

BDS – Právní vztahy k nemovitostem
Pozemkové právo I, podzim 2005
Seminarizují: doc. JUDr. Ivana Průchová, CSc.
15.11.2005, 13,30 hod., uč. 034

Seminární skupina č. 2

1. Každý zpracuje podle svého výběru na cca 5 stran seminární práci (teoretický problém, konkrétní příklad apod.) a odevzdá ji vyučující nejpozději na 2. semináři (tj. 29.11.2005).
2. Třetí seminář bude věnován diskusi o zpracovaných tématech.

Otázky k řešení na semináři č. 1.

1. Uveďte, jakými zvláštnostmi se vyznačuje pozemek ve srovnání s jinými věcmi .
2. Uveďte, jaký je vztah pojmů druh pozemku, účelová kategorizace půdy, účelové určení pozemků.
3. Srovnajte obsah pojmů:
 - stavební pozemek (zastavěný, nezastavěný),
 - stavební parcela
 - zastavěná plocha
4. Porovnejte pojem zemědělská půda, zemědělská kultura a zemědělský půdní fond
5. Uveďte, jaké znáte prostředky změny účelové určení pozemků
6. Uveďte, jaké je v procesu územního plánování a územního řízení postavení vlastníka pozemků.
7. Uveďte, jak se schvaluje územně plánovací dokumentace.
8. Uveďte, co je vám známo o změně územně plánovací dokumentace.
9. Uveďte, jaký je vztah ÚPD a územního řízení k obsahu KN.
10. Uveďte, jaká jsou specifika pozemkového vlastnictví, subjekty, obsah, vznik a zánik pozemkového vlastnictví.
11. Uveďte, co je vám známo o transformaci pozemkového vlastnictví po roce 1989.