

V místech předměstských má v takovémto případě komisionální řízení jak v příčině provozovacího závodu, tak i v příčině provedení stavby konati onen živnostenský úřad, jenž rozhoduje o povolení ku stavbě (§ 130.).

Při stavbách, určených ku provozování závodu živnostenského, budiž žádost za povolení k stavbě připojen popis a nákres pro úřad živnostenský potřebný, i budiž v něm zvláště dopodrobna udáno, jak se odpadky budou užítkovati aneb odváděti, splašky neškodnými činiti a odváděti, jakým způsobem vzniku a rozšíření plynů zdraví škodlivých zabráněno a přílišné snad vyvíjení kouře a páry zamezeno bude, a v jakých asi rozměrech, pokud předvídati možao, závod vzhledem k tanním komunikačním prostředkům bude provozován.

O celém jednání komise budiž sepsán protokol, jenž obsahovati má stručný popis návrhu stavby, vyjádření stran a obcí, pak nálezný znaleců a návrh komise; protokol budiž pak ode všech přítomných podepsán.

Stavební plány, které stavební komise měla před rukama, buďtež od řiditele komise podepsány s poznámkou, tuto okolnost potvrzující.

### § 37.

#### Řízení v příčině učiněných námitek.

Činí-li sousedé aneb jiní účastníci námítky proti navržené stavbě, náleží stavebnímu úřadu pokusiti se, pokud možná, o smírné narovnání.

Nezdaří-li se narovnání, a týkají-li se námítky sousedů jejich práv soukromých, má stavební úřad sporné strany odkázati na pořad práva, vždy ale o tom rozhodnouti, zdali a pokud stavbu lze z veřejných ohledů dovoliti a technicky provésti.

O všech jiných námitkách sousedů, jež nebyly odstraněny, rozhodne úřad povolení k stavbě udělující.

Námítky soukromoprávné, v příčině kterýchž spor odkázán byl na pořad práva civilního, buďtež ve vyřízení výslovně uvedeny.

Vyjádření stavebního úřadu, že stavbě z veřejných ohledů nic není na závadu, platí jako povolení ku stavbě, pokud se jedná o účely tohoto zákona; tím však nečiní se ujma právům jiných osob, kterým jest na vůli zůstaveno, žádati za rozhodnutí soudní dle ustanovení §§ 340.—342. všeobecného zákona občanského.

Jedině soudci civilnímu přísluší pak rozhodnouti na žádost strany o tom, zdali stavba, o níž vysloveno, že z příčin veřejných lze ji dovoliti, má se odložit