



# PIEPENBROCKS UMZUG 5/A

Aus Julias Tagebuch

... Seit zwei Wochen wohnen wir in einem Dorf in der Lüneburger Heide. Die Wohnlage ist sehr ruhig und die Luft ist frisch und sauber, nicht so wie im Zentrum von Hamburg. Aber vor allem wohnen wir nicht mehr in einem Hochhaus im zehnten Stock, nein, jetzt haben wir ein Einfamilienhaus, 160 m<sup>2</sup>, mit Garten.

Im Haus gibt es zwei Kinderzimmer für meinen Bruder und für mich, ein Schlafzimmer für meine Eltern, ein Wohnzimmer und natürlich eine Küche und ein Bad. Die Einrichtung unseres Hauses ist modern und die Möbel sind auch ganz neu: Schränke, Tische, Stühle, Betten. Nur der Sessel im Wohnzimmer ist noch aus der Wohnung in Hamburg.

„Hier sitze ich sehr gern, der Sessel ist sehr bequem“, sagt Vati immer. Aber ich finde ihn hässlich. Na ja, jeder hat „seinen“ Lieblingsplatz, auch unsere Katze Muschi: Sie schläft gerne unter dem Sessel. Manchmal liegt sie auch neben der Couch oder auf dem Teppich. Morgens kommt sie oft zu meinem Bruder oder mir ins Bett.

Und mein Zimmer? Nur, es gefällt mir sehr. Es ist groß und hell. Endlich habe ich genug Platz für meine Sachen: Meine T-Shirts lege ich in den Schrank, die Schultasche stelle ich unter den Schreibtisch in die Ecke und die Bücher stehen in einem Regal über dem Bett. Am Fenster habe ich Blumen und an der Wand hängen meine Lieblingsbilder.

Leider fehlt in unserem Haus auch etwas. Die Küche ist alt und nicht sehr gemütlich. Auch die Dusche im Badezimmer ist nicht so praktisch. Aber etwas fehlt mir besonders: meine Freunde in Hamburg. Ich kenne hier nur wenige Leute und unseren Nachbarn finde ich ein bisschen seltsam. Tja, ein Umzug hat auch Nachteile ...

s **Badezimmer** (-s, -) koupelna  
bequem pohodlný; pohodlně  
besonders (ob)zvláště, zejména  
e **Couch** (-, -s nebo -en) [kauf] gauč  
s **Dorf** (-[e]s, -er) vesnice  
s **Einfamilienhaus** (-es, -er) rodinný  
dům  
e **Einrichtung** (-, -en) zařízení  
fehlen chybět  
s **Fenster** (-s, -) okno  
r **Garten** (-s, -) zahrada  
gefallen (es gefällt) líbit se  
gemütlich útulný, příjemný; útulně,  
příjemně  
hängen viset, pověsit

am Fenster u okna  
an der Wand na zdi  
auf dem Teppich na koberci  
aus Julias Tagebuch z deníku Julie  
die Lüneburger Heide Lüneburské vřesoviště  
Die Wohnlage ist ruhig. Byt / Dům je na klidném místě.  
im zehnten Stock v desátém patře  
im Zentrum von Hamburg v centru Hamburku  
Jeder hat „seinen“ Lieblingsplatz. Každý má své oblíbené místo.

hässlich ošklivý; ošklivě  
hell světlý; světle  
s **Hochhaus** (-es, -er) věžák  
legen položit, pokládat  
e **Leute** mn. č. lidé  
liegen ležet  
e **Luft** (-, 0) vzduch  
e **Möbel** mn. č. nábytek  
modern moderní; moderně  
r **Nachbar** (-n, -n) soused  
r **Nachteil** (-[e]s, -e) nevýhoda  
neu nový; nově  
r **Platz** (-es, -e) místo  
praktisch praktický; prakticky  
ruhig klidný, tichý; klidně, tiše

morgens (každé) ráno, obvykle ráno  
neben der Couch vedle pohovky  
Piepenbrocks Piepenbrockovi  
über dem Bett nad postelí  
Unser Haus liegt ruhig. Náš dům stojí na klidném místě.  
unter dem Sessel pod křeslem  
vor allem především  
wenige Leute málo lidí  
Wir wohnen nicht mehr in einem Hochhaus. Už nebydlí  
me ve věžáku.

e **Sache** (-, -n) věc  
sauber čistý; čistě  
e **Schultasche** (-, -n) taška do školy  
seltsam (po)divný, zvláštní; (po)div-  
ně, zvláštně  
sitzen sedět  
e **Stadt** (-, -e) město  
stehen stát  
stellen postavit, stavět (něco někam)  
r **Stock** (-[e]s, -) patro, poschodí  
e **Tasche** (-, -n) taška  
r **Umzug** (-[e]s, -e) (pře)stěhování  
e **Wohnung** (-, -en) byt  
s **Zentrum** (-s, -entren) centrum  
s **Zimmer** (-s, -) pokoj



## I Slabé skloňování podstatných jmen v jednotném čísle

1. p. der Student / Junge	ein Student / Junge
2. p. des Studenten / Jungen	eines Studenten / Jungen
3. p. dem Studenten / Jungen	einem Studenten / Jungen
4. p. den Studenten / Jungen	einen Studenten / Jungen

Slabě se skloňují některá podstatná jména rodu mužského označující většinou živé bytosti. Při tomto skloňování přibírají podstatná jména ve všech pádech kromě 1. pádu čísla jednotného koncovku *-en* (končí-li na souhlásku: *der Student - des Studenten*), nebo *-n* (končí-li na *-e*: *der Junge des Jungen*). Výjimku tvoří podstatná jména *der Herr* a *der Nachbar*: *des Herrn, des Nachbarn*.

