

## Notářský zápis

sepsaný dne 10. 10. 2016 desátého října dva tisíce šestnáct zástupcem notáře JUDr. Jakubem Kleinem v notářské kanceláři se sídlem v Opavě, U Pošty 249/4 na základě pověření notářky JUDr. Hany Kožiakové:-----

**JUDr. Jaromír Kožiak**, nar. 26. 6. 1984, trvale bytem Kralovec 88, Hradec nad Moravicí, 764 85, jehož totožnost byla ověřena předložením OP č. 34678965,-----

Obchodní společnost **Melecky a.s.**, IČ: 25904019, se sídlem Cermenská 910, Vítkov, PSČ 749 01, (dále jen “Melecky a.s.”), jejíž existence byla prokázána předložením výpisu z obchodního rejstříku (dále jen “OR”), zastoupená členem představenstva Zuzanou Matouškovou, nar. 26. 6. 1975, trvale bytem 608 Bělkovice - Laštany, 783 16, která dle výpisu z OR je oprávněna za danou společnost jednat samostatně a jejíž totožnost byla ověřena dle OP č. 567836756,-----

Obchodní společnost **Papier SK s.r.o.**, IČ: 3584765, se sídlem Sabinovská 10, Bratislava, PSČ 821 02, (dále jen “Papier SK s.r.o.”), jejíž existence byla prokázána předložením výpisu z obchodního registra, zastoupená jednatelkou Ing. Jankou Uríkovou, nar. 12. 3. 1972, bydliště Bleduřová 56, Bratislava, 841 08, která dle výpisu z obchodního registra je oprávněna za danou společnost jednat samostatně a jejíž totožnost byla ověřena dle OP č. 6547657, -----

kteří prohlašují, že jsou způsobilí samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o němž je tento notářský zápis sepsán. -----

Výše uvedení účastníci uzavírají přede mnou: -----

### **Společenskou smlouvu o založení společnosti s ručeným omezením**

v souladu s ust. § 132 a násl. zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích.

Název obchodní firmy v souladu s § 146: zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích (dále jen „ZOK“): Nejlepší prodejny papíru v ČR s.r.o. -----

Předmět podnikání a činnosti by měl být dle vůle účastníků: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, polygrafická činnost a výroba vlákniny, papíru a lepenky a zboží z těchto materiálů. -----

### Určení společníků

Za společníky nově vzniknuvší společnosti jsou zapisováni:-----

JUDr. Jaromír Kožiak, nar. 26. 6. 1984, trvale bytem Kralovec 88, Hradec nad Moravicí, 764 85, -----

Obchodní společnost Melecky a.s., IČ: 25904019, se sídlem Cermenská 910, Vítkov 749 01, -

Obchodní společnost Papier SK s.r.o., IČ: 3584765, se sídlem Sabinovská 10, Bratislava, PSČ 821 02. -----

Tito společníci jsou zapsáni do seznamu vedeného samotnou společností. -----

### Základní kapitál

Základní kapitál společnosti činí částku ve výši 10.000.000,- Kč (slovy deset milionů korun).

### Druhy podílů

Společnost si vyčleňuje dva druhy podílů, kdy kdokoliv ze společníků může vlastnit oba druhy. S podílem č. 1 je spojeno přednostní právo na zisku ve výši 50% z čistého zisku. S podílem č. 2 je spojeno přednostní právo na zisku ve výši 25% z čistého zisku. -----

### Vklady

Jaromír Kožiak vložil do společnosti nepeněžitý vklad ve výši 1.000.000,- Kč (slovy jeden milion korun). Jeho podíl činí 1/3 (jednu třetinu) základního kapitálu a jsou s ním spojena přednostní práva jako s podílem č. 1. -----

Melecky a. s. vkládá nepeněžitý vklad v podobě závodu, který tvoří: -----

- pozemek parcelní číslo 84, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 500 m<sup>2</sup>, -----
- pozemek parcelní číslo 85 hala, ostatní plocha, výměra 1000 m<sup>2</sup> a-----
- stavba: č. p. 5, hala - stojící na pozemku parcelní číslo 84 a jeho součástí, vše zapsáno v katastru nemovitostí a vedeno na listu vlastnictví č. 234 pro obec Opava, katastrální území Opava-Předměstí. -----

Tento nepeněžitý vklad byl oceněn znalcem Ing. Petr Jalovým, trvale bytem Jáhlova 578, Ostrava, PSČ 745 04, IČ: 56678953 (dále jen "znalec") na cenu 8.000.000,- Kč ve znaleckém posudku č. 567/2016 ze dne 1. 10. 2016 (slovy prvního října dva tisíce šestnáct). Výše toho podílu tvoří 1/3 (jednu třetinu) ZK a jsou s ním spojena práva jako s druhem podílu č. 2. -----

Papier SK s. r. o. vložil do společnosti nepeněžitý vklad ve výši 1.000.000,- Kč (slovy jeden milion korun). Jeho podíl činí 1/3 (jednu třetinu) základního kapitálu a jsou s ním spojena přednostní práva jako s podílem č. 2. -----

### Převod podílu

Každý společník může svůj podíl převést na jiného společníka. Společník je oprávněně převést svůj podíl i na třetí osobu, a to však za podmínky, že ostatní společníci neuplatní své předkupní právo k danému podílu, které jim převodce nabídne. -----

