

OP III Seminář č. 2 – Režim závazkových vztahů v novém a starém obchodním právu

Vyučující: Jaromír Kožiak

Relevantní právní předpisy:

ObchZ – Zákon č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník

OZ – Zákon č. 40/1964 Sb., občanský zákoník

NOZ – Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník účinný od 1.1.2014

Příklady prosím na seminář přineste již vypracované:

I. Přechodná ustanovení

Dva podnikatelé uzavřeli smlouvu o dílo 1.11.2013. Zhodnoťte vliv přechodných ustanovení NOZ na následující otázky:

- 1) Bude se tato smlouva řídit ObchZ nebo NOZ? Posuzovala by se věc jinak, místo o dílo šlo o nájem nebo účet? Je rozhodné, zda podnikatel začal podnikat před účinností nového OZ? Případně, kdyby šlo o společnost, zda byla před účinností nového OZ založena?
- 2) 31.1.2014 podal zhotovitel ústně výpověď smlouvy. Ohledně výpovědi vznikl spor, zda musí být podána písemně. Jaká právní úprava bude pro výpověď rozhodná?
- 3) 12.2.2014 byl uplatněn objednatel nárok na sjednanou smluvní pokutu z titulu porušení smluvní povinnosti zhotovitelem. Jaká právní úprava bude rozhodná?
- 4) Zhotoviteli vzniklo dne 22.2.2014 právo na zaplacení ceny díla – bude se promlčovat ve čtyřleté (ObchZ) nebo tříleté promlčecí lhůtě (NOZ)?
- 5) 30.4.2014 objednatel provedl započtení pohledávky zhotovitele na cenu díla proti své pohledávce za zhotovitelem z titulu smluvní pokuty. Pohledávku ze smluvní pokuty považuje zhotovitel za spornou a argumentuje tím, že podle NOZ nelze započíst proti sobě sporné pohledávky. Jaká právní úprava bude rozhodná?
- 6) Ohledně smlouvy vznikne později spor – jedna ze stran se domáhá vyřešení sporu dle principů spravedlnosti a zásad, na nichž spočívá NOZ ve smyslu § 10 NOZ. Je možné toto ustanovení aplikovat na smlouvu uzavřenou před 31.12.2013?

II. Režim závazkových vztahů řídicích se právem účinným o 31.12.2013

Určete u každého příkladu právní režim, kterým se bude daný vztah založený před účinností nového OZ řídit (uvedením toho, které předpisy a v jaké míře se na daný případ použijí včetně zdůvodnění). Používejte především § 261 a násl. ObchZ.

- 1) Živnostník Ivan Zručný provozuje stolařství a vyrábí nábytek na míru. V obchodním řetězci prodávajícím stavební potřeby nakoupí dřevo a další materiál. Z toho potom vyrobí zařízení dětského pokoje, ve kterém bydlí jeho dvě děti.
- 2) Společnost Moravská strojírenská s.r.o. odkoupí od společnosti CBX a.s. v likvidaci pozemky a budovy, které dříve tvořily areál výrobního závodu likvidované společnosti s úmyslem přestavět areál a provozovat jej jako sklad zásob.
Následně společnost uzavře s pojišťovnou smlouvu o pojištění nemovitostí proti požáru.

- 3) Obec Hradec nad Moravicí uzavře se společností Veselí popeláři s.r.o. smlouvu o dílo, jejímž předmětem bude zajištění provozu systému třídění a svozu odpadu na území obce na rok 2012.
Jak by se hodnotila smlouva, kterou by obec pronajala budovu, kterou nevyužívá podnikateli, který v ní umístí svou provozovnu?
- 4) Pavla Skákalová, nepodnikatelka si zakoupila velký plazmový televizor od dodavatele Diskont Elektro s.r.o., neboť nabízel nejlepší slevy. Podmínkou uzavření smlouvy ovšem bylo, že paní Skákalová přistoupí na volbu režimu obchodního práva v kupní smlouvě. S tím kupující souhlasila a došlo k podpisu smlouvy. Následně po 3 měsících chtěla kupující televizor reklamovat, ale prodejce jí řekl, že jej zakoupila v režimu obchodního zákoníku a tudíž nemá nárok na žádnou zákonnou záruku. Zhodnoťte situaci.
- 5) Pan Josef Novák, učitel ve výslužbě nakoupí 3ks listinných akcií společnosti ČEZ a.s. znějících na jméno o nominální hodnotě 1.000,- Kč každá od jejich předchozího majitele Petra Černého, zaměstnance reklamní agentury za úplatu ve výši 9.800,- Kč. Řešil by se příklad jinak, kdyby akcie prodávala společnost Brněnská investiční s.r.o.? Mělo by vliv na režim závazkového vztahu, pokud by šlo o bezúplatný převod akcií?

III) Ke kogentním a dispozitivním ustanovením:

- 1) Jaké je základní nastavení kogentnosti/dispozitivnosti v novém OZ? Která z následujících ustanovení nového OZ jsou kogentní a která dispozitivní? Proč?
 - §3 NOZ
 - § 85 odst. 1 NOZ
 - § 2704 NOZ
 - Ustanovení části třetí – např. § 1051NOZ
- 2) Která z následujících ustanovení Obchodního zákoníku jsou kogentní a která dispozitivní? Proč?
 - § 306 odst. 1
 - § 476 odst. 1 a 2
 - § 108 odst. 1