### Poznámka

Podstatné jméno *der Name* má ve 2. pádě čísla jednotného koncovku *-ns*: *des Namens*, ve 3. a 4. pádě *-n*: *dem Namen, den Namen*

### Tvořte věty podle vzoru. Bilden Sie Sätze nach dem Muster.

Vzor: *unser Nachbar - zu / ich - gehen - A: zu uns(e)rem Nachbarn B: Ich gehe zu uns(e)rem Nachbarn*

- a) sein Name - nach / ? du - fragen b) Herr Meier - ohne / wir - nicht fahren c) ihr Junge - für die Mutter - ein T-Shirt kaufen d) ein Student - mit / Paul - sprechen e) ihr Nachbar - von / ? was Müllers - brauchen f) der Name - der Herr (2. p.) / ? ihr - kennen

## II Množné číslo podstatných jmen

Množné číslo podstatných jmen se tvoří pomocí nulové koncovky (*der Sessel - die Sessel*), neb pomocí koncovek *-e* (*der Tisch - die Tische*), *-(e)n* (*die Frau - die Frauen*), *-er* (*das Haus - die Häuser*), *-s* (*das Hobby - die Hobbys*). V některých případech dochází současně k přehlasování kme nové samohlásky (*das Haus - die Häuser*).

koncovka	příklady	
- (nulová)	většina podstatných jmen rodu mužského a středního na <i>-el, -er, -en</i>	<i>der Sessel - die Sessel, das Fenster - die Fenster</i> , s přehláskou: <i>der Garten - die Gärten</i>
	podstatná jména rodu středního na <i>-chen, -lein</i>	<i>das Mädchen - die Mädchen, das Fräulein - die Fräulein</i>
	dvě podstatná jména rodu ženského	<i>die Mutter - die Mütter, die Tochter - die Töchter</i>
-e	většina podstatných jmen rodu mužského	<i>der Tisch - die Tische</i> , s přehláskou: <i>der Platz - die Plätze</i>
	některá podstatná jména rodu středního	<i>das Regal - die Regale, das Geschenk - die Geschenke</i>
	několik jednoslabičných podstatných jmen rodu ženského	vždy s přehláskou: <i>die Stadt - die Städte, die Wurst - die Würste</i>
-(e)n	většina podstatných jmen rodu ženského	vždy bez přehlásky: <i>die Frau - die Frauen, die Blume - die Blumen, die Lehrerin - die Lehrerinnen</i>
	některá podstatná jména rodu mužského (slabé skloňování)	<i>der Student - die Studenten, der Herr - die Herren, der Name - die Namen</i>
	několik podstatných jmen rodu středního	<i>das Bett - die Betten</i>
-er	mnoho podstatných jmen rodu středního, zejména jednoslabičných	<i>das Kind - die Kinder</i> , s přehláskou: <i>das Buch - die Bücher, das Haus - die Häuser</i>
	některá podstatná jména rodu mužského	s přehláskou: <i>der Mann - die Männer</i>
-s	podstatná jména cizího původu všech rodů	<i>das Hobby - die Hobbys, der Park - die Parks</i>
	zkratková slova a zkratky	<i>die Uni (Universität) - die Unis, die CD - die CDs</i>

*die Freundin - die Freundinnen*  
*die Lehrerin - die Lehrerinnen*

Podstatná jména rodu ženského na *-in* zdvojují v množném čísle *-n* (*die Freundinnen*).

**!** *der Herr - des Herrn - die Herren*      *der Name - des Namens - die Namen*  
*der Nachbar - des Nachbarn - die Nachbarn*

### Poznámka

Některá podstatná jména tvoří množné číslo nepravidelně: *das Zentrum - die Zentren, das Museum - die Museen*. Některá mají dva tvary množného čísla: *die Couch - die Couchs / Couchen*.



Členu určitému v čísle jednotném (*der, die, das*) odpovídá v čísle množném člen určitý *die*, který je společný pro všechny tři rody.

Podstatná jména se členem neurčitým v čísle jednotném (*ein, eine, ein*) stojí v čísle množném se členem nulovým, tj. bez členu.

### Doplňte. Ergänzen Sie.

- a) der Sohn - ... b) ... - T-Shirts c) das Dorf - ... d) ... - die Fenster e) ein Student - ... f) ... - die Häuser g) ein Geschenk - ... h) ... - Sessel i) die Party - ... j) ... - Städte

### Skloňování podstatných jmen v množném čísle

1. p. <b>die</b> Männer / Studenten	Männer	<b>keine</b> Frauen	<b>unsere</b> Kinder
2. p. <b>der</b> Männer / Studenten	Männer	<b>keiner</b> Frauen	<b>unserer</b> Kinder
3. p. <b>den</b> Männern / Studenten	Männern	<b>keinen</b> Frauen	<b>unseren</b> Kindern
4. p. <b>die</b> Männer / Studenten	Männer	<b>keine</b> Frauen	<b>unsere</b> Kinder

Člen určitý se v množném čísle skloňuje ve všech čtyřech pádech. Tvar podstatného jména se s výjimkou 3. pádu nemění. Ve 3. pádě čísla množného přibírají podstatná jména koncovku *-n* (*Männern*), pokud nekončí na *-n* nebo *-s* (*Frauen, Hobbys*).

Podstatná jména tzv. slabého skloňování mají ve všech pádech čísla množného koncovku *-en* (končí-li na souhlásku: *der Student - die Studenten*), nebo *-n* (končí-li na samohlásku *-e*: *der Junge - die Jungen*). Výjimku tvoří podstatné jméno *der Nachbar*: *die Nachbarn*.

Zájmeno *kein* a přivlastňovací zájmena (*mein, dein, unser, ...*) se skloňují v čísle jednotném jako člen neurčitý, v čísle množném jako člen určitý (*unser Kind - unsere Kinder*).

### Wessen? Wem? Wen? Pracujte ve trojicích. Arbeiten Sie zu dritt.

#### I. Wessen ... ist / sind das?

Vzor: *Wohnung / ihr Freund - A: Wessen Wohnung ist das? B: Das ist die Wohnung ihres Freundes. C: Das ist die Wohnung ihrer Freunde.*

- a) Garten / euer Nachbar b) Hund / mein Kind c) T-Shirts / der Mann d) Bücher / der Student  
e) Zimmer (Sg.) / das Mädchen f) Ideen / seine Freundin

#### II. Wem dankt ...?

Vzor: *Rolf / seine Freundin - A: Wem dankt Rolf? B: Rolf dankt seiner Freundin. C: Rolf dankt seinen Freundinnen.*

- a) Monika / ihr Freund b) Hans / seine Lehrerin c) Franz / der Herr d) Claudia / ihre Tochter  
e) Olaf / der Nachbar f) Katja / ihr Sohn

#### III. Wen sucht ...?

Vzor: *Jens / der Lehrer - A: Wen sucht Jens? B: Jens sucht den Lehrer. C: Jens sucht die Lehrer.*

- a) Sandra / ihre Freundin b) Klaus / ein Arzt c) Thomas / der Junge d) Anna / ihre Schwester  
e) Christine / eine Verkäuferin f) Mark / sein Bruder

## Předložky se 3. a 4. pádem

<b>an</b> - na (svislé ploše), u, k	<b>in</b> - v, do	<b>unter</b> - pod, mezi
<b>auf</b> - na	<b>neben</b> - vedle	<b>vor</b> - před
<b>hinter</b> - za (místně)	<b>über</b> - nad, přes	<b>zwischen</b> - mezi

Na otázku **kde?** (*Wo?*) následuje po těchto předložkách 3. pád, na otázku **kam?** (*Wohin?*) 4. pád.

