

# OCHRANA INVESTIC A TRANSFERU KAPITÁLU

system garancí mezinárodně právního  
charakteru zaručujících investorům  
bezpečné a vhodné podmínky pro  
jejich investice

*Použitá literatura:*

*Kotáb, P., Novotný, P. in Bakeš, M. a kol.*  
Finanční právo. Praha : C.H. Beck, 2003,  
s. 488 a násl.

# Účel

- nedostatečné vnitřní zdroje pro zajištění reformy ekonomiky ☹️ ⇒
- ⇒ získání zahraničních investorů

# Prostředky

- vnitrostátní – liberalizace devizového hospodářství a podnikání
- právo ES – volný pohyb kapitálu ...
- mezinárodní – dohody o podpoře a ochraně investic

# Mezinárodní dohody

- garance jednostranně nezměnitelné
- optimální pro poskytnutí dostatečné jistoty investorům z jednoho státu vstupujícím do ekonomického a právního prostoru jiného státu
- mezinárodněprávní vynutitelnost záruk

# Obecný obsah dohod

- povinnost smluvních států vytvářet příznivé podmínky pro investory z druhého státu
- doložka nejvyšších výhod
- náhrada škody způsobené vyvlastněním
- podmínky převodů plateb spojených s investicemi
- podmínky převodů výnosů z investic
- další platby
- cesse
- řešení sporů mezi smluvním státem a investorem z druhého smluvního státu

# Princip reciprocity

- záruky pro investory z České republiky
- ⇒ význam dohod s rozvojovými státy

# Princip priority

- přednost dohody před vnitrostátním právem



# Základní pojmy dohod

- Investice
- Investor
- Výnosy
- Podpora investic
- Ochrana
- Doložka nejvyšších výhod

# Investice

- veškeré majetkové hodnoty investované v souladu s hospodářskými aktivitami investorem jedné smluvní strany na území druhé smluvní strany

# Kategorie investic

- movitý a nemovitý majetek + všechna věcná práva
- akcie, obligace a veškeré formy účasti na společnostech
- peněžní pohledávky a nároky na protiplnění k investicím
- práva z oblasti duševního vlastnictví
- práva – koncese, licence ...

# Investor

- jakákoli osoba jedno ze smluvních států, která investuje na území druhého smluvního státu
- občanství/tuzemec
- ústředí

# Výnosy

- částky plynoucí z investice – např. zisky, úroky, přírůstky z kapitálu, podíly, dividendy, licenční poplatky a jiné obdobné poplatky

# Podpora investic

závazek stran:

- povolovat investice investorů
- poskytovat řádné, spravedlivé a rovné zacházení
- garance ochrany a bezpečnosti

# Ochrana investic (investic, výnosů, reinvestic)

- záruka proti vyvlastnění nebo nacionalizaci  
x veřejná zájem + záruka odškodnění
- záruka restituce, reparace, kompenzace ...  
ne méně příznivě jak u vlastních a třetích
- záruka volného převodu všech plateb  
souvisejících s investicemi (včetně měnové  
konverze)

# *záruka volného převodu – druhy plateb – demonstrativní výčet*

- kapitál a dodatečné částky k udržení nebo zvětšení investice
- výnosy z investice
- částky na splacení půjček uznaných za investici
- odškodnění
- platby spojené s cessí
- výdělky FO za práci a služby provedené v souvislosti s investicemi



# Doložka nejvyšších výhod

- závazek poskytnout investicím a výnosům zacházení:
  1. řádné
  2. spravedlivé
  3. ne méně příznivé, než jaké poskytuje vlastním a třetím

# Řešení sporů

- spor = investor x druhý smluvní stát
- priorita jednání a smíru (zpravidla do 6 měsíců)
- X  $\Rightarrow$  instituční řešení sporu:

# Soud

- soud, na jehož území byla investice uskutečněna

# ICSID

## Mezinárodní středisko pro řešení sporů z investic

Internacional Center for Settlement of  
Investment Disputes

- podmínka:

oba státy signatáři Úmluvy o řešení sporu z  
investic mezi státy a občany druhých států

- Washington 18.3.1965

- ČSFR od 1992

# Rozhodci nebo mezinárodní rozhodčí soud ad hoc

- zřízen podle rozhodčích pravidel Komise OSN pro mezinárodní právo obchodní - UNCITRAL

# Interpretační spory

- priorita: konzultace, jednání CD
- x rozhodčí soud ad hoc dle dohody

# Retroaktivní doložka

- ustanovení o zpětné účinnosti dohody
- ochrany požívají i investice před sjednáním dohody
- je-li stranou ČR maximálně do 1.1.1950