



# Společné jmění manželů

Doc. JUDr. Filip Melzer, LL.M., Ph.D.  
PrF MU, Brno

## POJEM SJM

- **pojem (§ 708)**
  - *to, co manželům náleží, má majetkovou hodnotu a není vyloučeno z právních poměrů, je součástí společného jmění manželů*
  - majetkové společenství vznikající **pouze mezi manžely** (u druha a družky, popř. u reg. partnerů obdobná úprava majetkového společenství neexistuje – srov. RegPZ, § 3020)
  
- **účel úpravy**
  - ochrana manželství, rodiny, rodinné domácnosti (podpora rodinných svazků)
  - zákonodárcem preferovaný majetkový režim manželů (viz vznik SJM), ale lze jej modifikovat smlouvou manželů či snoubenců, popř. rozhodnutím soudu

- **právní úprava (§ 708-742)**
  - krom toho existuje i regulace jiných aspektů majetkových vztahů mezi manžely – např. obvyklého vybavení rodinné domácnosti, výživného, dědického práva, společného bydlení manželů
  
- **základní principy SJM**
  - vznik *ex lege* (preferovaný majetkový režim mezi manžely)
  - neexistence podílů (princip nedílu, bezpodílové spoluvlastnictví)
  - zásadně stejná práva muže a ženy k SJM
  - možnost modifikace některých aspektů SJM (široká smluvní volnost)

# MANŽELSKÉ MAJETKOVÉ REŽIMY OBECNĚ

## Základní majetkové režimy:

1. Režim oddělených jmění
2. Režim majetkového společenství (společenství statků, jmění)
  - a) Soustava úplné jednoty statků (společná aktiva)
  - b) Všeobecné společenství statků (aktiva + pasiva)
  - c) Částečné (partikulární) společenství statků
3. Režim vypořádání majetkových přírůstků (Zugewinnngemeinschaft)

## **ZVLÁŠTNÍ REŽIMY (určitá modifikace některého ze základních režimů):**

- Režim společenství užitků  
(Errungenschaftsgemeinschaft)
  - Dnešní SJM v zákonném režimu
- Režim společenství užitků ke dni zániku manželství

# VZNIK A PŘEDMĚT SJM

- **vznik SJM**

- uzavřením manželství, a to **i neplatného** (§ 686), přímo **ex lege** (zákonný důsledek vzniku manželství), nikoli však zdánlivého
- rozsah, správu či vznik SJM však lze smluvně modifikovat **již před uzavřením manželství**, avšak s účinky k okamžiku jeho vzniku

- **předmět SJM**

- tři možné režimy způsobu vzniku – jeden základní, dva modifikované
  - zákonný režim (základní)
  - smluvený režim (včetně režimu oddělených jmění)
  - režim založený rozhodnutím soudu

## VZTAHY MEZI SPOLEČNÝM A VÝHRADNÍM JMĚNÍM

- Dosavadní přístup: nemožnost obligace
- Připuštění obligace mezi manžely jako subjekty manželského majetkového společenství na straně jedné a jedním z manželů na straně druhé
  - S tím související možnost „přesunů“ mezi společným a výhradním jměním (majetkem)

# ZÁKONNÝ REŽIM SJM (§ 709 an.)

- předmětem SJM AKTIVA i PASIVA
- AKTIVA:
  - *součástí SJM je to, čeho nabyl **jeden** z manželů nebo čeho nabyli **oba** manželé společně **za trvání manželství**,*
  - *s **výjimkou** toho, co ... (viz dále)*
- Režim společenství užitků
- Práva vázaná na osobu jednoho manžela
- Práva a povinnosti z obligační smlouvy uzavřené jen jedním z manželů  
31 Odo 677/2005; za nové úpravy OZ pro toto řešení nejsou dobré důvody



***a) slouží osobní potřebě jednoho z manželů,***

- Objektivní účelové určení + faktické užívání
- Věci značné hodnoty

***b) nabyl darem, děděním nebo odkazem jen jeden z manželů, ledaže dárce při darování nebo zůstavitel v pořízení pro případ smrti projevil jiný úmysl,***

- Předpokládaná vůle
- Skutečná opačná vůle

## ***c) nabyl jeden z manželů jako náhradu nemajetkové újmy na svých přirozených právech,***

- Provázanost s osobou poškozeného manžela
- Zadostiučinění X náhrada škody, včetně ušlého zisku
- Srov. § 2971: „pocituje jako osobní neštěstí“

