

Oddíl IV.

Předpisy pro stavbu.

§ 49.

Osoby k vedení staveb oprávněné.

Pán stavby má ku stavbám svým používatí jen osob k tomu dle zákona oprávněných, i má při každé stavbě, k níž jest potřeba povolení stavebního, a to ještě dříve, nežli stavba započne, stavebnímu úřadu oznámiti stavbuvedoucího, rovněž pak každou změnu, která se v osobě téhož přihodí.

§ 50.

Kdo ručí za stavbu a kdo koná kontrolu v její příčině.

Za to, aby zachovány byly stavební čára, svah a podmínky, učiněné při povolení stavby a při schválení stavebních plánů, zodpovědný jest jak pán stavby, tak i stavbuvedoucí.

Stavbuvedoucí má plnou zodpovědnost z toho, aby stavba byla důkladně, dle pravidel stavebních provedena, a aby se užilo dobrého a trvanlivého staviva; on též odpovídá z osobní bezpečnosti těch, kdož při provádění stavby jsou zaměstnáni.

Tím však není vyloučena odpovědnost jiných osob, v provádění stavby účastněných, pokud jim lze přičísti vinu nějakou.

Jakmile nová stavba dostoupí roveň s ulicí, má to stavbuvedoucí neprodleně oznámiti, aby se stavebnímu úřadu umožnilo, zkoušeti, zda-li stavební a svahová čára jest zachována, a učiniti opatření snad potřebná. Rovněž třeba stavebnímu úřadu bez průtahu oznámiti, když stavba z hruba jest dokončena.

Úřad, který jest povolán, v I. instanci dáti povolení ke stavbě, jest oprávněn, kdykoli přesvědčiti se o tom, zda-li stavba dle plánu a důkladně se provádí.

§ 51.

Opatření k vůli bezpečnosti a v příčině policie silniční.

Stavbuvedoucí jest povinen, obecnímu úřadu písemně neb ústně v čas oznámiti, kdy začne stavěti nebo nějakou pozůstávající budovu bourati, aby v příčině veřejného užívání ulice, vodidel elektrických a snad potřebného osvětlení ulice mohlo se zařídití, čeho potřebí, a aby se státi mohla jinak ještě potřebná opatření k vůli bezpečnosti a v příčině policie silniční.