

§ 65.

Sklepy a skleповé otvory.

Sklepy buďte z pravidla pod stavením zřízeny, bez výminky náležitě překlenuty a, musí-li v obvodu zaplavované býti zřízeny a nedá-li se jim vyhnouti, nejen před vnikáním vysokých vod zabezpečeny, nýbrž i způsobem takovým opatřeny, aby bylo možno vodu, jež by se přece do nich byla dostala, i naplavené bahno rychle a dokonale odkliditi.

Má-li se sklep výminkou mimo stavení založiti, nesmí se nikdy stavěti pod třídou neb ulicí aneb pod veřejným prostranstvím.

Takové sklepy, kterých se užívá k ukládání látek ohněm zvláště nebezpečných — ač jest-li to dle platných předpisů vůbec dovoleno, — buďtež náležitě zabezpečeny železnými okenicemi a železnými dveřmi, které zvenčí se dají uzamknouti a ze vnitř se otvírají.

Sklepy na led či lednice musí se založiti se zděmi, které nepromokají a na straně k sousednímu majetku obrácené mají přiměřenou tloušťku. Podlaha budiž taktéž zdělána tak, aby nepromokala, kromě toho pak třeba učiniti opatření, aby voda z rozpuštěného ledu byla odváděna.

Vchody do sklepů buďte uvnitř domu opatřeny stojacími dveřmi, které se dají uzamknouti.

Ploché ležaté vchody do sklepů zříditi před domy na ulici, v chodbách domů aneb v těch částech veřejných místností, které obecnstvu vůbec jsou přístupny, jest zapovězeno; kde podobné vchody jsou, má stavební úřad na to naléhati, aby při naskytujících se příležitostech byly odstraněny.

Vodorovné díry do sklepů, pak otvory ku vpouštění světla a ku provětrávání smějí se mimo stavení v dlažbě chodníků, potažmo v ulici zříditi jen se zvláštním povolením stavebního úřadu, i musí pak zakryti se železnými mřížemi nebo plotnami ze silného skla nebo z kamene.

Za to mohou v síních aneb vchodech domovních zříditi se takové vodorovné díry do sklepů, které lze otvírati, jest to však dovoleno jen tehda, když se díry ty opatří přístrojem, který za všelikých okolností poskytuje bezpečnost.

§ 66.

Místnosti při zemi a pod povrchem uličním. Isolování budov od spodní půdy.

V domech nově stavěných musí podlahy ve všech bytech přízemních alespoň 30 cm, podlahy pak v místnostech krámových alespoň 15 cm nad povrch ulice