

8. Ustanovení tato nedotýkají se práva, zeměpanským úřadům podle zvláštních předpisů příslušejícího, dohlížeti a opatření činiti v příčině divadel a jiných budov veřejných.

§ 134.

Stavební úřady první stolice.

Předpisy tohoto řádu stavebního vykonává, pokud v něm nejsou obsažena jinaká ustanovení, jakožto stavební úřad první stolice ve městech s vlastním obecním statutem, pro která tento stavební řád má platnost, obecní rada, v ostatních pak místních obcích obecní představený, pokud se týče jeho náměstek.

Ve stavebních věcech uvedených v § 135., pro jejichž vyřízení stanovena jest v zákoně lhůta, má si stavební úřad opatřiti předběžné usnesení obecního výboru v čas a v takovou dobu, aby vyřízení, jehož jest po případě třeba, mohlo býti účastníkům ve lhůtě zákonem stanovené doručeno.

Jak dalece velkostatkáři jsou povoláni na území svém péči míti o zachování stavebního řádu, stanoví § 130.

§ 135.

Usnesení obecního výboru jest vyhrazeno:

1. dávatí povolení ke stavbám, které provádí městská obec s vlastním obecním statutem aneb fond od ní spravovaný, a v případě tomto také rozhodovati o námitkách, které nebyly po dobrém urovnány, pokud rozhodnutí to nemá se odkázati na pořad práva civilního;

2. ustanoviti plány polohové a regulační, jakož i vyskytující se změny a rozšíření jejich, pak stanoviti čáru stavební a svah (niveau) v mezích předpisů stanovených v §§ 4. až 6.;

3. povolití rozdělení pozemku na stavební skupiny nebo na jednotlivá stavební místa, pak uvaliti na budovy zákaz stavební;

4. povolití založení nových osad, částí měst neb míst (§ 16.);

5. žádati za povolení úlev při stavbách pro celou obec neb jednotlivé její části (§ 104., bod 1.) a udělovati povolení ke stavbám soukromým za podmínek ulehčujících (§ 107.).

§ 136.

Odvolání (rekursy). Stavební úřady druhé a třetí stolice.

I. 1. O odvoláních proti rozhodnutím obecní rady ve městech s vlastním obecním statutem a obecního představeného v ostatních obcích místních jako