

O ceně zcizovací.

§ 10.

Nelze-li zcizovací cenu bezpečně zjistiti, neb jsou-li pochybnosti o tom, odpovídá-li zjištěná cena zcizovací obecné hodnotě nemovitosti (podílu na nemovitosti), může vyměřovací úřad vzíti za základ výpočtu přírostu hodnoty vyšetřenou obecnou hodnotu v době zcizení (§ 18.).

O částečném zcizení v celku nabytých nemovitostí
a o celkovém zcizení po částech nabytých nemovitostí.

§ 11.

Při zcizení části komplexu nemovitostí v celku nabytého vyšetří se nabývací cena na tuto část připadající podle poměru její plošné výměry k plošné výměře celkového komplexu. Stejně vyšetří se při zcizení ideálního vlastnického podílu nabývací cena podle poměrné výše vlastnického podílu z nabývací ceny celé nemovitosti. V § 9. připuštěná vpočítání mají se státi v poměru, jenž vzat byl za základ při vyšetření ceny nabývací.

Při celkovém zcizení nemovitosti, jejíž reální nebo ideální podíly byly v různých dobách nabyty, děje se vyšetření dávkou povinného přírostu hodnoty a vyměření dávky pro každou z těchto částí zvláště a to tím způsobem, že se zcizovací cena celé nemovitosti rozdělí na jednotlivé části podle plošné výměry a při ideálních podílech podle poměru podílů a porovná s někdejší nabývací cenou jednotlivých podílů.

Obdobně jest si počínati, zcizila-li nemovitost společnost, a byla-li dávka z jednotlivých podílů nemovitosti již dříve vyměřena při změně v osobách nebo v poměru podílů společníků (§ 1., odstavec 3.).

Při nestejně jakosti části komplexu nemovitostí mají býti ceny jednotlivých podílů vyšetřeny místo podle plošné výměry (odstavec 1. a 2.) vyšetřením jejich obecné hodnoty.

O základu pro vyměření dávky.

§ 12.

Pro vyšetření přírostu hodnoty (§§ 5. až 11.) a rozhodující doby držení jest rozhodným obsah a doba zcizovacího jednání (nálezu vyvlastňovacího, rozsudku), na jehož základě se převod děje.