

SEMINÁŘ ONLINE Č. 3

PŘÍKLAD – VŠICHNI NA VYVOLÁNÍ

1. Český státní příslušník pan Horáček a nizozemský státní příslušník pan Krol, kteří mají obvyklý pobyt v Amsterdamu (Nizozemsko), uzavřeli v prosinci 2005 manželství podle nizozemského práva. V dubnu 2020 si v Čeladné v Beskydech koupili od pana Koziola (polský státní příslušník) chatu.
2. Následně se objeví problémy se zápisem vlastnického práva do katastru nemovitostí a zjistí, že nemovitost má skryté vady.
 - V květnu 2022 podali před českým soudem návrh na rozvod manželství.
 - Označte situace, které mohou být právně relevantní a právně je kvalifikujte pohledem českého ZMPS. Uveďte užitou metodu, odůvodněte

VŠICHNI NA VYVOLÁNÍ

1. Cukrárna Pečeme s láskou, s.r.o., (sídlo a místo podnikání v Brně) a Salzburger Konditorei GmbH (sídlo a místo podnikání v Salzburgu, Rakousko) uzavřely v srpnu 2019 smlouvu, na základě které měla rakouská cukrárna dodat 240 balení tradičních pralinek. Součástí smlouvy bylo i toto ujednání: *„Tato smlouva se řídí rakouským právem. Strany vylučují použití Úmluvy OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží.“*
 - Označte rozhodující fakta pro případ, kdy Pečeme s láskou argumentuje neplatností smlouvy z důvodu jejího uzavření nezpůsobilou osobou. (zde předpokládej užití ZMPS), odůvodni
 - Určete právo rozhodné pro tuto situaci.