

## Správa kultury

**Zde si můžete zkusit vyřešit následující případ. Správnost svých odpovědí si můžete ověřit v následujícím souboru *Příklad – správné řešení***

Obec Dolní Lhota se na zasedání zastupitelstva rozhodla, že rekreační objekt ev. č. 25 ve svém katastrálním území by měl být prohlášen za kulturní památku, a to z důvodu zachování původní lidové architektury. Pan Tomáš Růžička jako majitel s tímto záměrem však nesouhlasil, jeho úmyslem bylo objekt zrekonstruovat a především modernizovat. Po oznámení záměru obce se rozhodl, že objekt raději prodá.

- 1. Je obec oprávněna prohlásit věc, která leží v jejím katastrálním území, za kulturní památku? Pokud ano – jakou formou. Pokud ne – kdo je oprávněn prohlásit věc za kulturní památku?**
- 2. Může se pan Tomáš Růžička proti záměru obce bránit? Pokud ano, jakým způsobem?**
- 3. Je pan Tomáš Růžička omezen v právu s věcí disponovat, pokud mu bylo oznámeno, že věc v jeho vlastnictví má být prohlášena za kulturní památku?**
- 4. Jakým způsobem bude panu Podnikavému kompenzováno omezení jeho vlastnického práva?**
- 5. Pokud by byla stavba chaty prohlášena za kulturní památku a vlastník by se rozhodl pro její rekonstrukci, která by spočívala v provedení udržovacích prací vnitřní části stavby (bez zásahu do nosných konstrukcí), jaká vyjádření a povolení příslušných správních orgánů by musel vlastník získat?**