

v té příčině ustanoveno; v čemž netřeba hleděti k tomu, zdaliž se rozepře týče toho, zdali smlouva posud trvá, aneb jen práv z ní pošlých, aniž potřebí hleděti k povaze věci pohledávané a k sumě pohledávané.

Obrany, které strana druhá z nařízení dle §. 6 neb 11 jí daného podá, pokládány buďte za žalobu.

§. 13.

Na každém spise, který se podá, má se zevnitř poznamenati: „ve věcech nájmu se týkajících“, a soud je má co nejrychleji vyřídit a dodat.

Líčení v příčině spisů takových může se také v čas ferí soudních konati, vyjímajíc toliko neděle a svátky.

§. 14.

Užívalli by kdo najaté věci smlouvě na odpor nebo takovým způsobem, že by se tím patrně zhoršiti nebo ceny pozbyti musila, anebo že by jí tím nena- bytná škoda nastávala, tedy se může, pokud líčení pře trvá, k žádosti strany, která tím v nebezpečení přichází, sekvestrace věci najaté naříditi, a to buď bez výmínky nebo dle okolností proti zjištění, anebo se může věc najatá té straně svěřiti, která straně druhé dá zjištění.

Jestli činiti toliko o některá opatření, aby se věc najatá zachovala, aneb jestli propachtována, aby se hospodářství řádným způsobem dále provozovalo, anebo jdeli jen o to, aby se ukázalo, by se něco škodného nečinilo, tedy může soud naříditi, aby se taková opatření předsevzala, nebo může pod pokutou peněžitou nebo vězením zapověditi, aby se nic takového nečinilo, anebo může alespoň dle okolností té které straně uložit, aby dala zjištění za následky takového činění.

Taková opatření prozatímní mohou se vůbec jen po slyšení druhé strany učiniti; prokázaloli by se však, že nastává náhlé nebezpečení z prodlení, může soud naříditi, aby opatření, za které se žádá, ihned bylo vykonáno, aniž potřebí stranu druhou slyšeti.

Vykonání takových opatření prozatím učiněných rekusem se nezastavuje.

§. 15.

U líčení pře, které se koná buď za příčinou obran proti výpovědi soudem dané, nebo za příčinou žaloby, kterou se z jiných příčin, nežli z té, že čas nájmu prošel, žádá, aby smlouva o nájem byla zrušena nebo pomínula, aneb kterou se na pronajímateli žádá, aby věc najatou odevzdal, spravovati se jest tím,