

**MUNI**  
**LAW**

# **Místní poplatky jako majetkové daně**

Michal Radvan

# Pojem „daň“

**Daň** je povinná, zákonem předem sazbou stanovená částka, kterou se více méně pravidelně odčerpává na nenávratném principu bez ekvivalentního protiplnění část nominálního důchodu ekonomického subjektu ve prospěch veřejného peněžního fondu.

=> pojem „daň stricto sensu“

# Pojem „poplatek“

**Poplatek** je peněžitou dávkou stanovenou zákonem, nenávratnou, vybíranou státem nebo jinými veřejnoprávními korporacemi za zákonem stanovené úkony jejich orgánů.

# Požadavek zákonné úpravy vybírání daní

Článek 11 odst. 5 LZPS:

**Daně a poplatky je možné ukládat jen na základě zákona.**

# Majetkové poplatky

- poplatek ze psů,
- poplatek za užívání veřejného prostranství,
- poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace

# Místní poplatky

- Teritoriální omezenost poplatku
- Zákonný rozsah poplatku
- Specifikace obecně závaznou vyhláškou

# Zavedení poplatku - OZV

## Obligatorně

- sazba poplatku
- lhůta pro podání ohlášení, nevyloučí-li povinnost ohlášení podat
- splatnost poplatku

## Fakultativně

- další osvobození od poplatku
- úleva na poplatku
- vyloučení povinnosti podat ohlášení
- paušální částka poplatku a způsob její volby
- další způsob placení a jemu odpovídající den platby poplatku, než je způsob placení a den platby podle daňového řádu
- delší lhůtu pro oznámení změn v podaném ohlášení

# Poplatek ze psů



- Fiskální a regulační funkce (centrum, bytové domy apod.)
- Zákon na ochranu zvířat proti týrání – pravidla pro volný pohyb psů
- Ohlašovací povinnost – od 3 M nebo od narození psa? – evidence chovatelů psů
- Čipování či jiné označování může sloužit i jako ekonomický nástroj



# Poplatek ze psů

- Pes = věc (co je to pes?)
- vlastník vs. držitel vs. chovatel
- poplatníkem držitel psa - fyzická nebo právnická osoba, která je přihlášená nebo má sídlo na území České republiky; obecně však faktické ovládní psa spojené s vůlí mít věc pro sebe
- spoludržitelství

# Poplatek ze psů

- za psy starší tří měsíců (= očkování proti vzteklině)
- osvobození: osoba nevidomá, osoba, která je považována za závislou na pomoci jiné fyzické osoby podle zákona upravujícího sociální služby, osoba, která je držitelem průkazu ZTP nebo ZTP/P, osoba provádějící výcvik psů určených k doprovodu těchto osob, osoba provozující útulek pro zvířata nebo osoba, které stanoví povinnost držení a používání psa zvláštní právní předpis.
- služební a záchranářští psi, psi z útulku – vhodná osvobození do vyhlášky

# Poplatek ze psů – sazby

- základní sazba poplatku až 1 500 Kč za kalendářní rok a jednoho psa,
- nižší sazba max. 200 Kč - držitelem je osoba starší 65 let (bez vazby na důchod),
- u druhého a každého dalšího psa může obec horní hranici sazby zvýšit až o 50 % (horní hranice podle zákona).
- V případě trvání poplatkové povinnosti po dobu kratší než jeden rok se platí poplatek v poměrné výši, která odpovídá počtu i započatých kalendářních měsíců. Platí též pro změnu místa přihlášení nebo sídla, kdy držitel psa platí poplatek nově příslušné obci od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém změna nastala.
- přeplatek

# Poplatek za užívání veřejného prostranství

- Poplatek se vybírá za zvláštní užívání veřejného prostranství, kterým se rozumí umístění dočasných staveb pro umístění stavebních nebo reklamních zařízení, zařízení cirkusů, lunaparků a jiných obdobných atrakcí, umístění skládek, vyhrazení trvalého parkovacího místa a užívání tohoto prostranství pro kulturní a sportovní akce nebo potřeby tvorby filmových a televizních děl. Dále může podléhat místnímu poplatku provádění výkopových prací, umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování prodeje a služeb a užívání tohoto prostranství pro reklamní akce. Výčet je taxativní a vyhláškou ho nelze rozšiřovat.
- Veřejné prostranství – veškeré prostory přístupné bez omezení bez ohledu na vlastnictví, ne však lesy, zemědělská půda, dálnice a silnice.
- Vedle místního poplatku je možné pochopitelně vybírat i nájemné.

# Poplatek za užívání veřejného prostranství

- Poplatníkem je fyzická nebo právnická osoba, která užívá veřejné prostranství způsobem, jakým bylo uvedeno výše.
- Od poplatku jsou osvobozeny jen akce, jejichž celý výtěžek je odveden na charitativní a veřejně prospěšné účely. Neplatí se také za parkovací místo pro držitele průkazu ZTP nebo ZTP/P".
- Sazba poplatku činí za každý i započatý m<sup>2</sup> maximálně 10 Kč na každý i započatý den. Zastupitelstvo má možnost navýšení poplatku za užívání veřejného prostranství v případě některých způsobů užívání (např. umístění prodejních nebo reklamních zařízení, lunaparků atd.) 10x. Poplatek je možné stanovit i paušální částkou.

## Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace

Poplatníkem je vlastník stavebního pozemku zhodnoceného možností připojení na obcí vybudovanou stavbu vodovodu nebo kanalizace, vybudovanou po 31. 12. 2001, tj. zkolaudovanou stavbu, kde obec byla stavebníkem.



## **Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace**

Sazba poplatku nesmí přesáhnout rozdíl ceny stavebního pozemku bez možnosti připojení na obcí vybudovanou stavbu vodovodu nebo kanalizace a ceny stavebního pozemku s touto možností. Cena stavebního pozemku v obci se stanoví podle zákona o oceňování majetku (zákon č. 157/1991 Sb., v aktuálním znění) v kalendářním roce, ve kterém nabylo právní moci kolaudační rozhodnutí nebo nabytí právních účinků kolaudační souhlas pro stavbu vodovodu nebo kanalizace obcí vybudované. Výše sazby na 1m<sup>2</sup> zhodnoceného stavebního pozemku stanoví obec v obecně závazné vyhlášce.

OZV může obec vydat nejpozději v kalendářním roce, kdy nabylo právní moci rozhodnutí.

## **Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace**

2 návrhy infrastrukturní daně se vztahovaly i na další infrastrukturu budovanou obcí.



# Správa poplatků

Subsidiární použití DŘ

Stanovení poplatků: samostatná působnost

Řízení o poplatcích: přenesená působnost (obecní úřad)

# Ohlašovací povinnost u místních poplatků

- Poplatník nebo plátce poplatku je povinen podat správci poplatku ohlášení, nevyloučili obec tuto povinnost v obecně závazné vyhlášce.
- Změny: 15 dní nebo delší v OZV
- Náležitosti:
  - jméno, popřípadě jména, a příjmení nebo název nebo obchodní firmu,
  - obecný identifikátor, byl-li přidělen,
  - místo pobytu nebo sídlo, popřípadě další adresu pro doručování,
  - právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech,
  - čísla všech svých účtů u poskytovatelů platebních služeb, včetně poskytovatelů těchto služeb v zahraničí, užívaných v souvislosti s podnikatelskou činností, v případě, že předmět poplatku souvisí s podnikatelskou činností poplatníka nebo plátce,
  - údaje rozhodné pro stanovení výše poplatku.
- Povinnost se nevztahuje na údaj, který může správce poplatku automatizovaným způsobem zjistit z rejstříků nebo evidencí, do nichž má zřízen automatizovaný přístup. Okruh těchto údajů zveřejní správce poplatku na své úřední desce.
- V případě, že poplatník nesplní povinnost ohlásit údaj rozhodný pro osvobození nebo úlevu od poplatku ve lhůtě stanovené obecně závaznou vyhláškou nebo ve lhůtě 15 dnů, nárok na osvobození nebo úlevu od tohoto poplatku zaniká; za nesplnění této povinnosti nelze uložit pokutu za nesplnění povinnosti nepeněžité povahy.

# Lhůty pro placení daně

Ve vyhlášce

# Vybírání daní - způsob placení daně

- a) bezhotovostním převodem z účtu vedeného u poskytovatele platebních služeb na příslušný účet správce daně,
- b) v hotovosti
  1. prostřednictvím poskytovatele platebních služeb nebo poštovním poukazem na příslušný účet správce daně,
  2. úřední osobě pověřené přijímat tyto platby, přičemž součet plateb na všechny druhy daně za jeden daňový subjekt nesmí v průběhu jednoho kalendářního dne u jednoho správce daně přesáhnout částku 500 000 Kč,
  3. šekem, jehož proplacení je zajištěno poskytovatelem platebních služeb,
  4. daňovému exekutorovi, jde-li o platbu při daňové exekuci, a
  5. oprávněné úřední osobě, jde-li o platbu pořádkové pokuty,
- c) kolkovými známkami, stanoví-li tak zákon,
- d) přeplatkem na jiné dani,  
JINAK podle vyhlášky (SIPO).

# Sankce

3násobek nedoplatku (speciální ustanovení k DŘ, vliv ÚS – **Chrastava** ohledně úpravy sankcí ve vyhlášce)

Penále, úroky a pokuty, upravené daňovým řádem, s výjimkou pořádkových pokut a pokut za nesplnění povinnosti nepeněžité povahy, se neuplatňují.

# Prominutí poplatku

- Podle § 259 DŘ pokud zákon stanoví orgánu veřejné moci pravomoc zcela nebo částečně prominout daň nebo příslušenství daně, lze tak učinit na základě žádosti daňového subjektu nebo z moci úřední.
- Od 1.1.2011 do 28.10.2015 bylo možné!

# Prominutí aktuálně

- na žádost poplatníka z důvodu odstranění tvrdosti právního předpisu zcela nebo částečně prominout poplatek za odpad nebo jeho příslušenství, lze-li to s přihlédnutím k okolnostem daného případu ospravedlnit
- z moci úřední jakýkoliv poplatek nebo jeho příslušenství zcela nebo částečně prominout při mimořádných, zejména živelních událostech
  - všem poplatníkům, jichž se důvod prominutí týká, a to ode dne právní moci tohoto rozhodnutí
  - rozhodnutí oznamuje obecní úřad vyvěšením na své úřední desce a zároveň ho zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup

Děkuji za pozornost.