#### Wo?



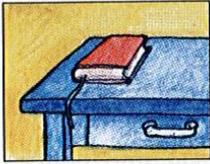
Das Bild hängt **an der Wand**.  
Obraz visí na zdi.

#### Wohin?

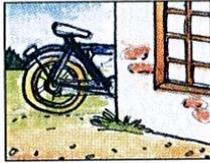


Ich hänge das Bild **an die Wand**.  
Pověším obraz na zeď.

## Wo?



Das Buch liegt **auf dem Tisch**.  
Kniha leží **na stole**.



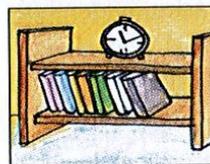
Das Fahrrad ist **hinter dem Haus**.  
Kolo je **za domem**.



Ich bin **im Bad**.  
Jsem **v koupelně**.



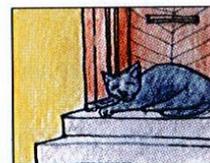
Der Stuhl steht **neben der Couch**.  
Židle stojí **vedle pohovky**.



Der Wecker steht **über den Büchern**.  
Budík stojí **nad knihami**.



Die Tasche steht **unter dem Schreibtisch**.  
Taška stojí **pod psacím stolem**.



Die Katze schläft **vor dem Haus**.  
Kočka spí **před domem**.



Der Sessel steht **zwischen dem Schrank und dem Bett**.  
Křeslo stojí **mezi skříní a postelí**.

## Wohin?



Paul legt das Buch **auf den Tisch**.  
Paul položí knihu **na stůl**.



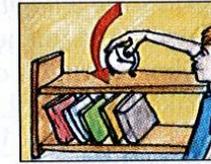
Stelle das Fahrrad **hinter das Haus!**  
Postav kolo **za dům!**



Ich gehe **ins Bad**.  
Jdu **do koupelny**.



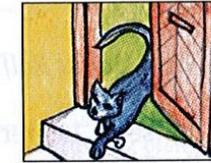
Der Vater stellt den Stuhl **neben die Couch**.  
Tatínek postaví židli **vedle pohovky**.



Peter stellt den Wecker **über die Bücher**.  
Petr postaví budík **nad knihy**.



Beate stellt die Tasche **unter den Schreibtisch**.  
Beate postaví tašku **pod psací stůl**.



Die Katze geht **vor das Haus**.  
Kočka jde **před dům**.



Mein Bruder stellt den Sessel **zwischen dem Schrank und das Bett**.  
Můj bratr postaví křeslo **mezi skříní a postel**.

### Poznámka

Obdobně jako předložky se 3. pádem a předložky se 4. pádem mohou i předložky se 3. a 4. pádem v některých případech splývat se členem, např.: *an + dem = am*, *an + das = ans*, *in + dem = im*, *in + das = ins*.

### Všimněte si



**Unter** den Studenten sind drei Mädchen und zwei Jungen.  
**Mezi** studenty jsou tři dívky a dva chlapci.



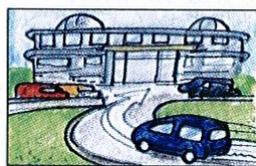
Claudia sitzt **zwischen** mir und dir.  
Claudia sedí **mezi** mnou a tebou.

mezi  $\left\{ \begin{array}{l} \text{unter} - \text{ mezi více než dvěma osobami či předměty: } \textit{unter den Leuten} \\ \text{ - v ustálených spojeních: } \textit{unter vier Augen (mezi čtyřma očima)} \\ \text{zwischen} - \text{ zpravidla mezi dvěma osobami či předměty: } \textit{Sie sitzt zwischen mir und dir.} \end{array} \right.$

**Rozlišujte: in X zu**

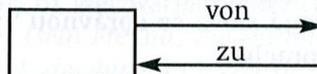
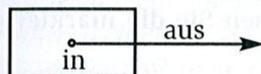


Ich gehe **in den** Supermarkt.  
Jdu do supermarketu.  
(dovnitř)



Ich fahre **zum** Supermarkt.  
Jedu do supermarketu.  
(směr)

Zapamatujte si



**Rozlišujte předložky a příslovce místa**

Sie spielt <b>hinter</b> dem Haus.	- Warum sitzt du <b>hinten</b> ?	Simone wartet <b>vor</b> der Tür.	- Dein Freund steht da <b>vorn(e)</b> .
Hraje si <b>za</b> domem.	- Proč sedíš <b>vzadu</b> ?	Simone čeká <b>přede</b> dveřmi.	- Tvůj přítel stojí tam <b>vpředu</b> .
Erika wohnt <b>unter</b> uns.	- Eva ist <b>unten</b> .	Das Bild hängt <b>über</b> dem Bett.	- Es liegt ganz <b>oben</b> .
Erika bydlí <b>pod</b> námi.	- Eva je <b>dole</b> .	Obraz visí <b>nad</b> postelí.	- Leží to úplně <b>nahoře</b> .

**Wo? Wohin? Ptejte se a odpovídejte. Fragen Sie und antworten Sie.**

**I. Wo ist ...?**

Vzor: *der Wecker: unter / der Sessel* - A: *Wo ist der Wecker?* - B: *Der Wecker ist unter dem Sessel.*  
a) die Lampe: über / der Tisch b) das Klavier: neben / das Fenster c) das Bild: an / die Wand d) das T-Shirt: in / der Schrank e) der Hund: vor / das Haus f) der Flur: zwischen / die Küche - das Bad

**II. Wohin stellst du ...?**

Vzor: *die Lampe: vor / das Bett* - A: *Wohin stellst du die Lampe?* - B: *Ich stelle die Lampe vor das Bett.*  
a) die Blume: auf / der Teppich b) der Stuhl: hinter / die Couch c) die Tasche: unter / der Schreibtisch d) die Bücher: in / das Regal e) der Schrank: neben / die Tür f) der Sessel: an / das Fenster

**Slovesa stehen - stellen, liegen - legen**

Die Couch <b>steht</b> am Fenster.	- Wir <b>stellen</b> die Couch ans Fenster.
Pohovka stojí u okna.	Postavíme pohovku k oknu.
Das T-Shirt <b>liegt</b> im Schrank.	- Ich <b>lege</b> das T-Shirt in den Schrank.
Tričko leží ve skříni.	Dám / Položím tričko do skříně.

