



MASARYKOVA UNIVERZITA PRÁVNICKÁ FAKULTA

PŘEDNÁŠKA

INVESTICE, INVESTIČNÍ PRÁVO, SMLOUVA O DODÁVCE INVESTIČNÍCH CELKŮ



OSNOVA

A. ROVINA MEZINÁRODNÍHO EKONOMICKÉHO PRÁVA

- DEFINICE
- MULTILATERÁLNÍ ÚPRAVA
- BILATERÁLNÍ ÚPRAVA

B. ZACHÁZENÍ

C. OCHRANA

- DIPLOMATICKÁ
- V ROVINĚ MEZINÁRODNÍCH SMLUV

D. ŘEŠENÍ SPORŮ



ÚVOD

- MEZINÁRODNÍ INVESTICE - HYBNÝ MOTOR ŘADY EKONOMIK, ZEJMÉNĚ MÉNĚ ROZVINUTÝCH

- ROLE MEZINÁRODNÍCH ORGANIZACÍ ZAJIŠŤUJÍCÍCH FINANCOVÁNÍ V ROZVOJI INVESTIC (SVĚTOVÁ BANKA, IBRD, IDA, IFC, MIGA, ICSID, REGIONÁLNÍ INSTITUCE, OECD, EU, OSN)



INVESTICE - POJEM

- EKONOMICKÝ POHLED: URČITÝ EKONOMICKÝ PŘÍNOS, KTERÝ JE POSKYTNUT NA URČITOU DOBU, PŘIČEMŽ BUDOUCÍ ODMĚNA INVESTORA ZÁVISÍ NA HOSPODÁŘSKÉM VÝSLEDKU PODNIKU (PODNIKATELSKÉ RIZIKO)
- PRÁVNÍ POJEM: NENÍ JEDNOTNÝ, ŘADA DEFINIC INVESTICE, KTERÉ SE LIŠÍ



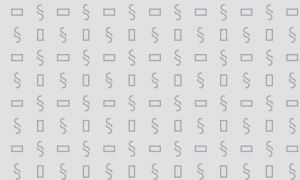
PŘÍKLAD SMLOUVA S ŘECKEM

- (1) "Investice" znamená každý druh aktiv a zahrnuje zejména, nikoliv však výlučně:
 - a) movitý a nemovitý majetek a jiná majetková práva jako hypotéky, zástavy nebo ručení,
 - b) akcie, vklady a obligace společnosti a jiné formy účasti na společnosti,
 - c) půjčky, nároky na peníze nebo jakékoliv plnění podle smlouvy, které má finanční hodnotu,
 - d) duševní majetková práva, goodwill, technické procesy a know-how,
 - e) podnikatelská oprávnění vyplývající ze zákona nebo ze smlouvy, včetně oprávnění k průzkumu, kultivaci, těžbě nebo využívání přírodních zdrojů.



PŘÍKLAD SMLOUVA USA

- a) "investice" označuje jakýkoli druh investice na území jedné smluvní strany, která je vlastněna nebo je přímo či nepřímo kontrolována státními příslušníky nebo společnostmi druhé smluvní strany, jako je akcie, pohledávka, smlouva o službách a investiční smlouva, a zahrnuje:
 - i) hmotné a nehmotné vlastnictví, včetně práv jako jsou hypotéky, zástavy a ručení;
 - ii) společnost nebo akcie či jiné podíly na společnosti, nebo podíly na jejích aktivech;
 - iii) peněžní pohledávky nebo nároky na plnění, které mají ekonomickou hodnotu a které jsou spojené s investicí;
 - iv) duševní vlastnictví, které zahrnuje mezi jiným práva vztahující se k
 - - literárním a uměleckým dílům, včetně zvukových nahrávek,
 - - vynálezům ve všech oborech lidského úsilí,
 - - průmyslovým vzorům,
 - - uspořádání částí polovodičových integrovaných obvodů,
 - - obchodním tajemstvím a důvěrným podnikatelským informacím, a
 - - obchodním a servisním známkám a názvům výrobků,
 - v) jakékoliv právo vyplývající ze zákona nebo kontraktu, a jakékoliv oprávnění a povolení v souladu se zákonem, včetně koncesí na vyhledávání, kultivaci, těžbu nebo využívání přírodních zdrojů;.....“



MULTILATERÁLNÍ ÚPRAVA

- ÚMLUVA V RÁMCI OECD NEBYLA UZAVŘENA, PRÁCE ODSUNUTY NA WTO
- ÚMLUVA O ŘEŠENÍ SPORŮ MEZI STÁTEM A ZAHRANIČNÍM INVESTOREM - CASE LAW
- MIGA - ZNAKY INVESTIC PRO ÚČEL ZÁRUK
- TRIM - WTO - TRADE RELATED MEASURES, KTERÉ JSOU V ROZPORU S ČLÁNKY 3 A 9, SEZNAM TRIM V PŘÍLOZE



BILATERÁLNÍ ÚPRAVA

- ZÁKLAD SYSTÉMU
- PRVÁ GENERACE - SMLOUVY O PŘÁTELSTVÍ A OBCHODU (NEŘEŠILY SPECIÁLNĚ INVESTICE)
- SMLOUVY O ZACHÁZENÍ S INVESTICEMI A OCHRANĚ INVESTIC
- ZVLÁŠTNOST V EU: RÁMCOVÁ V. INDIVIDUÁLNÍ
- PODOBNÝ OBSAH
- ŠIROKÁ DEFINICE - ČASTO JEN DEMONSTRATIVNÍ VÝČET - NÁRODNÍ ZACHÁZENÍ - PRAVIDLA PRO VYVLASTNĚNÍ



