

6. SEMINÁŘ - ZADÁNÍ

Sousedské spory, zápočtový test

Připravte se na zápočtový test, jehož **jedna část bude teoretická** (bez použití předpisů) a **druhá praktická** (s možností využít předpisy, rozdílně od zkoušky včetně elektronických zdrojů). Otázky budou vycházet z témat probíraných na seminářích, ale pochopitelně v rozsahu přednášek (a předpokládá se, že látku z jarního semestru již ovládáte).

(požadovaný čas: individuální, cca 90 minut)

PRAKTICKÁ ČÁST

Vyhledejte a přečtěte si libovolný rozsudek českých soudů, který se týká problematiky tzv. sousedských sporů (obtěžování souseda nad míru přiměřenou poměrům). Snažte se vybírat judikáty novější a v případě nižších soudů ověřte, zda o věci nerozhodovaly i vyšší soudy (včetně ÚS).

- Rozsudek označený Vaším jménem, příslušným soudem a spisovou značkou (např. „Vomáčka_NS_33_Odo_854/2003“) vložte do odevzdávárny nejpozději den před konáním Vašeho semináře. Zkontrolujte, zda již někdo nevlozil stejný rozsudek - měli byste vidět již odevzdaná plnění.
- Jedná-li se o rozsudek civilního soudu, promyslete a případně vyhledejte, jak je stejná problematika upravena na úrovni veřejného práva. A opačně.

(požadovaný čas: 15 - 20 minut)

BONUSOVÁ ČÁST

- Pokuste se vyhledat rozsudek ESLP, který dopadá na shodnou problematiku jako Vámi vybraný judikát. Pokud jej naleznete, podívejte se na shrnutí skutkového stavu a závěr ESLP. Nemusíte nic odevzdávat, ovšem vyhledání rozsudku Vám zvýší hodnocení ze zápočtového testu o božských 9,16 %.¹

Související právní předpisy:

- Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

¹ Blíží se Vánoce, tak v souvislosti s ochranou životního prostředí připomínám rámcovou veřejnoprávní smlouvu uzavřenou nejen s člověkem, ale se všemi živými bytostmi. Viz kniha Genesis v 9:16 : „*Když bude na oblaku duha, pohlédnu na ni, abych si připomněl věčnou smlouvu mezi Bohem a každou živou bytostí na zemi.*“