**Všimněte si**

dát (si)   
 geben - *Gib mir bitte noch ein Stück Kuchen. (Dej mi prosím ještě kousek koláče.)*  
 schenken - *Was schenkst / gibst du Peter zum Geburtstag? (Co dáš Petrovi k narozeninám?)*  
 nehmen - *Zum Trinken nehmen wir Cola. (K pít si dáme colu.)*  
 legen - *Lege das T-Shirt in den Schrank! (Dej to tričko do skříně.)*  
 stellen - *Ich stelle meine Bücher ins Regal. (Dám své knihy na polici.)*

**Stehen, stellen, liegen, legen. Doplňte ve správném tvaru. Ergänzen Sie in der richtigen Form.**

a) Der Wecker ... auf dem Stuhl. Ich ... ihn lieber ins Regal. b) Warum ... deine Zeitung schon wieder auf meinem Schreibtisch? ... sie bitte neben die Couch. c) Wo ... nur sein Fahrrad? Alex ... es doch immer in den Flur. d) Warum ... deine Uhr auf dem Teppich? ... sie auf den Tisch! e) Das Klavier ... schon seit Jahren im Schlafzimmer. ... es bitte ins Wohnzimmer! f) Kinder, ... euere T-Shirts in den Schrank! - Mutti, sie ... aber schon im Schrank.

**Vazba es gibt**

Es <b>gibt</b> hier auch einen Garten.	- Je tu také zahrada.
In unserem Haus <b>gibt es</b> zwei Kinderzimmer.	- V našem domě jsou dva dětské pokoje.

Vazba *es gibt* se pojí se 4. pádem podstatných jmen jednotného i množného čísla. Do češtiny se překládá jako *je, jsou* (ve smyslu *existuje, vyskytuje se, je k dispozici*).

**Procvičujte es gibt. Üben Sie es gibt.**

Vzor: *in - der Flur: e... Tür / e... Fenster* - A: *Im Flur gibt es eine Tür.* - B: *Im Flur gibt es keine Tür.*  
*Es gibt dort ein Fenster.*

a) um - die Ecke: e... Geschäft / e... Schule b) in - das Dorf: e... Supermarkt / e... Restaurant c) in - die Klasse (třída): Blumen / Bilder d) in - das Zentrum: Einfamilienhäuser / Hochhäuser e) in - die Wohnung: e... Bad / e... Toilette f) hinter - das Haus: e... Garten / e... Garage (garáž)

## 1. Poslouchajte. Hören Sie zu.

## I. Která slova jsou v textu? Označte. Welche Wörter kommen im Text vor? Markieren Sie.

- a)  Wohnung  Wohnnunk c)  ruhich  ruhig e)  häßlich  hässlich  
 b)  natürlich  natyrlich d)  sehr  seer f)  gefellt  gefällt

Přečtete označená slova se správnou výslovností. Lesen Sie die markierten Wörter mit der richtigen Aussprache.

## II. Poznamenejte si co nejvíce informací k následujícím bodům. Notieren Sie möglichst viele Informationen zu den folgenden Stichpunkten.

Wohnort — Wohnfläche — wie viel Zimmer — Wohnlage + Luft — Einrichtung — Klaras Zimmer

## III. Reagujte. Reagieren Sie.

a) Pracujte ve dvojicích. Ptejte se navzájem. Arbeiten Sie zu zweit. Fragen Sie sich gegenseitig, z. B.: *Wo wohnt Klara? Wie groß ist die Wohnung? ...* b) Zodpovězte otázky v textu. Beantworten Sie die Fragen im Text.

## 2. Přečtete následující podstatná jména v čísle jednotném a doplňte číslo množné. Lesen Sie die folgenden Substantive im Singular und ergänzen Sie den Plural.

die Einrichtung    der Junge    die Zeitung    der Spaziergang    die Wohnung

## 3. Sp, st. Vyslovujte pečlivě. Sprechen Sie sorgfältig aus.

Wann hast du Geburtstag? Horst studiert Journalistik. Du kommst fast zu spät! Wie viel kostet das Obst hier? Kinder, stellt den Stuhl ans Fenster! Verstehen Sie den Studenten? Herr Ober, die Speisekarte bitte, wir möchten etwas bestellen! Meine Schwester strickt viel. Zum Beispiel Geschirr spülen, das macht mir keinen Spaß.

Podtrhněte [jp], [jt]. Unterstreichen Sie [sp], [jt].

## 4. Poslouchajte. Hören Sie zu.

## I. Doplňte. Přečtete se správnou výslovností. Ergänzen Sie. Lesen Sie mit der richtigen Aussprache.

U \_\_\_\_\_ kommt aus Deu \_\_\_\_\_ land, aber je \_\_\_\_\_ t lebt er in \_\_\_\_\_ echien. Er hat Ge \_\_\_\_\_ wister, einen Bruder und eine \_\_\_\_\_ wester. Seine \_\_\_\_\_ wester kommt heute, sie hat Geburtstag. Er sucht also ein Ge \_\_\_\_\_ enk für sie. „Was wün \_\_\_\_\_ en Sie?“, fragt der Verkäufer im Ge \_\_\_\_\_ äft. „Ich möchte etwas für meine \_\_\_\_\_ wester“, antwortet U \_\_\_\_\_. „\_\_\_\_\_ auen Sie mal, was sagen Sie zu dieser Ta \_\_\_\_\_ e?“ – „Hm, ich finde sie \_\_\_\_\_ ön und prakti \_\_\_\_\_ , ich nehme sie.“ „Je \_\_\_\_\_ t besorge ich noch etwas zum Essen“, meint U \_\_\_\_\_. Er kauft noch Fi \_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_ inken und eine Fla \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_ naps. Zu Hause wartet \_\_\_\_\_ on Mu \_\_\_\_\_ i, die Ka \_\_\_\_\_ e. Sie \_\_\_\_\_ läßt auf dem \_\_\_\_\_ rank, das ist ihr Lieblingspla \_\_\_\_\_. Am Abend kommt seine \_\_\_\_\_ wester U \_\_\_\_\_. Das Ge \_\_\_\_\_ enk gefällt ihr, auch das Essen \_\_\_\_\_ meckt gut. \_\_\_\_\_ ade, die Zeit ist so kurz. „\_\_\_\_\_ üs U \_\_\_\_\_“, sagt U \_\_\_\_\_. i und fährt wieder nach Hause.

## II. Reagujte. Reagieren Sie.

a) Popište Utze. Beschreiben Sie Utz. b) Převezměte role. Tvořte rozhovory. Übernehmen Sie die Rollen. Bilden Sie Gespräche. Im Geschäft - A: Utz, B: Verkäufer. Bei Utz zu Hause - A: Utz, B: seine Schwester.

## 5. Tvořte otázky a odpovědi. Bilden Sie Fragen und Antworten.



Fragt Erwin seinen Nachbarn?

