

Zkouškové okruhy – Pozemkové právo

1. Zvláštnosti půdy a jejich vliv na povahu pozemkových vztahů a pozemkově-právních vztahů.
2. Principy, systém, metoda právní úpravy a prameny pozemkového práva.
3. Účelová kategorizace půdy. Právní mechanismus změny druhu pozemku.
4. Územní plánování.
5. Územní řízení.
6. Katastr nemovitostí.
7. Specifika pozemkového vlastnictví, obsah, ochrana.
8. Pozemkové vlastnictví státu.
9. Držba a vydržení pozemků.
10. Věcná práva k věci cizí a pozemkové vlastnictví.
11. Sousedská práva k pozemkům. Stavba na cizím pozemku.
12. Oceňování pozemků.
13. Vyvlastňování pozemků.
14. Restituce a privatizace pozemkového vlastnictví a jejich vliv na utváření pozemkově-právních vztahů.
15. Pozemkové vlastnictví obcí a krajů.
16. Uživací vztahy k pozemkům.
17. Správa nemovitostí vykonávaná Pozemkovým fondem.
18. Pozemkové úpravy.
19. Právní režim zemědělského půdního fondu.
20. Právní režim pozemků plnicích funkce lesa.
21. Právní režim pozemků ve volné přírodě a krajině.
22. Právní režim pozemků sloužících vodnímu hospodářství.
23. Právní režim pozemků při vyhledávání, průzkumu a dobývání ložisek nerostů.
24. Právní režim pozemků sloužících dopravě.
25. Právní režim stavebních pozemků.