmo potvrzen (§ 8), budiž žadateli ve 14 dnech doručen potvrzený jeden výkres předloženého plánu a zároveň písemný výměr o tom, že rozdělení pozemku se schvaluje. Kdyby však žádanému schválení rozdělovacího plánu něco bylo na závadu, budiž o tom žadatel rovněž písemně v hořejší lhůtě zpraven s udáním důvodů, z kterých žádost se zamítá.

§ 13.

Vytýčení stavebních čar a svahu.

Aby se náležitě zabezpečily rozměry a směry, které ve schváleném rozdělení pozemku jsou předepsány pro nové třídy a ulice, mají se dříve, než se skutečně počne stavěti, čáry tříd a ulic, pak svah úředně vytýčiti, což vždy nejdéle v osmi dnech po tom, kdy za to bylo žádáno, se strany stavebního úřadu budiž zařízeno.