***d) nabyl jeden z manželů právním jednáním vztahujícím se k jeho výlučnému vlastnictví,***

- Širší kategorie než jen transformace majetku
- Přírůstky a výnosy z výhradního majetku
  - Užitky věci
  - Analogicky: i plody věci
- Srov. § 709 odst. 2

***e) nabyl jeden z manželů náhradou za poškození,  
zničení nebo ztrátu svého výhradního majetku***

- Další případ transformace majetku

## Podíl v obchodní korporaci

- § 709 odst. 3: „Součástí společného jmění je také podíl manžela v obchodní společnosti nebo družstvu, stal-li se manžel v době trvání manželství společníkem obchodní společnosti nebo členem družstva. To neplatí, pokud jeden z manželů nabyl podíl způsobem zakládajícím podle odstavce 1 jeho výlučné vlastnictví.“

## Majetek pojmově spojený s výhradním majetkem jednoho z manželů

- Např. přírůstek
- Zástavní právo ve vztahu k zajištěné pohledávce
- Oprávnění z pozemkové služebnosti



# Věci vydané podle právních předpisů o restituci majetku (§ 3040)



## SJM a ochrana dobré víry

- Použitelnost § 984?
- Jako vlastník je v KN zapsán M1, ve skutečnosti je nemovitosti v SJM. Od M1 ji koupí dobrověrný X. Může se dovolat ochrany dobré víry nebo je smlouva neplatná podle § 714?
- X zvláštní ochrana rodiny aniž by bylo možné druhému manželů něco vytknout (např. § 747)



## Zisk z výhradního majetku (odst. 2)

- Příjem a zisk z výhradního majetku
- Výpočet zisku

## Pasiva

§ 710: *Součástí SJM jsou dluhy převzaté za trvání manželství, ledaže*

*a) se **týkají majetku, který náleží výhradně jednomu z manželů, a to v rozsahu, který **přesahuje zisk** z tohoto majetku, nebo***

*b) je převzal jen jeden z manželů **bez souhlasu druhého, aniž se přitom jednalo o **obstarávání každodenních nebo běžných potřeb rodiny*****

- Pouze dluhy soukromoprávní, ne např. daně
- Převzatý dluh: zakládající se na právním jednání
- Solidarita (§ 713 odst. 2)

- Součástí SJM:
  - Dluh převzatý společně s druhým manželem
  - Dluh převzatý se souhlasem druhého manžela
  - Dluh převzatý i bez souhlasu druhého manžela, avšak týkající se obstarávání každodenních nebo běžných potřeb rodiny
  - Dluh převzatý jedním manželem i bez souhlasu druhého, pokud se týká jeho výhradního majetku a rozsahem koresponduje zisku z tohoto majetku



- **§ 711:** subsidiární aplikovatelnost obecných ustanovení o nabývání a pozbývání majetkových práv na SJM
- **§ 712:** subsidiární aplikovatelnost ustanovení o společnosti , popř. o spoluvlastnictví na obsah SJM

# SPRÁVA SJM V ZÁKONNÉM REŽIMU

- **správa SJM v zákonném režimu** (běžná a jiná než běžná správa)
- **pojem správy** (§ 713 odst. 1)
- **běžná správa, běžné záležitosti**
  - princip: každý manžel může (navenek) jednat **samostatně**, s účinky pro oba
  - povinnosti a práva spojená se SJM náleží manželům společně a nerozdílně (solidarita)
  - z právních jednání ohledně SJM jsou manželé zavázáni a oprávněni společně a nerozdílně (solidarita)

- **jiná než běžná správa (§ 714)**
  - princip: manželé jednají **společně**, nebo jedná **jeden manžel se souhlasem druhého**
  - odmítá-li manžel dát souhlas bez vážného důvodu a v rozporu se zájmem manželů, rodiny nebo rodinné domácnosti, či není-li schopen vůli projevit, může druhý manžel navrhnout, aby souhlas manžela nahradil soud
  - jedná-li právně manžel bez souhlasu druhého manžela v případě, kdy souhlasu bylo zapotřebí, může se druhý manžel dovolat neplatnosti takového jednání (relativní neplatnost); srov. vztah k § 984.
  - § 715: souhlas s použitím součásti SJM k podnikání či nabytí podílu v korporaci (zápis souhlasu do sbírky listin obchodního rejstříku); sankce: relativní neplatnost

