

**Mgr. Eliška Ketzerová, Ph.D., LL.M., advokátka**  
Ev.č. ČAK: 14134  
Sídlo: Pivovarská 60/12, 385 01 Vimperk  
Telefon: 604/892222  
Email: ek.outlook@seznam.cz

**Obvodní soud pro Prahu 4**  
Justiční areál Na Míčáncích  
28. pluku 1533/29b  
100 83 Praha 10 - Vršovice

**Elektronicky do datové schránky**

Ve Vimperku dne 20.02.2020

**Žalobce:** **Město Vimperk**  
IČO: 002 50 805  
Se sídlem: Steinbrennerova 6/2, 385 17 Vimperk  
Zástupce: Ing. Jaroslava Martanová, starostka

Právní zastoupení: **Mgr. Eliška Ketzerová, Ph.D., LL.M., advokátka,**  
ev.č. ČAK: 14134, se sídlem: Pivovarská 60/12, 385 01 Vimperk

**Žalovaná:** **Ars Fabrica, s.r.o.**  
IČO: 264 93 225  
Se sídlem: Na Dolinách 8/30, 147 00 Praha 4 – Podolí  
Statutární zástupce: Ing. Mgr. akad. arch. Ivo Kraml, jednatel

## **ŽALOBA NA ZAPLACENÍ SMLUVNÍ POKUTY**

**Přílohy: - Plná moc**  
**- Dále dle textu**

*Soudní poplatek bude uhrazen na výzvu soudu*

### **I.**

Žalovaná je podnikatelem, jehož předmětem podnikání je (mimo jiné) projektová činnost ve výstavbě.

**Důkaz:** - *Výpisem z obchodního rejstříku*

Žalobce jako objednatel uzavřel dne 28.03.2017 s Žalovanou jako zhotovitelem smlouvu o dílo, jejímž předmětem bylo zhotovení díla pod názvem „Územní studie veřejných prostranství vybraných lokalit ORP Vimperk“, (dále jen „Smlouva o dílo“), spočívající ve vypracování územních studií veřejných prostranství pro území 6 obcí (Čkyně, Horní Vltavice, Kvilda, Kubova Huť, Stachy, Strážný) nacházejících se v obvodu územní působnosti úřadu obce s rozšířenou působností – Městského úřadu Vimperk, (dále jen „Dílo“).

Ve Smlouvě o dílo byl sjednán předpokládaný termín dokončení: do 52 týdnů od podpisu Smlouvy o dílo, nejpozději do 30.11.2018.

Podle čl. VI. odst. 6 Smlouvy o dílo je v případě nedodržení termínu dokončení prací povinna Žalovaná jako zhotovitel uhradit Žalobci smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

**Důkaz:** - *Smlouvou o dílo ze dne 28.03.2017*

## II.

Žalovaná Dílo ve sjednaném termínu v dohodnutém rozsahu Díla nedokončila a neodevzdala Žalobci.

Dílo bylo řádně dokončeno a předáno Žalobci až dne **25.04.2019**. Dle názoru Žalobce došlo k porušení smluvního závazku Žalované dokončit sjednané Dílo v termínu dohodnutém Smlouvou o dílo, když se Žalovaná dostala do prodlení s dokončením Díla o 143 dní.

**Důkaz:** - *Předávacím protokolem*  
- *Výslechem účastníků*

V souladu s ust. čl. VI. odst. 6 Smlouvy o dílo odpovídá smluvní pokuta ve smyslu uvedeného článku za prodlení s dokončením Díla v termínu sjednaném Smlouvou o dílo násobku částky 30.000,- Kč a 143 dní prodlení. Na základě uvedeného výpočtu by měla výše smluvní pokuty za prodlení Žalované s dokončením díla činit celkem 4.290.000,- Kč.

Žalobce uplatnil vůči Žalované nárok na smluvní pokutu na základě Smlouvy o dílo přípisem ze dne 11.07.2019 a opětovně přípisem ze dne 11.10.2019, když Žalobce Žalovanou vyzval k úhradě vyčíslené částky, a to ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení přípisu. Žalovaná odmítla smluvní pokutu uhradit a ode dne 11.11.2019 je tak v prodlení s její úhradou.

**Důkaz:** - *Přípisem ze dne 11.07.2019*  
- *Přípisem ze dne 11.10.2019*

## III.

Žalobce podává žalobu, neboť – při respektování podmínek poskytovatele dotace, jakož i povinnosti jednat s péčí řádného hospodáře – má povinnost existující nároky na peněžitá plnění vymáhat a zabránit tak jejich promlčení.

Žalobce uplatňuje vůči Žalované smluvní pokutu za 1 den, a to za prodlení s dokončením díla za den 01.12.2018.

#### IV.

S ohledem na všechny shora uvedené okolnosti Žalobce navrhuje, aby Obvodní soud pro Prahu 4 vynesl následující rozsudek:

- I. **Žalovaná je povinna uhradit Žalobci smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč za jeden den prodlení, a to za den 01.12.2018, včetně úroků z prodlení ode dne 11.11.2019 do zaplacení.**
- II. **Žalovaná je povinna nahradit Žalobci náklady řízení, a to do 3 dnů od právní moci tohoto rozhodnutí k rukám právní zástupkyně.**

**Za Město Vimperk**

Mgr. Eliška Ketzerová, Ph.D., LL.M.

Advokátka