

Praktický příklad s podrobným řešením



Programátor **Martin Veselý (kupující)**, podnikající „na volné noze“ si vyhlídl do své IT kanceláře nový stolní počítač od značky **Umělá inteligence, s.r.o. (prodávající)** za kupní cenu ve výši **50.000 Kč** (včetně DPH). Kupní smlouva byla dne **19. ledna 2024** uzavřena v písemné formě a písemnou formu měly rovněž dodací a platební podmínky, které byly ke kupní smlouvě přiloženy. K převzetí počítače došlo při podpisu kupní smlouvy.

Zodpovězte jednotlivě níže uvedené otázky a své odpovědi zdůvodněte. Kromě samotného závěru uveďte i ustanovení, o které své závěry opíráte.

1. Bude ujednání dodacích a platebních podmínek tvořit obsah smlouvy, pokud v kupní smlouvě chybí odkaz na tyto obchodní podmínky?

Dodací a platební podmínky jsou obchodními podmínkami (nepřímým ujednáním), které musí být řádně inkorporovány do smlouvy, jinak se nestanou součástí obsahu smlouvy, ani když by byly fyzicky připojeny ke smlouvě nebo byly například vytištěny na druhé straně smlouvy. Dle § 1751 odst. 1 ObčZ platí, že odkaz na obchodní podmínky je nutný vždy. Nepostačí tedy pouhé připojení, pokud ve smlouvě chybí odkaz na tyto dodací a platební podmínky. Pro úplnost (nebylo nutné uvádět pro získání plného počtu bodů) lze dále odkázat na úpravy adhezních smluv, ze kterých vyplývá požadavek kvalifikovaného odkazu na obchodní podmínky. Konkrétně § 1799 ObčZ stanoví, že doložka, která odkazuje na podmínky umístěné mimo text hlavní smlouvy je platná pouze tehdy, byla-li slabší strana s doložkou a jejím významem seznámena nebo prokáže-li se, že význam doložky musela znát.

2. V jaké lhůtě musí kupující zaplatit kupní cenu, aby se nedostal do prodlení, pokud kupní smlouva výslovnou úpravu splatnosti nestanoví? (uveďte prosím alespoň odkaz na ustanovení, dle kterého se splatnost peněžitých závazků mezi podnikateli určuje)

Jedná se o vztah mezi podnikateli (B2B), proto se nepoužije obecná úprava dle § 1958 odst. 2 ObčZ (plnění na výzvu ihned, resp. bez zbytečného odkladu), ale úprava speciální. Splátlost kupní ceny ve vztazích mezi podnikateli stanoví konkrétně § 1963 ObčZ tak, že není potřeba předchozí výzvy k plnění a cena je bez dalšího splatná do 30 dnů od doručení faktury nebo převzetí zboží (nestačí uvést: lhůta je 30 dní, pokud není doplněno od kterého

momentu se lhůta počítá). V našem případě splývá převzetí zboží s okamžikem uzavření smlouvy – 19. ledna 2024. Jelikož si strany neujednaly jiné datum splatnosti, počíná 30-ti denní lhůta pro zaplacení kupní ceny kupujícím převzetím zboží.

3. Jaké nároky vzniknou prodávajícímu, pokud se kupující dostane do prodlení se zaplacením kupní ceny?

V první řadě má právo na řádné splnění (zaplacení kupní ceny), které není prodlením dotčeno. Dále má nárok na úrok z prodlení (§ 1970 ObčZ) a úhradu paušální částky spojené s vymáháním peněžité pohledávky (§ 1972 ObčZ). Náhradu škody může prodávající požadovat pouze ve výši, jež není kryta úroky z prodlení (§ 1971 ObčZ) a (dle nauky) se od výše náhrady škody odečítá též paušální částka spojená s vymáháním pohledávky. Kromě toho může (za předpokladu podstatného porušení smlouvy) od kupní smlouvy odstoupit dle § 1977 ObčZ ve spojení s § 2002 ObčZ. Pokud by prodlení bylo pouze nepodstatným porušením, pak by se uplatnil navazující § 1978 ObčZ dle kterého § 1978 platí, že „Zakládá-li prodlení jedné ze smluvních stran nepodstatné porušení její smluvní povinnosti, může druhá strana od smlouvy odstoupit poté, co prodávající strana svoji povinnost nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou jí druhá strana poskytla výslovně nebo mlčky.“

4. V jaké lhůtě (či lhůtách) by musel kupující reklamovat vadu počítače, pokud by počítač po otevření originálního balení od výrobce nešel vůbec zapnout a jeho displej byl na několika místech prasklý?

Jedná se o vztah B2B, proto se NEuplatní úprava odpovědnosti za vady u spotřebitelské koupě (§ 2165 ObčZ). Reklamační lhůta se řídí obecnou úpravou koupě (§ 2112 ObčZ). Délka reklamační lhůty se odvíjí od charakteru vady. Dle zadání půjde nejspíše o vady zjevné. Ty je nutné vytknout bez zbytečného odkladu poté, co je mohl kupující při včasné prohlídce a dostatečné péči zjistit (§ 2112 odst. 1 věta první ObčZ). K prohlídce má přitom dojít co nejdříve po přechodu nebezpečí škody na věc (§ 2121 ObčZ) – standardně bezprostředně po převzetí zboží (§ 2104 ObčZ). V případě, že by se jednalo o vady skryté, uplatnila by se lhůta bez zbytečného odkladu poté, co mohl kupující vadu při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do dvou let po odevzdání věci (§ 2112 odst. 1 věta druhá ObčZ). Pro úplnost (nebylo nutné uvádět pro získání plného počtu bodů) lze dále dodat, že prodávající nemá právo na námitku, je-li vada důsledkem skutečnosti, o které prodávající v době odevzdání věci věděl nebo musel vědět (§ 2112 odst. 2 ObčZ). Kupující by tedy mohl zkusit (v případě, že by mu marně uplynula promlčecí lhůta) tvrdit, že vady mají takový charakter, že o nich prodávající musel při náležité odbornosti vědět.