Erwin - fragen: sein Nachbar / sein Buchhalter

Nein, Erwin fragt seinen Buchhalter.



- a) der Garten - gehören: deine Schwester / Herr Krause b) Emil - helfen: seine Nachbarin / sein Nachbar c) Karin - buchstabieren: ihr Vorname / ihr Familienname d) der Kuchen - schmecken: der Student / sein Freund e) Krügers - kennen: das Mädchen / der Junge f) Frau Kühn - danken: ihr Nachbar / ihr Mann g) es - Spaß machen: der Lehrer / der Student h) das Kind - bitten: der Herr / seine Mutter

## 6. Opravte tvrzení svého spolužáka. Korrigieren Sie die Aussagen Ihres Mitschülers.



In der Wohnung sind zwei Küchen.

in der Wohnung: 2 - Küche / Badezimmer

Das stimmt nicht, in der Wohnung sind zwei Badezimmer.



- a) um die Ecke: 3 - Restaurant / Schule b) im Deutschkurs: 7 - Mann / Frau c) im Regal: 10 - CD / Buch d) auf der Party: 8 - Mädchen / Junge e) im Garten: 2 - Katze / Hund f) im Wohnzimmer: 5 - Bild / Sessel g) im Dorf: 4 - Einfamilienhaus / Geschäft h) im Flur: 2 - Fenster / Tür

7. **Převeďte podstatná jména do množného čísla. Setzen Sie die Substantive in den Plural.**

8. **Wer ...? Odpovězte na otázky. Beantworten Sie die Fragen.**

Wer macht bald das Abitur?  
(ihre Schwester, mein Sohn, der Junge)

Ihre Schwestern machen  
bald das Abitur.

Meine Söhne machen  
bald das Abitur.

Die Jungen machen  
bald das Abitur.

- a) Wer ist faul? (dein Bruder, ein Student, das Mädchen) b) Wer wartet beim Arzt? (euere Nachbarin, der Mann, meine Tochter) c) Wer arbeitet lange? (sein Freund, die Buchhalterin, ein Verkäufer) d) Wer spielt im Garten? (eine Katze, unser Kind, der Junge) e) Wer bestellt noch einen Saft? (der Herr, meine Freundin, die Frau)

9. **Tvořte věty podle vzoru. Bilden Sie Sätze nach dem Muster.**

Ich frage meine Brüder.

fragen: ich - mein Bruder /  
Kamila - ihre Schwester

Kamila fragt ihre Schwestern.

- a) lesen: du - ein Roman / wir - die Zeitung b) zu - gehen: Erika - ihre Freundin / Hubert - sein Sohn c) putzen: Sie - ein Fenster / ihr - euer Zahn d) kaufen: Mark - eine CD / Veronika - kein Bild e) gegen - spielen: du - der Junge / Walter und Simone - ihr Lehrer f) verkaufen: wir - ein Teppich / ich - kein Schrank g) durch - fahren: ihr - ein Dorf / Sie - eine Stadt h) mit - sprechen: Meiers - ihr Nachbar / Paul - seine Tochter

10. **Procvičujte skloňování podstatných jmen v množném čísle. Üben Sie die Substantivdeklinatation im Plural.**

11. **Wo? Wohin? Doplňte určitý člen ve správném tvaru. Ergänzen Sie den bestimmten Artikel in der richtigen Form.**

- a) Wir arbeiten in ... Stadt. - Unser Sohn fährt in ... Stadt zur Schule. b) Erich stellt noch den Salat auf ... Tisch. - Die Brötchen sind schon auf ... Tisch. c) Der Hund schläft unter ... Couch. - Jetzt läuft aber auch die Katze unter ... Couch. d) Meine Großmutter liest gern an ... Fenster. - Geht bitte an ... Fenster! e) Die Kinder spielen hinter ... Haus. - Emil, stell dein Fahrrad hinter ... Haus! f) Karin legt ihre Uhr immer neben ... Waschbecken. - Suchst du deine Uhr? Sie liegt doch neben ... Waschbecken. g) Der Verkäufer geht vor ... Geschäft. - Vor ... Geschäft wartet nämlich seine Freundin. h) Die Lampe ist über ... Klavier. - Hänge bitte die Lampe über ... Schreibtisch.

12. **Přeložte. Výrazy v závorce uveďte ve správném tvaru. Übersetzen Sie. Setzen Sie die in Klammern angegebenen Ausdrücke in die richtige Form.**

- a) Wer steht *u* (das Fenster)? b) Warte *před* (die Schule)! c) Meine Schwester legt ihre Schultasche *pod* (die Couch). d) Warum hängst du die Lampe *nad* (mein Bett)? e) Am Wochenende essen wir *v* (unser Lieblingsrestaurant). f) Claudia sitzt immer *mezi* (ich und du). g) Der Zettel liegt doch *vedle* (deine Tasche). h) Die Katze schläft schon wieder *na* (der Teppich). i) Der Garten ist *za* (das Haus). j) Mein Bruder hängt sein T-Shirt *přes* (der Stuhl).

13. **Procvičujte předložky se 3. a 4. pádem. Üben Sie die Präpositionen mit dem Dativ und Akkusativ.**

14. **Doplňte. Ergänzen Sie.**

- a) ... námi - vor ... b) nahofe ... - ... im Haus c) ... tvoji postel - über ... d) za ... - ... unser Büro e) vedle ... - ... eueren Freunden  
f) ... před domem - unten ... g) ... obědem a večerfi - zwischen ... h) na ... - ... keine Wand i) ... tvými sousedy - über ...  
j) vzadu ... - ... unter dem Schrank k) ... nfm - hinter ... l) na ... - ... seinen Teppich

15. **Wo steht / liegt / hängt es denn? Procvičujte ve dvojicích. Üben Sie zu zweit.**

Wo steht die Couch?

Stelle die Couch neben den Tisch!

die Couch: vor d... Tür /  
neben d... Tisch

Die Couch steht vor der Tür.

- a) die Zeitungen: auf d... Teppich / neben d... Bett b) der Zettel: unter d... Schrank / auf d... Tisch  
c) die Blume: hinter d... Couch / an d... Fenster d) die CDs: unter d... Stuhl / in d... Regal e) die Lampe: hinter d... Bett / neben d... Couch f) das Bild: über d... Sessel / zwischen d... Fenster und d... Schreibtisch g) die T-Shirts: auf d... Stuhl / in d... Schrank

## 16. Procvičujte předložky. Üben Sie die Präpositionen.

za: das Haus - stehen

hinter dem Haus stehen

- a) na: der Garten - spielen b) bez: du - leben c) pod: ihre Nachbarn - wohnen d) vzadu v: das Zimmer - schlafen e) mezi: das Geschäft und der Park - warten f) z: der Schrank - holen g) od: seine Eltern - bekommen h) pro: mein Bruder - besorgen i) u: wir - zu Mittag essen j) na: ihr Schreibtisch - legen k) do: keine Restaurants - gehen l) před: du - etwas sagen m) za: die Ecke - stehen n) proti: die Studenten - etwas haben o) k: ihr - gehören

## 17. Odpovídejte cizinci. Antworten Sie einem Ausländer.

Gibt es hier eine Toilette?

eine Toilette / in - der Flur

Ja, es gibt hier eine Toilette.  
Die Toilette ist im Flur.