## SMLUVENÝ REŽIM SJM

- smluvní modifikace zákonného režimu (ale i režimu založeného rozhodnutím soudu – viz § 725) – tzv. modifikační smlouvy (též manželské či předmanželské smlouvy)
- uzavírají manželé či snoubenci (před vznikem manželství)
- zákaz zpětného účinku smlouvy
- forma veřejné listiny (not. zápisu, § 3026 odst. 2)
- možnosti modifikace
  - **režim oddělených jmění**
  - **vznik SJM ke dni zániku manželství** (či ke dni, který nastane mezi vznikem a zánikem manželství)
  - **rozšíření či zúžení rozsahu SJM**
  - **modifikace správy (izolovaná úprava)**
- i smluvený režim lze měnit – dohodou či rozhodnutím soudu



- limity smluvní svobody:
  - obvyklé vybavení rodinné domácnosti (§ 718 odst. 3) – def. § 698
  - smlouva nesmí vyloučit schopnost manžela zabezpečovat rodinu (§ 719 odst. 1)
  - ochrana 3. osob, ledaže by s modifikací souhlasily (§ 719 odst. 2)
  
- § 720: účinnost modifikační smlouvy
  
- § 721 – otázka právní úpravy veřejného seznamu manželských smluv – viz blíže not. řád

## SMLUVENÁ SPRÁVA SJM

- **nesprávná terminologie zákona** – správa „ve smluveném režimu“ (§ 722 an.)
  - jde o „**smluvenou správu**“, nikoli o „správu (jen) ve smluveném režimu“
  - správa může být smluvena jak v zákonném, tak i smluveném režimu, jakož i v režimu založeném rozhodnutím soudu (viz dále)
  
- vyloučení aplikace § 713 a 714
  
- platí obdobné limity jako v § 719 a 720
  
- manžel jedná ve všech věcech samostatně, a to i v soudním řízení
  
- výjimky (nutný souhlas druhého manžela): § 723 odst. 2 (vztah k § 984?)

## REŽIM ZALOŽENÝ SOUDEM

- soud SJM zruší či zúží jeho stávající rozsah
  - jen na návrh **manžela**
  - je-li pro to závažný důvod (§ 724 odst. 2)
    - obligatorně závažné** důvody § 724 odst. 2 první věta
    - fakultativně závažné** důvody § 724 odst. 2 druhá věta
  - limity (§ 727): stejné jako u smluvní modifikace
  
- soudem založený režim lze změnit smlouvou manželů či rozhodnutím soudu
- možnost soudu obnovit zrušené SJM – zejména, pominou-li důvody zrušení SJM
- možnost soudu obnovit SJM zaniklé na základě zákona, na návrh manžela, je-li to v zájmu obou manželů

# SOUDEM ZALOŽENÁ SPRÁVA SJM

- **nesprávná terminologie zákona** – správa „v režimu založeném rozhodnutím soudu“ (§ 728)
  - jde o „**správu založenou soudem**“, nikoli o „správu (jen) v režimu založeném rozhodnutím soudu“ – takto založená správa může existovat v kterémkoli režimu SJM (zákonném, smluvním, založeném rozhodnutím soudu)
  
- jedná-li manžel při správě společného jmění způsobem, který je ve zřejmém rozporu se zájmem druhého manžela, rodiny nebo rodinné domácnosti, a snoubenci nebo manželé neuzavřeli smlouvu o správě toho, co je součástí společného jmění, může soud na návrh druhého manžela rozhodnout, jakým způsobem bude společné jmění spravováno

# REŽIM ODDĚLENÝCH JMĚNÍ

- typ smluveného režimu (každý z manželů má výlučné jmění, popř. mezi nimi může existovat spoluvlastnictví)
- § 729: každý manžel nakládá se svým majetkem libovolně, bez souhlasu druhého manžela (nezávislost na druhém manželovi)
- § 730: rozdělení příjmů při společném podnikání či při podnikání jednoho manžela s pomocí manžela druhého (disp.)
- **ale!** – zůstávají zachována ochranná pravidla o obvyklém vybavení rodinné domácnosti (§ 698) a jiná ochranná pravidla (např. § 747)

