

## Vztah obchodního a občanského zákoníku

1. Obec zakoupila sady vánočních čokoládových kolekcí od obchodníka 1. ZLÁ, a.s., aby je před Vánocemi rozdala svým zaměstnancům. Následně se zjistilo, že prodejce neměl oprávnění zboží prodávat, neboť zboží bylo kradené. Prodejce jej přesto s tímto vědomím prodával dále. Skutečný vlastník, společnost ČOKOLADKA, s.r.o. nyní uplatňuje u obce nárok na vydání kolekcí:
  - a. Bude mít ČOKO, a.s. ve věci úspěch?
  - b. Pokud mezitím již obec darovala kolekce svým zaměstnancům, může ČOKOLADKA, a.s. uplatnit svůj vindikační nárok u i nich?
2. Dva podnikatelé uzavřeli kupní smlouvu na nemovitost. Prodávající jednal ve značné tísní. Nikdy by nemovitost neprodal, pokud by nebyl v tíživých existenčních problémech. Po uzavření smlouvy zjišťuje, zda může „kontrakt zrušit“. Jaký postup mu doporučíte?
3. Dva návštěvníci hostinského zařízení - p. Připeněžích a p. Chudý - popíjejí pivo. P. Chudý má hotovost toliko na tři piva. Při konzumaci svého druhého piva ústně pan Chudý a Připeněžích sjednávají následující: V případě, že p. Chudý bude mít chuť na další piva (4, 5, 6 ...), požádá o příslušný obnos pana Připeněžích, který mu je obratem poskytne. Denní úrok bude činit 0,2%. Jakou smlouvu účastníci uzavřeli (neuvažujte o způsoblosti k právním úkonům):
  - a. pokud nejsou podnikatelé?
  - b. pokud jsou oba podnikatelé?
  - c. pokud nic nesjednávali a po vypití třetího piva p. Připeněžích prostě vyplatil na žádost p. Chudého příslušnou sumu s tím, že úročení nebylo sjednáno a dluh bude splacen do týdne?
  - d. pokud je pan Chudý spotřebitel a druhý účastník podnikatel?
  - e. pokud by strany nesjednaly žádný úrok?
  - f. pokud by peníze byly vypláceny na účet p. Chudého (např. na účet jeho kreditní karty)?
4. Váš klient (nepodnikatel) dle vlastního sdělení „prodal“ družstevní byt. „Kupujícím“ je nepodnikatel. Ve smlouvě byla sjednána smluvní pokuta pro případ nepředání vyklizené nemovitosti dne 1. 4. Dne 31. 3. došlo ve městě k povodním a nemovitost je přístupná toliko v loďce. Prodávající vyklidil byt až 10. 4., tj. se zpožděním 9 dnů. Kupující mu vyúčtoval značnou smluvní pokutu. Je prodávající povinen pokutu platit?
5. Jan Novák, advokát objednal u STOLAŘ, a.s. zhotovení stolu. Jaký bude režim jejich vztahu? Změní se váš náhled, pokud objednaných stolů bude 500 ks?
6. Spotřebitel jako kupující uzavřel s podnikatelem kupní smlouvu. Obchodní podmínky přiložené ke smlouvě obsahovaly řadu nevýhodných podmínek, posuďte jejich relevanci u konkrétních ustanovení:
  - a. se jimi zkracuje záruční doba na půl roku.
  - b. byla zvolena rozhodčí doložka pro rozhodce Jana Belzebuba
  - c. smluvní pokuta byla u podnikatele vázána na zaviněné porušení povinnosti, u spotřebitele nikoliv.
  - d. ve smlouvě byla vyloučena aplikace § 49 Občz.