

Celoživotní vzdělávání – ak. r. 2005/2006
PRÁVNÍ VZTAHY K NEMOVITOSTEM

**CBN303Zk - ÚVOD DO SOUKROMÉHO PRÁVA
a základy občanského práva**

Zkušební okruhy:

1. Pojem a předmět občanského práva, zásady, systém, systematika OZ.
2. Právní skutečnosti v občanském právu.
3. Právní úkony, pojem, druhy, náležitosti, následky vadných právních úkonů.
4. Význam času jako objektivní právní skutečnosti.
5. Subjekty občanskoprávních vztahů.
6. Předmět a obsah občanskoprávních vztahů.
7. Nabývání vlastnického práva.
8. Podílové spoluvlastnictví.
9. Společné jmění manželů.
10. Věcná břemena.
11. Zástavní právo.
12. Pojem a podstata závazků, druhy, společné závazky.
13. Zajištění závazků.
14. Změna závazků.
15. Zánik závazků.
16. Kupní smlouva v občanském právu.
17. Smlouva o dílo.
18. Nájem bytů.
19. Nájem nebytových prostor.
20. Závazky z protiprávních úkonů, pojem, předpoklady vzniku.
21. Rozsah, obsah a způsob náhrady škody.
22. Obecná odpovědnost za způsobenou škodu.
23. Jednotlivé případy zvláštní odpovědnosti za škodu.
24. Závazky z bezdůvodného obohacení.
25. Dědické právo - pojem, základní rysy právní úpravy, předpoklady dědění.
26. Dědění ze zákona.
27. Dědění ze závěti.

Základ povinné literatury:

- Hurdík, J., Fiala, J., Hrušáková, M.: Úvod do soukromého práva. MU Brno 2002.
Fiala, J. a kol.: Občanské právo hmotné. MU Brno. Nakl. Doplněk 2002.
Fiala, J., Hurdík, J., Jeřábková, L., Ronovská, K.: Občanské právo hmotné, MU Brno, 2004