- a) ein Restaurant / gegenüber - die Schule b) ein Telefon / neben - die Küche c) eine Arztpraxis / um - die Ecke d) ein Hotel / hinter - der Garten e) ein Supermarkt / an - der Stadtrand (okraj města) f) ein Museum / in - das Zentrum g) ein Park / vor - das Hochhaus h) ein Reisebüro (cestovní kancelář) / zwischen - das Hotel und das Blumengeschäft

## 18. Vyjádřete pomocí vazby *es gibt*. Pracujte ve dvojicích. Formulieren Sie mit Hilfe der Verbindung *es gibt*. Arbeiten Sie zu zweit.

### 19. „Piepenbrocks Umzug“.

#### I. Poslouchejte. Která z následujících výpovědí nejlépe vystihuje obsah textu? Hören Sie zu. Welche der folgenden Aussagen entspricht dem Text?

a) Nach dem Umzug wohnt Julia in einem Hochhaus in Hamburg. Die Einrichtung der Wohnung ist modern und die Möbel sind ganz neu. Nur der Lieblingssessel ihres Vaters gefällt ihr nicht. Aber ihr Zimmer findet sie toll. Etwas fehlt ihr doch: ein Garten.

b) Nach dem Umzug wohnt Julia in einem Einfamilienhaus mit Garten. Die Einrichtung des Hauses ist modern und die Möbel sind ganz neu. Nur der Lieblingssessel ihres Vaters gefällt ihr nicht. Aber ihr Zimmer findet sie toll. Etwas fehlt ihr doch: ihre Freunde aus Hamburg.

c) Nach dem Umzug wohnt Julia in einem Einfamilienhaus mit Garten. Die Einrichtung des Hauses ist modern, aber die Möbel sind ganz alt. Nur der Lieblingssessel ihres Vaters gefällt ihr sehr. Ihr Zimmer findet sie hässlich. Etwas fehlt ihr noch: ihre Freunde aus Hamburg.

#### II. Přečtete si text. Lesen Sie den Text.

#### Poslouchejte. Která tvrzení odpovídají textu? Označte JA x NEIN. Hören Sie zu. Welche der Aussagen entsprechen dem Text? Markieren Sie JA x NEIN.

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

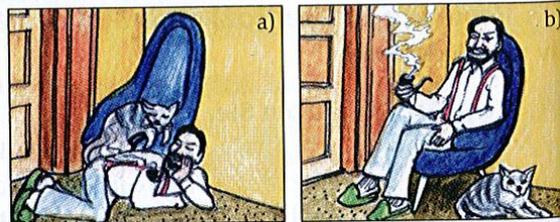
#### 20. Poslechněte si text „Piepenbrocks Umzug“ ještě jednou. Doplňte. Hören Sie den Text „Piepenbrocks Umzug“ noch einmal. Ergänzen Sie.

Wohnort	Wohnlage	Luft	Fläche (plocha)	2 Kinderzimmer	Einfamilienhaus
---------	----------	------	-----------------	----------------	-----------------

## 21. Jeder hat seinen Lieblingsplatz.

#### I. Který obrázek neodpovídá textu? Proč? Welches Bild entspricht dem Text nicht? Warum?

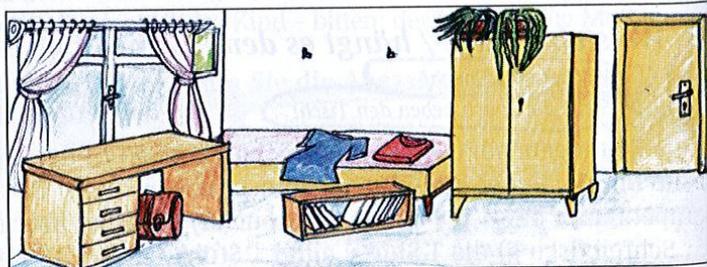
#### II. Máte ve svém pokoji / bytě / domě nějaké oblíbené místo? Popište ho. Haben Sie in Ihrem Zimmer / Ihrer Wohnung / Ihrem Haus einen Lieblingsplatz? Beschreiben Sie ihn.



## 22. Mein Zimmer.

#### I. Opravte plánec podle Juliina vyprávění. Korrigieren Sie nach Julias Beschreibung.

#### II. Jak se vám líbí váš pokoj? Popište ho. Wie finden Sie Ihr Zimmer? Beschreiben Sie es.



**23. Poslouchejte vyprávění paní Meierové. Hören Sie die Erzählung von Frau Meier. I. V čem se liší od Juliina popisu? Worin unterscheidet sich ihre Aussage von Julias Beschreibung?**

**II. Reagujte písemně. Reagieren Sie schriftlich.**

Napište dopis, ve kterém Julia zve svoji kamarádku z Hamburku na návštěvu. Schreiben Sie einen Brief, in dem Julia ihre Freundin aus Hamburg zu Besuch einlädt.

**24. Meine Wohnung. Převzmete role. Übernehmen Sie die Rollen.**

1. A: Julia, B: Sie. Ptejte se Julie, jak bydlí. Vyprávějte ve třídě. Fragen Sie Julia, wie sie wohnt. Erzählen Sie in der Klasse. Mögliche Stichpunkte: *Wohnort - Wohnlage - Wohnfläche - wie viel Zimmer - Einrichtung / Möbel - (nicht) zufrieden.*  
2. A: Sie, B: Ihr Mitschüler / Ihre Mitschülerin. Ptejte se navzájem. Popište, jak bydlí váš spolužák. Fragen Sie sich gegenseitig. Beschreiben Sie, wie Ihr Mitschüler / Ihre Mitschülerin wohnt.

