

## Oddíl VIII.

## O dohledu ku provádění staveb a jakých ustanovení šetřiti třeba po skončené stavbě.

## § 120.

## Dohled ku provádění stavby.

Stavební úřad obce má ke každé stavbě dohlížeti technickým svým orgánem, tam pak, kde obec nemá orgánu technického, jest ona povinna, ustanoviti osobu ku provádění pozemních staveb po zákonu oprávněnou, které by náleželo, dohlížeti ke stavbám v obci.

Zvláště pak má tento stavební úřad přihlížeti k tomu:

1. aby se stavěti nezačalo a stavba neprováděla prve než-li se dá povolení nebo než-li dané povolení ke stavbě nabude právní moci;
2. aby začatá stavba až do ukončení svého řádně postupovala;
3. aby se všude šetřilo čáry stavební a svahové;
4. aby schválený plán stavební byl přesně zachován;
5. aby stavbu neprováděla osoba, která k tomu práva nemá, konečně
6. má stavební úřad čeho třeba naříditi, aby se vykázano místo, kde se má skládati stavivo, a aby učiněna byla jinaká opatření, kterých za příčinou provádění stavby vymáhá policie bezpečnosti a policie silniční.

Kdyby dozorčí orgánové od úřadu stavebního ustanovení shledali, že při provádění stavby jedná se proti předpisům vytčeným v odstavcích 1., 3. aneb 4., mají o tom úřadu stavebnímu dáti zprávu, zároveň však zakázati pokračování ve stavbě; a teprve tehda může se pokračování to dovoliti, když nedostatky shledané byly odstraněny, aneb když odchylky, pokud je připustiti lze, zákonným způsobem dodatečně byly schváleny. Vedou-li stavbu osoby, které k tomu práva nemají, budiž další provádění stavby zakázáno a zároveň o tom úřadu živnostenskému oznámení učiněno.

Kdo by opatřeními orgánů dozorčích za stížena se pokládal, může dovolávati se rozhodnutí stavebního úřadu.

Bylo-li v povolení ku stavbě spolu také nařízeno, aby ku zkoušení nosnosti konstrukcí provedeny byly zkoušky tíhoměrné, buďtež tyto vykonány za přítomnosti technického zřízence úřadu stavebního neb jiného znalce, kterého tento úřad k tomu povolá, anebo budiž vysvědčením dotyčné továrny prokázáno, že byla náležitá zkouška již provedena.

Zkoušky takové mohou však též od úřadu stavebního býti nařízeny, objeví-li se toho potřeba mezi stavbou aneb po jejím dokončení.