

Založení nových osad a nových částí měst a míst státi se může jen tehda, když to obecní výbor schválí a když k tomu přivolí zemský výbor a politický úřad zemský.

b) O zákazu stavby.

§ 17.

Uvalení stavebního zákazu na budovy.

Obecní výbor jest oprávněn, podle úředně stanoveného plánu polohového a až do doby, kdy plán tento bude zdělán, na základě schválení, které od zemského výboru ve shodě s politickým úřadem zemským bylo uděleno, potažmo v obcích, které nemají plánu polohových, podle plánu regulovacího, ve smyslu § 4. úředně stanoveného, na budovy již stávající uvaliti zákaz stavební, jestliže tyto budovy spadají do regulovací čáry, a takové změny, jimiž by se regulovací čára zmařila nebo v nebezpečení uvedla, nejen tomu, kdo toho času jest vlastníkem, nýbrž i jeho nástupci v držení bez všeliké náhrady zapověděti.

Vydaný zákaz stavební budiž vlastníkovu dotyčné budovy doručen a v úředních novinách zemských uveřejněn.

Při podobných již stávajících budovách nesmí býti zakázáno, aby předsevzaly se opravy k jich zachování v dobrém stavu, ač jestliže těmito opravami ničeho se nezmění v zevnějším útvaru budovy dle její formy základní a výšky.

Stavební zákaz pozbývá platnosti:

- a) když polohový, potažmo regulovací plán na příslušném stavebním místě se změní, anebo
- b) projitím doby, když obec v ^{nětj} ~~desíti~~ letech, počítaných ode dne, kterého stavební zákaz byl doručen, nepoužije výhrady, učiněné ohledně regulování stavební čáry při místě stavebním.

c) O ustanovení stavební čáry a svahu (niveau) pro všeliké nové stavby, přístavby a přestavby, jež se mají prováděti při veřejné třídě neb ulici.

§ 18.

Žádost, aby úředně byla oznámena čára stavební a svah.

Hodlá-li se při veřejné třídě neb ulici provésti nová stavba, nebo taková přístavba neb přestavba, která zasahuje do patra přízemního, nebo když se hodlá