STRUKTURA BIT

■ DEFINICE

■ REŽIM ZACHÁZENÍ - NÁRODNÍ A NEJVYŠŠÍCH VÝHOD

■ OCHRANA

■ ŘEŠENÍ SPORŮ



REŽIM ZACHÁZENÍ

- **zajištění národního režimu, tj. zacházení ne méně výhodného, než stát dává svým vlastním investorům.**

- **zajištění režimu nejvyšších výhod, tj. s určitými výjimkami (vztahy v rámci integrací, vztahy v rámci celních unií, atd.) režimu ne méně příznivému, než uděluje stát investorům třetích států.**



Ochrana

- závazek podporovat a chránit na svém území investice investorů druhé smluvní strany, připouštět je v souladu se svým právním řádem, poskytovat jim řádné a **spravedlivé zacházení a ochranu.**



OCHRANA

- je potvrzeno právo státu na vyvlastnění, resp. jakékoli majetkové opatření mající stejný účinek jako znárodnění,
- tyto zásahy musí být zásahy z titulu veřejného zájmu, a na základě zákona, a
- na nediskriminačním základě, a
- při poskytnutí okamžité, přiměřené a účinné náhradě, realizované bez prodlení (ta se rovná tržní hodnotě investice bezprostředně před vyvlastněním nebo před okamžikem, kdy se vyvlastnění stalo veřejně známým), a
- náhrada bude obsahovat úroky až do doby platby, a současně
- bude volně převoditelná do zahraničí. Současně má investor právo na neodkladné přezkoumání svého případu a ohodnocení investice soudním nebo jiným nezávislým orgánem.



BIT A EU

- PROBLÉMY KONFLIKTU PRÁVOMOCÍ
- VZHLEDEM K VNITŘNÍMU TRHU BY NEMĚLY EXISTOVAT PROBLÉMY V MÍŘE ZACHÁZENÍ
- POSTUPNÉ VYPOVÍDÁNÍ MEZINÁRODNÍCH SMLUV MEZI STÁTY EU



OCHRANA INVESTIC

- A. DIPLOMATICKÁ OCHRANA

- B. OCHRANA NA ZÁKLADĚ MEZINÁRODNÍCH SMLUV

- C. ICSID



DIPLOMATICKÁ OCHRANA

- MEZINÁRODNÍ OBYČEJOVÉ PRÁVO
- DEFINICE 1759 EMMERICH DE VATTEL
- „STÁT JAKO SUBJEKT MP ZASTUPUJE ZÁJMY SVÝCH STÁTNÍCH PŘÍSLUŠNÍKŮ“
- MOŽNOST DOMÁHAT SE REPARACE NA HOSTITELSKÉM STÁTU
- STÁTNÍ PŘÍSLUŠNOST - VIZ NAPŘ. BARCELONA TRACTION



MEZINÁRODNÍ SMLOUVY

- EXISTUJE 2600 BIT
- OPROŠTĚNÍ SE OD REŽIMU BIT
- ZVLÁŠTNÍ DEFINICE I INVESTORA A JEHO STÁTNÍ PŘÍSLUŠNOSTI



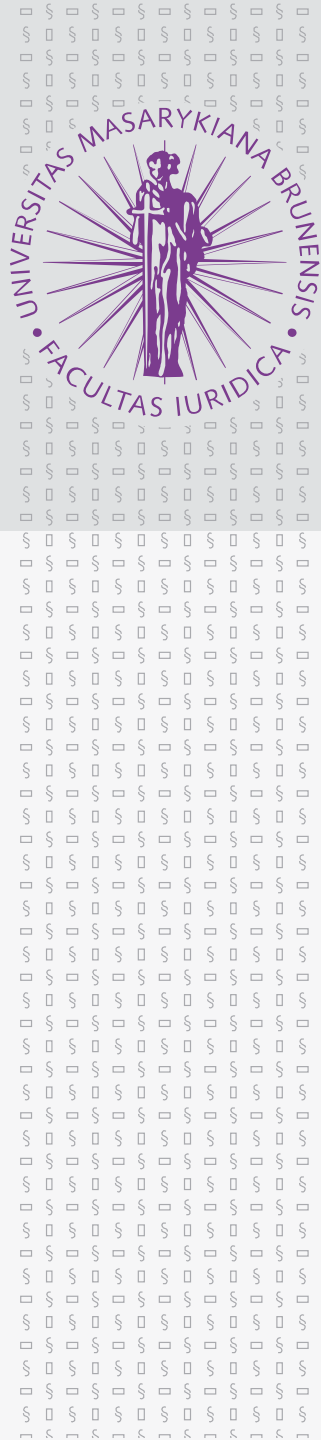
ICSID

■ WASHINGTONSKÁ SMLOUVA



ŘEŠENÍ SPORŮ - DVOUSTRANNÉ SMLOUVY

- RŮZNÉ MECHANISMY
- ROZHODČÍ SOUDY AD HOC
- ROZHODČÍ SOUDY STÁLÉ
-



MASARYKOVA UNIVERZITA PRÁVNICKÁ FAKULTA

DĚKUJI