

za přiměřenou náhradu zakoupiti; obec ale může pohledávati náhradu útrat zakoupením vzešlých, avšak bez úroků, až by svým časem se zastavěla stavební místa při zakoupené půdě, na těch, kdož o povolení ke stavbě budou žádati, v poměru k délce průčelí jejich stavebních míst ke třídě, potažmo ulici obrácenému, i má obec také právo prohlásiti, že povolení ku stavbě dáno bude jen pod výminkou, když tato náhrada se zapraví.

Další dělení stavebních míst již jsooucích, kterým nevzniká nová třída neb ulice, nepovažuje se za parcelování v tomto smyslu.

Obci pak náleží, aby dle postupu, jakým se pozemky zastavují, zařídila, čeho jinak třeba k upravení nových ulic; též ji náleží, aby zřídila hlavní stoky v oněch obvodech obecních, v kterých stoková síť již pozůstává anebo její zřízení dle § 27. bylo přikázáno.

Byla-li při parcelování rozsáhlejších skupin pozemků ve smyslu 8. odstavce § 12. část půdy určena pro veřejné náměstí, má půdu, které jest k tomu potřebí kromě plochy dle 1. a 2. odstavce tohoto paragrafu bezplatně postoupené, obci za přiměřenou náhradu popustiti ten, kdo za rozdělení žádal.

§ 23.

Postoupení půdy za náhradu, když stavební čára ustupuje nebo vystupuje.

Když při nových stavbách, přístavbách neb přestavbách vzejde potřeba, podle stanovené čáry stavební ustoupiti za mezní čáry budovy již jsooucí anebo pozemku ještě nezastavěného, jest vlastník povinen, obci bez průtahu postoupiti onen dílec pozemku, o nějž musilo se ustoupiti za dotčenou mezní čáru. Pakli však podle stanovené stavební čáry nastane potřeba, aby stavba vystoupila z mezních čár pozemku stavebního, postoupí obec obci stavby část ulice k tomu potřebnou. V obou případech budiž za toto postoupení dána přiměřená náhrada.

§ 24.

Postoupení půdy a budov za náhradu, když se zřizují nové ulice v městech.

Kdyby v městě některém zájmy volné komunikace, bezpečnosti před ohněm aneb zájmy zdravotní potřebu toho kázaly, aby v obvodu obce zřízena byla třída, povinni jsou majitelé nemovitostí, jichž pozemkem tato třída neb ulice vedena ~~nová ulice nebo~~ býti má, obci za přiměřenou náhradu postoupiti k tomu potřebné parcely i s budovami, jsou-li jaké na nich zřízeny.