Podíl a s ním spojené předkupní právo jsou předmět dědictví a mohou se dědit. Dědic vstupuje do všech práv a povinností spojených s podílem zůstavitele. -----

### **Rezervní fond**

Společnost zřizuje rezervní fond ve výši 2 % (slovy dvou procent) ze ZK. Bude tedy činit částku 200.000,- Kč (slovy dvě stě tisíc korun českých) a bude naplněn z vkladů do ZK. Pokud by výše rezervního fondu klesla pod hranici 2% Rezervní fond je zřizován za účelem krytí ztráty. -----

### **Orgány**

Orgány společnosti jsou valná hromada a jednatelé. -----

Valná hromada je nejvyšším orgánem společnosti. Společenská smlouva nepřipouští hlasování mimo valnou hromadu nebo prostřednictvím technických prostředků. Valná hromada je usnášeníschopná při přítomnosti 2/3 (slovy: dvou třetin) společníků. O běžných záležitostech rozhoduje valná hromada kvalifikovanou většinou 2/3 (slovy dvou třetin). Záležitosti týkající se změny společenské smlouvy, změny jednatelů nebo zrušení společnosti musí odsouhlasit valná hromada jednomyslně. -----

V ostatních způsobech hlasování postačí naplnit zákonné minimum stanovené § 167 a násl. ZOK. -----

Společnost má dva jednatele, kteří tvoří kolektivní orgán a každý z nich může jednat samostatně za společnost. -----

**Jednateli jsou:** -----

JUDr. Jaromír Kožiak, nar. 26. 6. 1984, trvale bytem Kralovec 88, Hradec nad Moravicí, 764 85, -----

Zuzanou Matouškovou, nar. 26. 6. 1975, trvale bytem 608 Bělkovice - Laštany, 783 16. -----

### **Vkladová povinnost**

Zakladatel JUDr. Jaromír Kožiak přebírá vkladovou povinnost ve výši 300.000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých), před podáním návrhu na zápis do obchodního rejstříku k rukám správce vkladu na bankovní účet č. 56786678/0100. Správcem vkladu je pověřen JUDr. Jaromír Kožiak. -----

Zbylou vkladovou povinnost, tj. peněžitý vklad ve výši 700.000,- Kč (slovy: sedm set tisíc korun českých) se zavazuje JUDR. Jaromír Kožiak splatit do 5 let od podání návrhu na zápis společnosti do obchodního rejstříku. -----

Při prodlení se splacením nepeněžitého vkladu zaplatí zakladatel smluvní pokutu ve výši 10% z nesplacené částky, a to do 10 dnů od data splatnosti. -----

Zakladatel Melecky a. s., přebírá vkladovou povinnost ve výši 2.666.666,- Kč (slovy: dva miliony šest set šedesát šest tisíc šest set šedesát šest korun českých), před podáním návrhu na zápis do obchodního rejstříku k rukám správce vkladu na bankovní účet č. 56786678/0100. -

Zbylou vkladovou povinnost, tj. peněžitý vklad ve výši 5.333.333,- Kč (slovy: pět milionů tři sta třicet tři tisíc tři sta třicet tři korun českých) se zavazuje splatit do 5 let od podání návrhu na zápis společnosti do obchodního rejstříku. -----

Při prodlení se splacením nepeněžitého vkladu zaplatí zakladatel smluvní pokutu ve výši 10% z nesplacené částky, a to do 10 dnů od data splatnosti. -----

Zakladatel Papier SK s.r.o., přebírá vkladovou povinnost ve výši 300.000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých), před podáním návrhu na zápis do obchodního rejstříku k rukám správce vkladu na bankovní účet č. 56786678/0100. -----

Zbylou vkladovou povinnost, tj. peněžitý vklad ve výši 700.000,- Kč (slovy: sedm set tisíc korun českých) se zavazuje splatit do 5 let od podání návrhu na zápis společnosti do obchodního rejstříku. -----

Při prodlení se splacením nepeněžitého vkladu zaplatí zakladatel smluvní pokutu ve výši 10% z nesplacené částky, a to do 10 dnů od data splatnosti. -----

### **Vznik společnosti**

Společnost se zakládá na dobu neurčitou a vzniká dnem zápisu do obchodního rejstříku. -----

Já, níže podepsaný zástupce notáře tímto prohlašuji, že byly splněny předpoklady pro sepsání notářského zápisu, tedy: -----

a) že právní jednání je v souladu s právními předpisy a případně s dalšími dokumenty, se kterými soulad právního jednání vyžaduje zvláštní právní předpis, -----

b) že právní jednání splňuje náležitosti a podmínky stanovené zvláštním právním předpisem pro zápis do veřejného seznamu nebo zápis do veřejného rejstříku. -----

c) že byly splněny formality, stanoví-li je pro právní jednání nebo pro zápis do veřejného seznamu nebo zápis do veřejného rejstříku zvláštní právní předpis, případně že bylo splnění formalit notáři doloženo. -----

O tom byl tento notářský zápis sepsán, účastníkům přečten, jimi schválen a přede mnou vlastnoručně podepsán. -----

JUDr. Jaromír Kožíak v. r.

Zuzana Matoušková v. r.

Ing. Janka Uriková v. r.

JUDr. Jakub Klein v. r.  
(zástupce notáře)

L. S.  
JUDr. Hana Kožíaková  
notář v Opavě