

MIETVERTRAG

1 Übersetzen Sie verschiedene Vertragstypen:

- 1.1 Kupní smlouva –
- 1.2 Nájemní smlouva –
- 1.3 Smlouva o dílo –
- 1.4 Pracovní smlouva –
- 1.5 Smlouva o výpůjčce –
- 1.6 Smlouva o zápůjčce -
- 1.7 Darovací smlouva –

2 Übersetzen Sie bitte die Ausdrücke zum Themenbereich *Mietvertrag*:

- 2.1 nájem –
- 2.2 pronajímatel –
- 2.3 nájemník –
- 2.4 podnájemník –
- 2.5 vlastník –
- 2.6 doba nájmu –
- 2.7 výpověď –
- 2.8 porušit –

3 Zu welchen Sätzen gehören folgende Paragraphen? Verbinden Sie:

**§ 1 Mietsache § 2 Miete § 3 Mietzahlung § 4 Kautions § 5 Mietdauer § 6 Kündigung
§ 7 Benutzung der Mietsache § 8 Betreten der Mietsache durch den Vermieter**

- 3.1 Der Mieter leistet bei Beginn des Mietverhältnisses dem Vermieter zur Sicherung der Erfüllung seiner Verpflichtungen eine Kautions in der Höhe von ... €
- 3.2 Der Vermieter oder von ihm Beauftragte dürfen die Mietsache zur Prüfung ihres Zustandes oder zum Ablesen von Messgeräten in angemessenen Abständen und nach rechtzeitiger Ankündigung betreten.
- 3.3 Der Vermieter vermietet dem Mieter zu Wohnzwecken folgende Wohnung.
- 3.4 Das Kündigungsrecht des Vermieters richtet sich nach den gesetzlichen Vorschriften.
- 3.5 Die Miete ist monatlich im Voraus, spätestens am dritten Werktag des Monats an den Vermieter zu zahlen.
- 3.6 Der Mieter darf die Mietsache nur zu den im Vertrag bestimmten Zwecken benutzen.
- 3.7 Der Mietvertrag beginnt am 22.09.2014 und läuft auf unbestimmte Zeit.
- 3.8 Die Miete beträgt monatlich ... €.

4 Was bedeutet *Kaltmiete* und *Warmmiete*?

