

## Zjišťování hodnot vůbec.

## § 170.

Při zdělávání mapy originální má místní komisař dáti odhadnouti pozemky pojaté do scelování. Odhad tento děje se dle §§ 79 až 81 s. z. z. b. d' dle dohody přímých účastníků nebo dle posudku znalců, a to vždy zvláště pro půdu a zvláště pro dřevní hodnotu (§ 3, oddíl 11, jednací a technické instrukce k provádění agrárních operací). Pojmou-li se do scelování pozemků lesních zároveň pozemky hospodářské, platí pro tyto ustanovení §§ 89 až 95 n. s. d. u.

## Zásady pro oceňování lesní půdy.

## § 171.

Cena půdy v jednotlivých třídách bonitních budiž ustanovena na základě trvalé výnosnosti, při čemž dlužno přihlížeti ke všem místním poměrům v každém případě rozhodným (§ 3, oddělení 11, jednací a technické instrukce k provádění agrárních operací). Především hleděti třeba k poloze pozemků co do výšky absolutní, vyložení a sklonu, ke druhu půdy (jílovité, hlinité, písčité půdy atd.), jakož i k její přísadě a její jakosti (humosní, skalnaté, kamenité, písčité atd.), mimo to k hloubce, vlhkosti, vazkosti, konečně k jakosti vrchní prsti a spodiny.

## Ocenění půdy dle dohody.

## § 172.

K ocenění dle dohody třeba je schválení místního komisaře, o čemž platí ustanovení § 90, odst. 1, n. s. d. u.

Ocenění dle dohody děje se tím, že ustanoví se třídy hodnotní pro půdu, určí se úrubky půdy (oddělení hodnotní), které přikázány býti mají pro různé třídy hodnotní, a že se dohodou určí cena půdy za hektar každé hodnotní třídy lesa.

Ujednané ceny půdy, jež buďte zarovnány na 10 K za hektar, ať místní komisař sestaví pro každou třídu hodnotní do „klassifikačního tarifu“.

## Ocenění půdy dle posudku znalců.

## § 173.

Ocenění lesní půdy pojaté do scelování dle posudku znalců vykonají odhadem třídnicí a odhadci. Ocenění dělí se na:

- a) sestavení obrazce odhadního,
- b) třídění (klassifikaci) a
- c) tarifování.

Za odhadce buďte ve všech obtížnějších úkolech ustanoveny alespoň 2 a nejvýše 3 osoby; v jednoduchých případech postačí ustanoviti jediného odhadce.