

8 dnech čtvrtletí učiněna a nejdéle osmého dne, t. j. nejpozději dne 8. ledna, 8. dubna, 8. července nebo 8. října tomu, jemuž má svědčiti, řádně doručena.

S vyklizením buď započato v hodinu polední druhého dne stěhovací lhůty.

V tuto hodinu budiž přenecháno novému nájemci vhodné místo k částečnému umístění jeho svršků.

Úplné vyklizení a odevzdání těchto nájemních předmětů staniž se v poledne třetího dne stěhovací lhůty.

Placení nájemného v měsíčních lhůtách nesprošťuje povinnosti čtvrtroční výpovědi.

§ 2.

Pro předměty najmuté za roční nájemné menší 200 K (dvou set korun), vedlejších poplatků v to nečítajíc, jest každý první den v měsíci dobou stěhovací.

Výpověď z nájemní smlouvy ohledně takovýchto předmětů jest měsíční. Má-li míti pro dotyčný měsíc právní účinek, musí býti v prvních čtyřech dnech měsíce učiněna a nejdéle čtvrtého dne v měsíci tomu, jemuž má svědčiti, řádně doručena.

Úplné vyklizení a odevzdání předmětu nájmu staniž se polednem prvního dne v měsíci, ustanoveného za dobu stěhovací.

§ 3.

Při měsíčních bytech, t. j. při bytech nebo předmětech smlouvou na jeden měsíc najatých, budiž dána výpověď nejméně 14 dnů přede dnem k vyklizení určeným. Úplné vyklizení a odevzdání takových pronajatých věcí staniž se nejdéle v poslední den doby nájemné do hodiny polední.

§ 4.

Případne-li poslední den, určený pro vyklizení a odevzdání předmětu nájmu, na neděli anebo všeobecný svátek, prodlouží se lhůta ustanovená k úplnému vyklizení a odevzdání až do poledne následujícího dne všedního.

§ 5.

Byla-li za trvání nájmu mezi smluvními stranami ujednána změna nájemného (zvýšení nebo snížení), která by dle ustanovení §§ 1. a 2. měla za následek delší nebo kratší lhůtu výpovědní, jest nově smluvený obnos nájemného pro lhůtu výpovědní rozhodujícím.

§ 6.

Ode dne výpovědi jest nájemce povinen, dovoliti stranám o nájem se ucházejícím, aby si předmět nájmu každodenně od 12¹/₂ do 1¹/₂ hodiny odpoledne prohlédly.