

Nezdaří-li se narovnání, a týkají-li se námitky sousedů jejich práv soukromých, má stavební úřad sporné strany odkázati na pořad práva, vždy ale o tom rozhodnouti, zdali a pokud stavbu lze z veřejných ohledů dovoliti a technicky provésti.

O všech jiných námitkách sousedů, jež nebyly odstraněny, rozhodne úřad povolení k stavbě udělující.

Námitky soukromoprávné, v příčině kterýchž spor odkázán byl na pořad práva civilního, budtež ve vyřízení výslovně uvedeny.

Vyjádření stavebního úřadu, že stavbě z veřejných ohledů nic není na závadu, platí jako povolení ku stavbě, pokud se jedná o účely tohoto zákona; tím však nečiní se ujma právům jiných osob, kterým jest na vůli zůstaveno, žádati za rozhodnutí soudní dle ustanovení §§ 340.—342. všeobecného zákona občanského.

Jedině soudeci civilnímu přísluší pak rozhodnouti na žádost strany o tom, zdali stavba, o níž vysloveno, že z příčin veřejných lze ji dovoliti, má se odložit až do skončení právní rozepře, aneb zdali a s jakými podmínkami může se zatím začít stavěti.

§ 40.

Vyřízení žádosti za povolení ke stavbě.

Na základě jednání komise budiž vydáno vyřízení žádosti za povolení ke stavbě. Žádost za povolení ke stavbě budiž z pravidla vyřízena ve čtrnácti dnech po tom, kdy se konala komise, a písemné vyřízení vydáno budiž žadateli a jemu navrácen jeden výkres stavebního plánu, jež stavební úřad, bylo-li povolení ke stavbě dáno, opatří doložkou schvalovací; písemné vyřízení to budiž žadateli jakož i sousedům, kteří byli slyšeni, a jiným účastníkům neb jich zástupcům, jestliže činili námitky neb výslovně žádali za vyrozumění, doručeno k vlastním rukám, po případě způsobem ustanoveným v druhém odstavci § 37.

§ 41.

Povolení ke stavbě průmyslových provozoven.

V takových případech, kdy dle řádu živnostenského jest potřebí, aby úřad schválil závod provozovací a kdy dle § 137. tohoto řádu stavebního úřadu živnostenskému přísluší též právo udělití povolení ke stavbě, budiž žádosti za povolení k stavbě připojen popis a nákres pro úřad živnostenský potřebný, i budiž v něm zvláště do podrobná udáno, jak se odpadky budou zužitkovati aneb odváděti, splašky neškodnými činiti a odváděti, jakým způsobem vzniku a rozšíření