# OCHRANA TŘETÍCH OSOB

- zvláštní pravidla za účelem ochrany třetích osob (zejm. věřitelů) před negativními následky modifikačních smluv či modifikačních rozhodnutí soudu
- § 731: vznikl-li dluh jen jednoho z manželů za trvání společného jmění, může se věřitel při výkonu rozhodnutí uspokojit **i z toho, co je ve společném jmění**
- § 732: vznikl-li dluh jen jednoho z manželů **proti vůli druhého manžela**, který nesouhlas projevil vůči věřiteli bez zbytečného odkladu poté, co se o dluhu dozvěděl, může být společné jmění postiženo **jen do výše, již by představoval podíl dlužníka**, kdyby bylo společné jmění zrušeno a vypořádáno podle § 742. To platí **i v případě povinnosti manžela plnit výživné** nebo jde-li o dluh **z protiprávního činu jen jednoho z manželů** nebo v případě, že dluh jen jednoho z manželů **vznikl ještě před uzavřením manželství**

- § 733: zavázal-li se jeden z manželů v době, od které do změny nebo vyloučení zákonného majetkového režimu, ať smlouvou manželů nebo rozhodnutím soudu, uplynulo **méně než šest měsíců**, může být pohledávka jeho věřitele uspokojena ze všeho, co by bylo součástí společného jmění, kdyby ke smlouvě manželů nebo k rozhodnutí soudu nedošlo
  
- § 734: je-li smlouvou manželů nebo rozhodnutím soudu, kterými byl zákonný majetkový režim změněn nebo vyloučen, dotčeno právo třetí osoby, zejména věřitele, může tato osoba své právo uplatnit u příležitosti vypořádání toho, co bylo dříve součástí společného jmění, stejně, jako by ke smlouvě manželů nebo k rozhodnutí soudu nedošlo; přitom se použije § 742
  - pochybný význam pravidla (prakticky neaplikovatelné ustanovení)

## Zánik SJM

- Zánik manželství
  - Smrt, rozvod manželství
- Za trvání manželství
  - Uložení trestu propadnutí majetku
  - Prohlášení konkursu
  - Zrušení rozhodnutím soudu (§ 724)
- Modifikace – zúžení existujícího SJM, režim výhradních jmění, dotýká-li se existujícího SJM



## Režim zaniklého avšak nevypořádaného SJM

- § 736: je-li společné jmění zrušeno nebo zanikne-li, anebo je-li zúžen jeho stávající rozsah, provede se **likvidace** dosud společných povinností a práv jejich vypořádáním. Dokud zúžené, zrušené nebo zaniklé společné jmění není vypořádáno, použijí se pro ně ustanovení o společném jmění **přiměřeně**

# Vypořádání

- Obecná pravidla
  - § 737: vypořádáním jmění nesmí být dotčeno právo třetí osoby. Bylo-li její právo vypořádáním dotčeno, může se třetí osoba domáhat, aby soud určil, že je vypořádání vůči ní neúčinné. Vypořádání dluhů má účinky jen mezi manžely (zejm. zachování principu solidarity)

## Vypořádání dohodou

- Účinky
  - § 738: dohoda o vypořádání **má vždy účinky ke dni, kdy společné jmění bylo zúženo, zrušeno nebo zaniklo**, bez ohledu na to, zda dohoda byla uzavřena před anebo po zúžení, zrušení nebo zániku společného jmění. Je-li však předmětem vypořádání věc, která se zapisuje do veřejného seznamu, nabývá dohoda právních účinků v části týkající se této věci zápisem do veřejného seznamu

- § 739: formální požadavky na dohodu o vypořádání
  - písemná forma se vyžaduje, pokud byla dohoda uzavřena za trvání manželství nebo pokud je předmětem vypořádání věc, u které vyžaduje písemnou formu i smlouva o převodu vlastnického práva
  - nevyžaduje-li dohoda o vypořádání písemnou formu a požádá-li o to jeden z manželů, doručí mu druhý manžel potvrzení, jak se vypořádali
  
- § 740: subsidiární vypořádání soudem – viz dále

# Nevyvratitelné domněnky vypořádání

- § 741: zákonný systém **nevyvratitelných** domněnek
  - nedojde-li do tří let od zúžení, zrušení nebo zániku SJM k vypořádání toho, co bylo dříve součástí SJM, ani dohodou, ani nebyl podán návrh na vypořádání rozhodnutím soudu, platí, že se manželé nebo bývalí manželé vypořádali tak, že
    - a) hmotné věci movité jsou ve vlastnictví toho z nich, který je pro potřebu svou, své rodiny nebo rodinné domácnosti výlučně jako vlastník užívá,
    - b) ostatní hmotné věci movité a věci nemovité jsou v podílovém spoluvlastnictví obou; jejich podíly jsou stejné,
    - c) ostatní majetková práva, pohledávky a dluhy náležejí společně oběma; jejich podíly jsou stejné