**25. Diskutujte ve třídě. Diskutieren Sie in der Klasse.**

1. A: Sie sind der Vater. Sie planen einen Umzug und möchten in einem Dorf am Stadtrand wohnen. Ihr Sohn / Ihre Tochter (B) ist gegen den Umzug, er / sie möchte im Zentrum wohnen. Diskutieren Sie. Ihre Argumente:

- die Wohnlage ruhig und die Luft sauber sein
- nicht mehr so hektisch leben
- nach der Schule Fußball spielen, im Garten arbeiten
- abends Spaziergänge machen

2. B: Sie sind der Sohn / die Tochter. Ihr Vater (A) plant einen Umzug und möchte in einem Dorf am Stadtrand wohnen. Sie sind gegen den Umzug, Sie möchten im Zentrum wohnen. Diskutieren Sie. Ihre Argumente:

- am Stadtrand zu ruhig sein, nur wenige Leute kennen, keine Spielkameraden haben
- den ganzen Tag sowieso in der Schule im Zentrum sein
- nach der Schule lieber mit Freunden ins Kino gehen
- abends lesen oder in die Disko gehen

**Kde byste chtěli bydlet? Proč? Wo möchten Sie wohnen? Warum?**

**5/C**

**1. Sind Sie mit Ihrer Wohnung zufrieden? Poslouchejte. Hören Sie zu.**

(s Studentenwohnheim (-[e]s, -e) - studentská kolej; e Miete (-, -n) - nájem; pro Monat - měsíčně; am Rande der Stadt - na okraji města; fast keine Autos - téměř žádná auta; s 1-Zimmer-Apartment [a'partmənt] - jednopokojový byt; günstig - výhodný, výhodně; schnell - rychlý, rychle; e Einkaufsmöglichkeiten mn. č. - možnosti nákupů; nett - milý, mile)

**I. Přřiřaďte obrázky k odpovědím. Ordnen Sie die Bilder den Antworten zu.**



**II. Které z dotazovaných osob jsou spokojené? Které jsou nespokojené? Welche der gefragten Personen sind zufrieden? Welche nicht?**

**III. Kdo co říká? Doplněte. Wer sagt was? Ergänzen Sie.**

Person 1	Person 2	Person 3

**2. Poslechněte si anketu ještě jednou. Hören Sie die Umfrage noch einmal.**

**I. Odpovězte na otázky. Beantworten Sie die Fragen.**

- a) Wo wohnt der Student?    b) Warum gefällt es ihm nicht?    c) Wie viel bezahlt er pro Monat?    d) Wo liegt das Einfamilienhaus?    e) Wie ist die Wohnlage?    f) Wo liegt das Einzimmerapartment?  
g) Wie hoch ist die Miete?    h) Warum ist die Lage des Apartments so günstig?    i) Wie findet die Frau ihre Nachbarn?

**II. Sind Sie mit Ihrer Wohnung zufrieden?**

Uspořádejte anketu mezi svými spolužáky. Co byste odpověděli vy? Machen Sie eine Umfrage unter Ihren Mitschülern. Was würden Sie antworten?

### 3. Wohnungsmarkt. Přečtěte si následující inzeráty. Lesen Sie die folgenden Anzeigen.

1. 3-ZW., 85 m<sup>2</sup> in Düsseldorf (Zentrum) zu verm. Miete 450 EUR + NK, Tel.: 0211/876935 ab 17 Uhr.

2. Hamburg-Alsterufer. Studentin sucht 1 Zimmer im Neubau zur Untermiete. Chiffre: 547263.

3. Berlin-Reinickendorf. 1-Fam.-Hs., 150m<sup>2</sup>, 6 Zi., Kü., sep. WC, Garage; Kaltmiete 700 EUR, Kaution 2500 EUR. Immobilien Wimmer. Tel.: 030/2225174.

4. 1-ZW. 30 m<sup>2</sup>, Kochni., Tel., in Köln, zu verm. Auch an Ausl., Warmmiete 200 EUR. Tel.: 0221/382619.

5. Frankfurt, tausche möbl. Zi. gegen 1-ZW., Altbau. Ab sofort. Tel.: 069/354678.

6. Dringend, suche 2-ZW., ca. 80 m<sup>2</sup>, Lage – ruhig, (Stadttrand – Dresden), Chiffre: 891564.

### 4. Procvičujte slovní zásobu. Üben Sie Ihren Wortschatz.

#### I. Co patří k sobě? Přiřaďte. Was gehört zusammen? Ordnen Sie zu.

a) 3-ZW. b) verm. c) NK d) Unterm. e) ca. f) 1-Fam.-Hs. g) sep. WC h) Kochni. i) Ausl. j) möbl. Zi.

1. Nebenkosten    2. circa / zirka    3. das Einfamilienhaus    4. die Dreizimmerwohnung    5. separates WC  
6. die Kochnische    7. Ausländer    8. möbliertes Zimmer    9. die Untermiete    10. vermieten

#### II. Přečtěte si znovu inzeráty. Vypište všechna slova s kmenem *miet-* a přeložte je do češtiny. Doplňte je do následujících vět. Lesen Sie die Anzeigen noch einmal. Schreiben Sie alle Wörter mit dem Stamm *miet-* heraus. Übersetzen Sie sie ins Tschechische. Ergänzen Sie sie in den folgenden Sätzen.

a) Immobilien Wimmer möchte das Einfamilienhaus nur an Ausländer . b) Jutta ist Studentin, sie sucht ein Zimmer zur . c) Die Wohnlage finde ich schön und ruhig, aber die  ist zu hoch. d) 600 Euro pro Monat – das ist die  oder ?

#### 5. Vyberte správnou variantu. Wählen Sie die richtige Variante aus.

a) der Neubau – I. *moderní stavba* II. *novostavba* III. *nová stavba* b) die Kaution – I. *aukce* II. *nájem* III. *kauce* c) Immobilien Wimmer – I. *realitní kancelář Wimmer* II. *pan Wimmer, který je nepohyblivý* III. *křestní jméno (Immobilien) a příjmení (Wimmer)* d) die Kochnische – I. *kuchařka* II. *kuchyňský kout* III. *sporák* e) eine Wohnung tauschen – I. *prodat byt* II. *hledat byt* III. *vyměnit byt* f) der Ausländer – I. *cizinec* II. *turista* III. *bezdomovec* g) Nebenkosten – I. *náklady na telefon* II. *náklady na auto* III. *náklady např. na topení a vodu* h) möbliertes Zimmer – I. *pokoj zařazený nábytkem* II. *nábytek do pokoje* III. *obchod s nábytkem*

#### 6. Přečtěte si inzeráty ještě jednou. Lesen Sie die Anzeigen noch einmal.

I. Kdo co hledá / pronajímá / mění? Ve kterém inzerátu? Označte. Wer sucht / vermietet / tauscht etwas? In welcher Anzeige? Markieren Sie.

	suchen	vermieten	tauschen	Zi. gegen 1-ZW.	3-ZW.	1 Zi.	1-ZW.	2-ZW.	1-Fam.-Hs.
1.									
2.									
3.									
4.									
5.									
6.									

