

§ 2.

Připadá-li z ročního nájemného na měsíc obnos převyšující sice 20 K, ne však 35 K, lze nájem vypovědět pouze měsíčně, a to od 1. až do 3. každého měsíce, v tomto případě stane se výpověď včasné daná účinnou posledním dnem dotyčného měsíce.

§ 3.

Je-li obnos z ročního nájemného na jeden měsíc připadající větší než 35 K, stanoví se 4 výpovědní lhůty, a sice poslední den měsíců února, května, srpna a listopadu každého roku. V případech těchto dlužno vypovědět nájem čtvrtletně, a sice: pro únorovou lhůtu v době od 1. až včetně do 8. prosince, pro květnovou lhůtu od 1. až včetně do 8. března, pro srpnovou lhůtu od 1. až včetně do 8. června a pro listopadovou lhůtu od 1. až včetně do 8. září.

§ 4.

S vyklizením předmětu najatého budiž započato při nájmech v § 1. zmíněných nejpozději dopoledne posledního dne doby nájemné a při nájmech v §§ 2. a 3. naznačených nejpozději třetího dne před uplynutím doby nájemné.

V každém případě musí předmět najatý nejpozději v šestou hodinu večer posledního dne doby nájemné býti úplně vyklizen a odevzdán.

Připadá-li však poslední den doby nájemné na neděli nebo na všeobecný svátek, prodlouží se lhůta k úplnému vyklizení předmětu najatého až do poledne následujícího dne všedního.

§ 5.

Nájemce jest povinen na žádost nového nájemce, který se do bytu stěhuje, přenechatí přiměřené místo ku složení části jeho věcí, a sice: při nájmech v § 1. zmíněných nejpozději dopoledne posledního dne lhůty nájemné, a při nájmech v §§ 2. a 3. naznačených nejméně 24 hodin před uplynutím doby nájemné.

§ 6.

Po dané výpovědi jest nájemce až do odevzdání místností jím najatých povinen dovoliti osobám najmuchtivým, aby si předmět ten denně v době od 11 hodin dopoledne až do 12. hodiny polední prohlédly. Nájmuchtivý musí však při tom pronajmatelem nebo jeho zástupcem provázen býti. Nájemce nesmí býti prohlídkou nad míru nezbytnou rušen.