## Vypořádání soudním rozhodnutím

- § 740: subsidiární vypořádání soudem, nedohodnou-li se manželé o vypořádání, nenastoupí-li účinky domněnky
  - soud rozhodne jen na návrh kteréhokoli z manželů
  - o vypořádání rozhoduje soud podle stavu, kdy nastaly účinky zúžení, zrušení nebo zániku společného jmění

§ 742: nedohodnou-li se manželé nebo bývalí manželé jinak nebo neuplatní-li se ustanovení § 741, použijí se pro vypořádání tato pravidla (tj. zejména pravidla pro rozhodování soudem):

- a) podíly obou manželů na vypořádávaném jmění jsou stejné,
- b) každý z manželů nahradí to, co ze společného majetku bylo vynaloženo na jeho výhradní majetek,
- c) každý z manželů má právo žádat, aby mu bylo nahrazeno, co ze svého výhradního majetku vynaložil na společný majetek,
- d) přihlédne se k potřebám nezaopatřených dětí,
- e) přihlédne se k tomu, jak se každý z manželů staral o rodinu, zejména jak pečoval o děti a o rodinnou domácnost,
- f) přihlédne se k tomu, jak se každý z manželů zasloužil o nabytí a udržení majetkových hodnot náležejících do společného jmění

- hodnota toho, co ze společného majetku bylo vynaloženo na výhradní majetek manžela, stejně jako hodnota toho, co z výhradního majetku manžela bylo vynaloženo na společný majetek, se při vypořádání společného jmění započítává **zvýšená nebo snižená** podle toho, jak se ode dne vynaložení majetku do dne, kdy společné jmění bylo zúženo, zrušeno nebo zaniklo, zvýšila nebo snížila hodnota té součásti majetku, na niž byl náklad vynaložen
- § 743 an.: některá ustanovení o bydlení manželů (výklad v rámci obligačního práva)
- § 751 an.: zvláštní ustanovení proti domácímu násilí (výklad v rámci rodinného práva)





# LITERATURA

## K OZ 1964

- BIČOVSKÝ, J., HOLUB, M., POKORNÝ, M. *Společné jmění manželů*. 2. vydání. Praha: Linde a. s., 2009
- DVOŘÁK, J., SPÁČIL, J. *Společné jmění manželů v teorii a v judikatuře*. 3. vydání. Praha: Wolters Kluwer, 2011
- ELIÁŠ, K. a kol. *Občanský zákoník. Velký akademický komentář. 1. svazek. § 1-487*. 1. vydání. Praha: Linde a.s., 2008
- HRUŠÁKOVÁ, M., FIALA, J. *Několik úvah nad institutem majetkových vztahů mezi manžely*. Právník, 1991, č. 2
- RADVANOVÁ, S., ZUKLÍNOVÁ, M. *Kurs občanského práva. Instituty rodinného práva*. 1. vydání. Praha: C. H. Beck, 1999
- ŠVESTKA, J., DVOŘÁK, J. a kol. *Občanské právo hmotné, 1. svazek*. 5. vydání. Praha: Wolters Kluwer, 2010
- ŠVESTKA, J., SPÁČIL, J., ŠKÁROVÁ, M., HULMÁK, M. a kol. *Občanský zákoník I. § 1 až 459. Komentář*. 2. vydání. Praha: C. H. Beck, 2009



## K O Z

MELZER, F., TÉGL, P. a kol. *Občanský zákoník – velký komentář. Svazek IV/1. § 655–793.* 1. vydání. Praha: Leges, 2016.

HRUŠÁKOVÁ, M., KRÁLÍČKOVÁ, Z., WESTPHALOVÁ, L. a kol. *Občanský zákoník II. Rodinné právo (§ 655-975). Komentář.* 1. vydání. Praha: C. H. Beck, 2014

PSUTKA, J. *Společné jmění manželů.* Praha: C. H. Beck, 2015



Děkuji za pozornost