#### II. Poslouchajte. Ke kterému z inzerátů se hodí následující výpovědi? Přiřaďte. Hören Sie zu. Zu welcher der Anzeigen passen die folgenden Aussagen? Ordnen Sie zu.

1.	2.	3.	4.	5.	6.

#### 7. Reagujte písemně. Reagieren Sie schriftlich.

I. Sestavte z následujících údajů inzeráty v němčině. Schreiben Sie aufgrund der folgenden Angaben Anzeigen auf Deutsch.

- a) rodinný domek, Frankfurt – okraj města, 170 m<sup>2</sup>, 6 pokojů, garáž, čistý nájem 1000 eur, vedlejší náklady, k pronajmutí ihned, realitní kancelář Horst  
b) výměním dvoupokojový byt v centru za třípokojový i na okraji města, nutné, tel.: 6923415 od 18 hodin  
c) student hledá jeden pokoj zařazený nábytkem, cca 30 m<sup>2</sup>, s koupelnou, kuchyňským koutem, v Mnichově, Rainer Nehren, Lerchenweg 25, Ulm

II. Chcete pronajmout svůj byt / pokoj / domek ... . Napište inzerát v němčině. Sie möchten Ihre Wohnung / Ihr Zimmer / Haus vermieten. Schreiben Sie eine Anzeige auf Deutsch.

## 8. Poslouchajte. Hören Sie zu.

### I. Vyberte správnou variantu. Wählen Sie die richtige Variante aus.



a) Herr Schröder *vermietet* / *sucht* eine Wohnung. Frau Richter möchte eine Wohnung *vermieten* / *mieten*. b) Die Wohnung liegt *am Stadtrand* / *im Zentrum*. c) Sie hat 80 / 100 m<sup>2</sup>, 4 / 2 Zimmer, *Küche* / *Kochnische* und Bad. d) Die Kautions macht 500 / 250 Euro. e) Die Miete ist 200 / 250 Euro *kalt* / *warm* und dazu kommen noch ca. 50 / 100 Euro Nebenkosten. f) Die Wohnung ist für Herrn Schröder zu *billig* / *teuer*.



### II. Převzmete role. Übernehmen Sie die Rollen.

- a) A: Herr Schröder, B: Frau Richter.  
b) Tvořte obdobné rozhovory. Použijte inzeráty ve cvičení 3 a 7. Bilden Sie ähnliche Gespräche. Verwenden Sie die Anzeigen in der Übung 3 und 7.

## 9. Reklama. Pracujte se slovníkem. Werbung. Arbeiten Sie mit dem Wörterbuch.

### I. Poslouchajte. Opravte nečitelná slova v textu. Hören Sie zu. Korrigieren Sie die unlesbaren Wörter im Text.

Wohnen Sie sehr , Keine Angst, wir helfen  Für jeden ist etwas dabei,  
sind die Nachbarn gar nicht friedlich? unsre Angebote sind reell. für einen, zwei oder drei.  
Ist es in der Wohnung ? Kommen Sie zu Immobilien Wimmer, Die Preise sind bei uns ganz ,  
Ist das Haus schon ziemlich alt? haben Häuser, Wohnungen, das ist fürs Portemonnaie ganz fein.  
Häuser, Wohnungen und Zimmer bei Immobilien Wimmer! Schillerstraße 32, Tel.: 030/2225174.

### II. Reagujte písemně. Reagieren Sie schriftlich.

Pracujete v reklamní agentuře. Připravte ve dvojicích reklamu na koupi / prodej / pronájem / výměnu bytu nebo domu. Sie arbeiten bei einer Werbeagentur. Bereiten Sie eine Werbung für den Kauf oder Verkauf / die Vermietung / den Tausch einer Wohnung oder eines Hauses vor.

## 10. U makléře v realitní kanceláři. Beim Immobilienmakler.

### I. Poslouchajte. Které zvuky slyšíte? Hören Sie zu. Welche Geräusche hören Sie?

Schritte  singen  Radio  Telefon  Text drucken  lachen  Tür öffnen

### II. Poslechněte si znovu rozhovor. Doplňte. Hören Sie das Gespräch noch einmal. Ergänzen Sie.

„Guten Tag! Was  Sie bitte?“  
 „Guten Tag! In der Zeitung 'Wohnungsmarkt' steht ein Inserat von Ihnen, nämlich ein  in Berlin-Reinickendorf. Ist das Haus denn noch ?“  
 „Ja, das Haus ist noch frei. Es ist sehr . Im Haus sind 6 Zimmer – ein Wohnzimmer, ein , zwei Kinderzimmer, ein Gäste- und Arbeitszimmer und natürlich eine  und ein Bad. Das WC ist separat. Zum Haus gehört eine .

„Das ist ja interessant. Wie viel macht die ?“  
 „Sie bezahlen 2500 Euro , die Miete ist dann 700 Euro pro Monat.“  
 „Das ist Kalt- oder  miete?“  
 „Das ist die Kaltmiete. Dazu kommen dann noch .

„Hm, prima. Die Miete ist nicht sehr . Und die ?“  
 „Also, die Wohnlage ist sehr . In Reinickendorf ist es ideal vor allem für Familien mit .

„Gut. Ich möchte das Haus gerne . Ist das möglich?“  
 „Ja, natürlich. Möchten Sie sofort ?“  
 „Ja,  nicht.“

### III. Přehrajte rozhovor ve dvojicích. Spielen Sie das Gespräch zu zweit.

### IV. Beim Makler. Převzmete role. Übernehmen Sie die Rollen.

- A: Kunde (zákazník), B: Makler  
 1. A sucht dringend eine Wohnung im Zentrum. B bietet 2-ZW., 70 m<sup>2</sup>, Kochni., Altbau, Kaltmiete 350 EUR + Nebenkosten, Kautions 1000 EUR, Wohnlage nicht besonders ruhig.  
 2. A sucht ein Zimmer zur Untermiete. B bietet 1 Zimmer, Küche, Bad, im Neubau, Warmmiete 250 EUR, Kautions 500 EUR, Wohnlage ruhig.  
 3. A tauscht 2-ZW. im Zentrum gegen 3-ZW. am Stadtrand. B bietet 3-ZW., 90 m<sup>2</sup>, mit Garage, liegt ruhig, Kaltmiete 400 EUR + NK.  
 4. A möchte ein Einfamilienhaus am Stadtrand kaufen. B bietet 1-Fam.-Hs. 140 m<sup>2</sup>, 5 Zi., Küche, Garage, Garten, liegt ruhig, 150000 EUR.