

§ 76.

Dvory a průduchy.

Dvory u domů musí býti tak prostranné, aby přiléhajícím místnostem s ohledem na výšku budovy poskytovaly dostatečného, pokud možná přímého světla a vzduchu. Mají založeny býti tak, aby bylo lze z třídy neb ulice pokud možná přímým směrem do nich se dostat, a aby tam, kde užívá se několika dvorů, tyto vespolek pomocí vchodů nebo vjezdů byly spojeny.

Při zastavování jednotlivých stavebních míst zůstaniž nejméně 15% veškeré výměry nezastavěno, větší pak část této plochy vyhrazena budiž pro hlavní dvůr. — Dvory u domů mají se ve spádu vydlážditi a vtokem do kanálu s uzavírkou na vodu opatřiti, aby dešťová voda mohla odtékat.

Světlíky povolit lze jen tam, kde jich nevyhnutelně jest potřebí, aby světlo a vzduch měly přístup do vedlejších místností; mají-li osvětlovati byty a kuchyně, musí při budovách nejvýš dvoupatrových míti základní plochu alespoň 12 čtverečných metrů, kdežto při budovách ještě vyšších počítati se má alespoň po 1 čtverečném metru na každý běžný metr výšky světlíku. Mají-li však světlíky osvětlovati pouze chodby, záchody neb jiné místnosti neobydlené, dostačí pro ně při budovách nejvýš dvoupatrových plocha alespoň 6 čtverečních metrů, kdežto při vyšších budovách počítati se má základní plocha alespoň 0·5 m^2 na každý běžný metr výšky světlíku.

Průduchy ku provětrávání záchodů nesmějí při budovách nejvýš dvoupatrových míti menší průměr nežli 1 m^2 , za to ale mají při vyšších budovách míti základní plochu alespoň 0·1 m^2 na každý běžný metr výšky průduchu.

Všechny světlíky a průduchy buďtež k tomu konci, aby se mohly provětrávati, ve výšce hlavního dvoru aneb ve výšce třídy neb ulice s těmito vzdušnými prostory spojeny pomocí vzduchovodů, jež mají míti přiměřený průřez příčný.

V příčině stavebních míst, na kterých se nemají stavěti hlavně domy bydlení, jakož i tam, kde stýkají se dvory a světlíky několika budov, a konečně v příčině takových stavebních míst a parcel mezi budovami položených, které by nebylo lze zastavěti, kdyby se poněkud neupustilo od pravidel výše uvedených, jest stavebnímu úřadu zůstaveno, ohledně prostrannosti dvorů povolití úlevy místním poměrům přiměřené.

§ 77.

Svřehní světlovody.

Mají-li schody osvětlovati se svřehním světlovodem, musí kostra jeho veskrz ze železa býti sestrojena a se všech stran spočívati na pevném zdivu, alespoň 5 *cm* nad střechu vynikajícím.