

§ 14.

Jak dlouho trvá platnost povolení daného k rozdělení pozemku.

Povolení, které bylo dáno k rozdělení pozemku na místa stavební, pozbude platnosti, když v 5 letech počítaje ode dne, kterého povolení žadateli bylo doručeno, na rozdělených pozemcích nezačne se stavěti. Kdyby však za to žádal ten, kdo svůj pozemek chtěl rozdělití, může stavební úřad tuto lhůtu prodloužití, však nikdy na dobu delší pěti let.

b) O zákazu stavby.

§ 15.

Uvalení stavebního zákazu na budovy.

Obecní výbor jest oprávněn, podle úředně stanoveného plánu polohového a až do doby, kdy plán tento bude zdělán, na základě schválení, které od zemského výboru ve shodě s politickým úřadem zemským bylo uděleno, na již stávající budovy uvaliti zákaz stavební, jestliže tyto budovy spadají do regulovací čáry, a takové změny, jimiž by se regulovací čára zmařila nebo v nebezpečenství uvedla, nejen tomu, kdo toho času jest vlastníkem, nýbrž i jeho nástupci v držení bez všeliké náhrady zapověděti.

Vydaný zákaz stavební budiž vlastníkově dotyčné budovy doručen a v úředních novinách zemských uveřejněn.

Při podobných již stávajících budovách nesmí býti zakázáno, aby předsevzaly se opravy k jich zachování v dobrém stavu, ač jestliže těmito opravami ničeho se nezmění v zevnějším útvaru budovy dle její formy základní a výšky.

Stavební zákaz pozbývá platnosti:

- a) když polohový plán na příslušném stavebním místě ze změny, anebo
- b) projitím doby, když obec v desíti letech, počítaných ode dne, kterého stavební zákaz byl doručen, nepoužije výhrady, učiněné ohledně regulování stavební čáry při místě stavebním.

c) O ustanovení stavební čáry a svahu (niveau) pro všeliké nové stavby, přístavby a přestavby, jež se mají prováděti při veřejné třídě neb ulici.

§ 16.

Žádost, aby úředně byla oznámena čára stavební a svah.

Hodlá-li se při veřejné třídě neb ulici provésti nová stavba, nebo taková přístavba neb přestavba, která zasahuje do patra přízemního, nebo když se hodlá